

Создано: 05.12.2025 в 20:07

Обновлено: 24.01.2026 в 10:23

<https://spb.move.ru/objects/9287181542>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

## Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 55к3

# 17 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 55к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

## Офис

Общая площадь

5400 м<sup>2</sup>



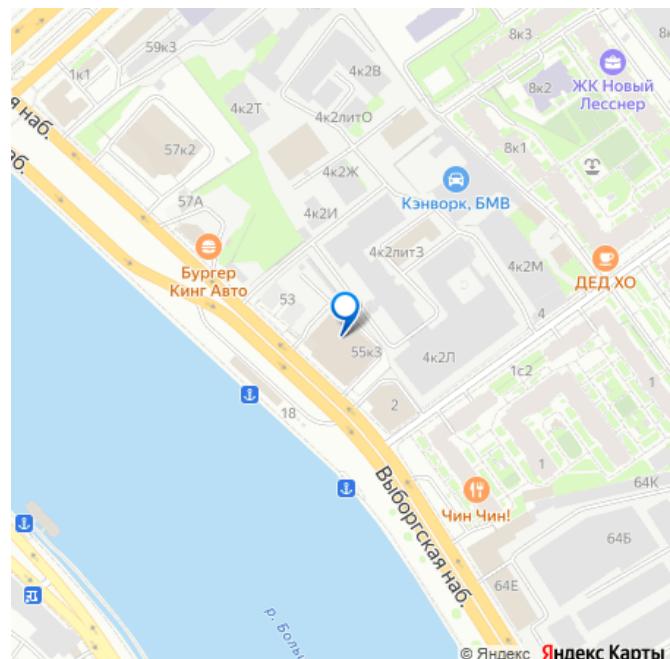
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

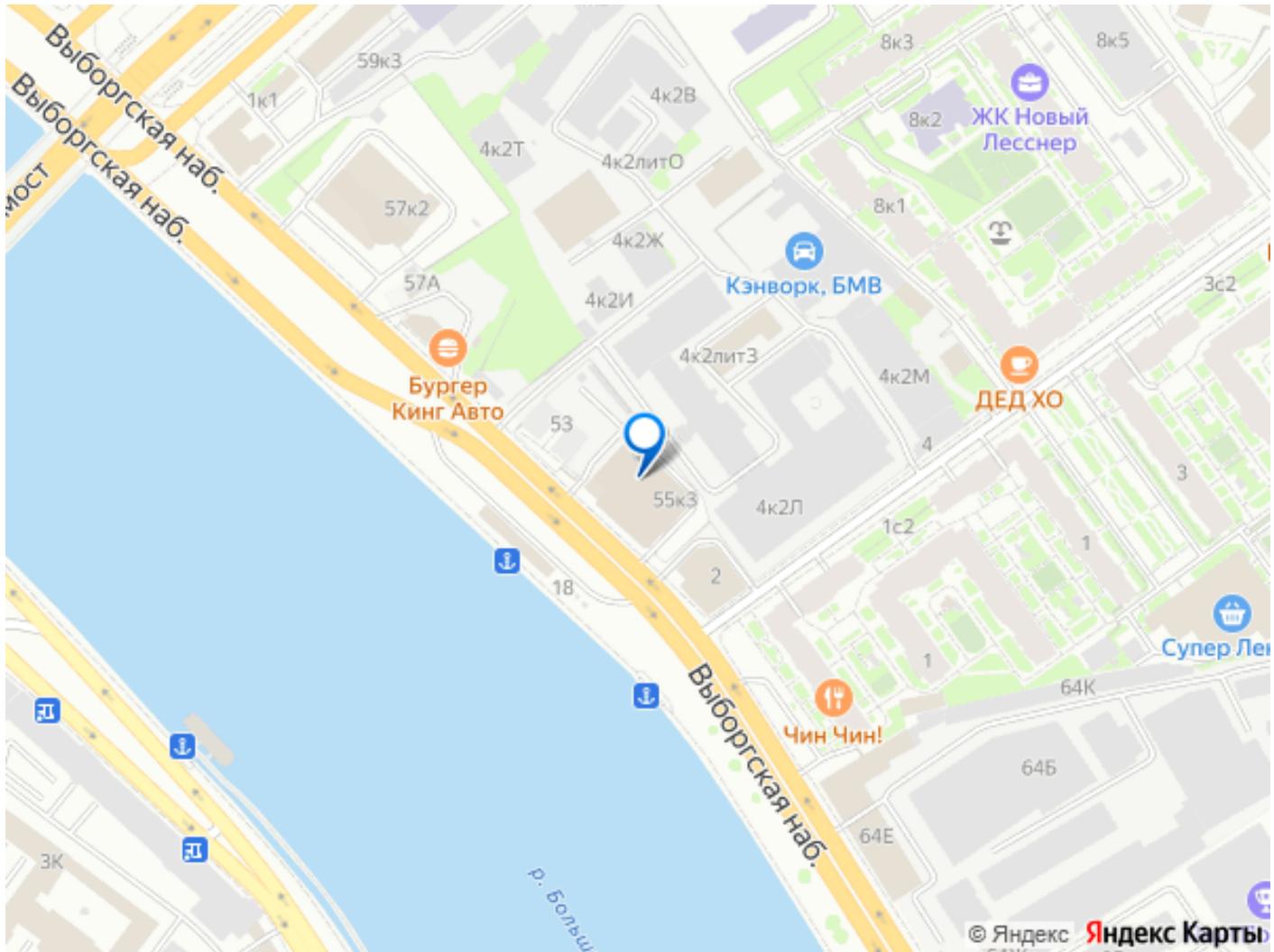


## Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр расположен на живописной Выборгской набережной. До здания удобно добираться через Кантемировский и Гренадерский мосты с Петроградской стороны, а также со стороны Литейного моста по Пироговской набережной. Налоговая: 17. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: 3 этаж -

1700 м<sup>2</sup>, этаж целиком, панорамное остекление. 4 этаж - 2000 м<sup>2</sup>, целиком этаж, имеет вид на дельту р. Невы. 5 этаж - 1700 м<sup>2</sup>, с выходом на панорамный балкон. Планировка: открытая. Офисная отделка. Высокие потолки. Терраса/балкон. Тип налогообложения: УСН. Лот 73205-68





Move.ru - вся недвижимость России