

Создано: 28.01.2026 в 14:00

Обновлено: 23.02.2026 в 10:27

<https://spb.move.ru/objects/9288449895>

Николай Девятов, Рентавик

79337869418



Санкт-Петербург, улица Тюшина, 11

10 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Тюшина, 11

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Тюшина](#)



Офис

Общая площадь

5417 м²

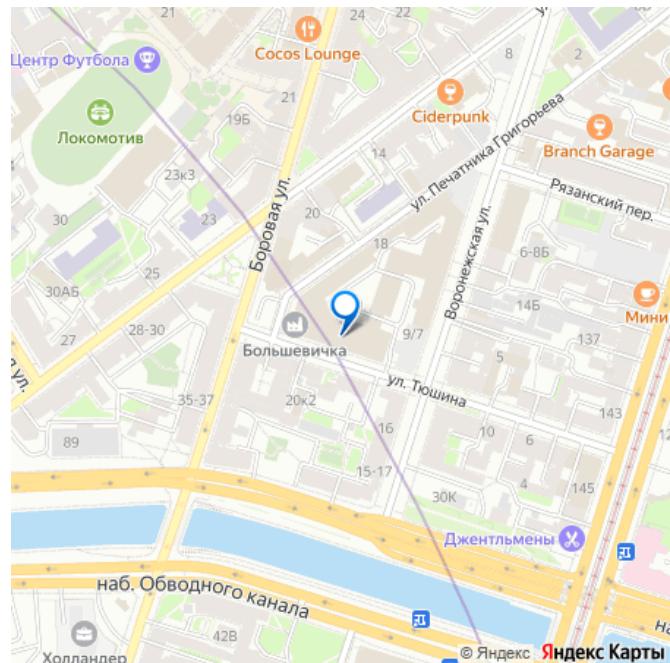
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр расположен в районе с плотной жилой и общественно-деловой застройкой. Отличная транспортная и пешеходная доступность, развитая инфраструктура. Рядом находятся остановки общественного транспорта и станции метро Обводный канал, Лиговский проспект. Налоговая: 09. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Помещение имеет отдельный вход с улицы, с 1 по 4 этаж - офисные помещения, также технический этаж и подвальное помещение с двумя выходами во внутренний двор.

Отопление автономное. Мощность электросети 250 кВт. Пропускной режим общий. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Высота потолка: 3.2м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 11. Лот 83625-68



