

🕒 Создано: 30.03.2026 в 14:39

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 01:21

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
89**

70 772 ₺

Санкт-Петербург, Московский проспект, 89

Округ

[СПб, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Офис

Общая площадь

54.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

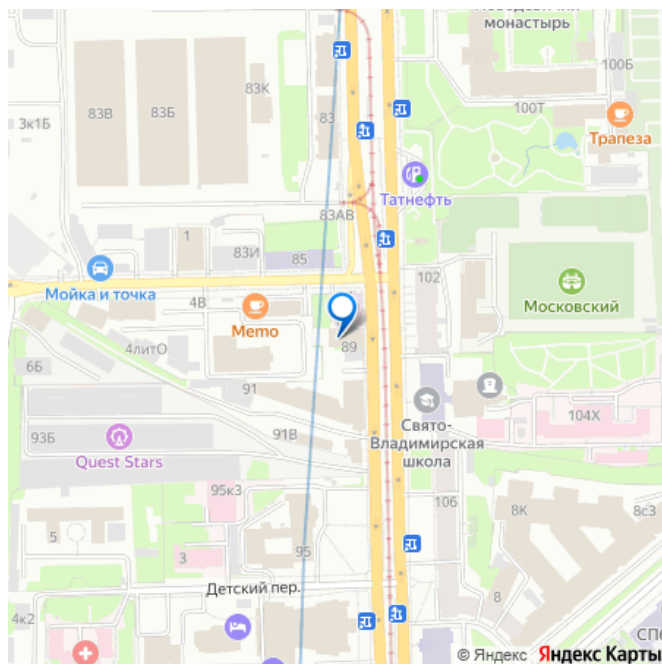
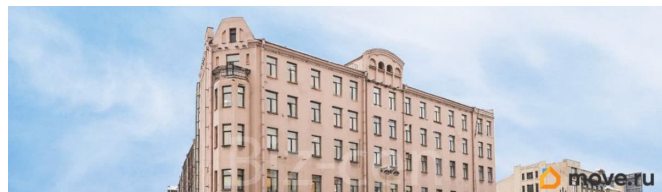
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается от собственника офис 54.44 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.05.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и

для заметок



последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Ростелеком, Смарт-Телеком, Обит, Элител; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...22.00, по выходным по Записи...; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Станции метрополитена располагаются в шаговой доступности «Московские ворота», «Фрунзенская» и «Электросила», так же, как и несколько автобусных остановок. Добавим, что и том, и в другом корпусе делового центра функционируют современные пассажирские и грузовые лифты. Аренда офиса в «Маяке» включает коммунальные платежи, услуги клининга.

