

Санкт-Петербург, Заусадбная улица, 25

12 078 000 ₽

Санкт-Петербург, Заусадбная улица, 25

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Заусадбная](#)

Офис

Общая площадь

5400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

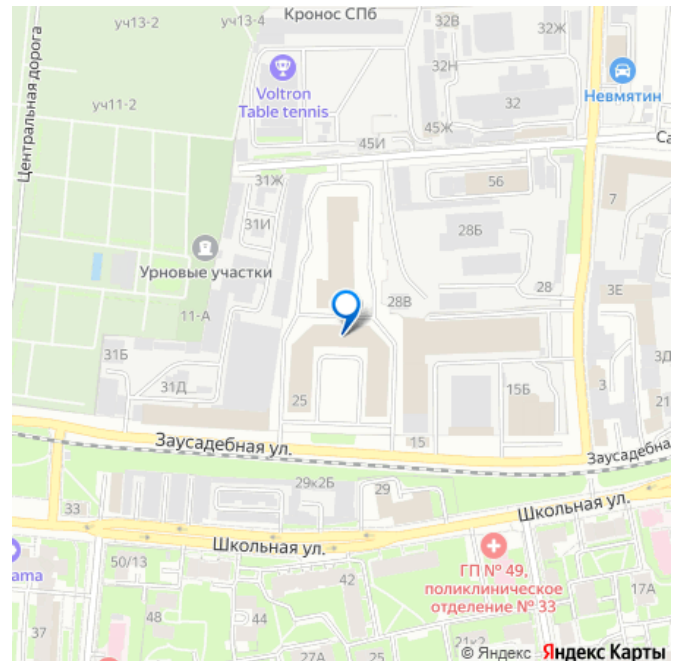
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес- центр
Сабир это новое бизнес- пространство в
Приморском районе. Удачная геолокация
одинаково комфортна и пешеходам и
водителям, пешая доступность до станции
метро Старая деревня, выезд на ЗСД 6 минут.
Аэропорт Пулково 35 минут по скоростной
магистрале без пробок. Налоговая: 26.
Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-
вытяжная. Кондиционирование: Сплит-
системы. Безопасность: Контроль доступа.
Парковка: Наземная. Описание помещения: 5

для заметок



и 6 этажи целиком. Выполнена высококачественная отделка мест общего пользования, все остальные помещения передаются без отделочных работ. По согласованию возможны арендные каникулы или выполнение ремонта под конкретного арендатора. Планировка: смешанная. Под чистовую отделку. Подходит под: медцентр, гостиницу, банк, учебные цели. VIP-офис. Высокие потолки. Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 31. Лот 82871-68



