

Создано: 25.12.2025 в 01:03

Обновлено: 28.01.2026 в 18:11

**Санкт-Петербург, Красногвардейский
переулок, 23Е**

81 354 ₽

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23Е

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)

Офис

Общая площадь

54.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

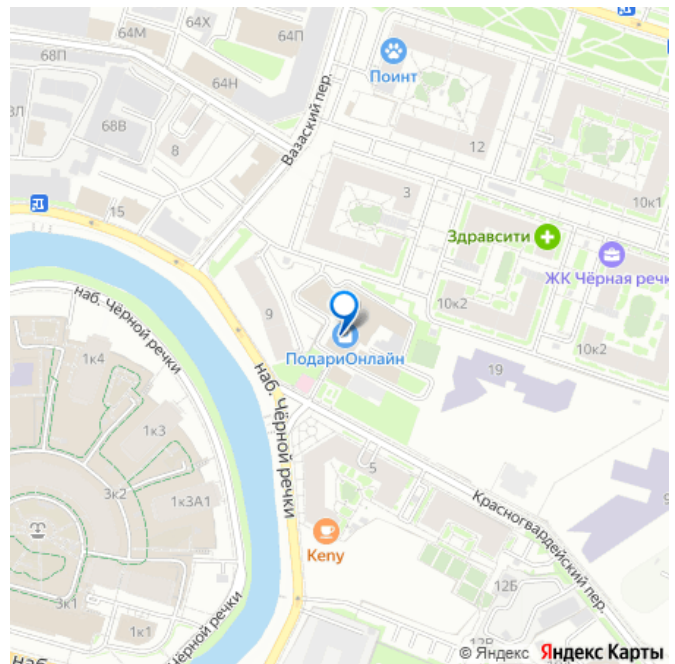
Аренда просторного офиса площадью 54,6 кв. м. Адрес: Красногвардейский переулок, д. 23, 2 этаж, бизнес-центр «Ильич». Прекрасный вариант для студии косметологии и массажа. Престижная локация, район с развитой инфраструктурой, рядом с бизнес-центром много ЖК и новостроек. Помещение правильной формы удобно зонировать. Возможно выполнение ремонтных работ по предварительному согласованию с собственником помещения. Помещение готово к работе: проведены инженерные

<https://spb.move.ru/objects/9288450262>

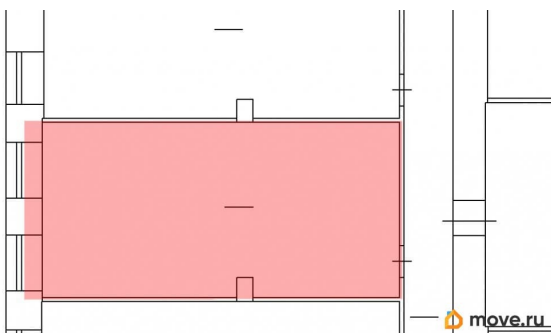
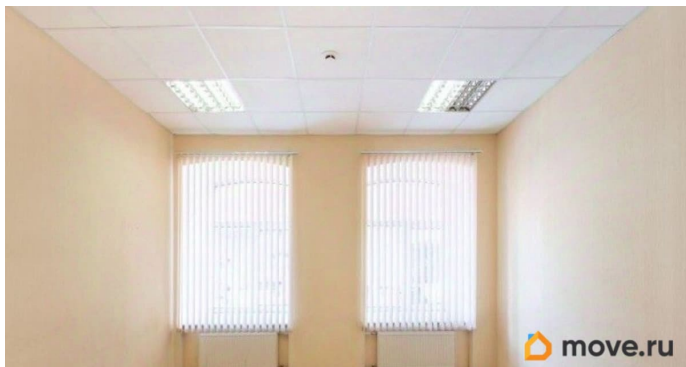
Финдерент, Финдерент

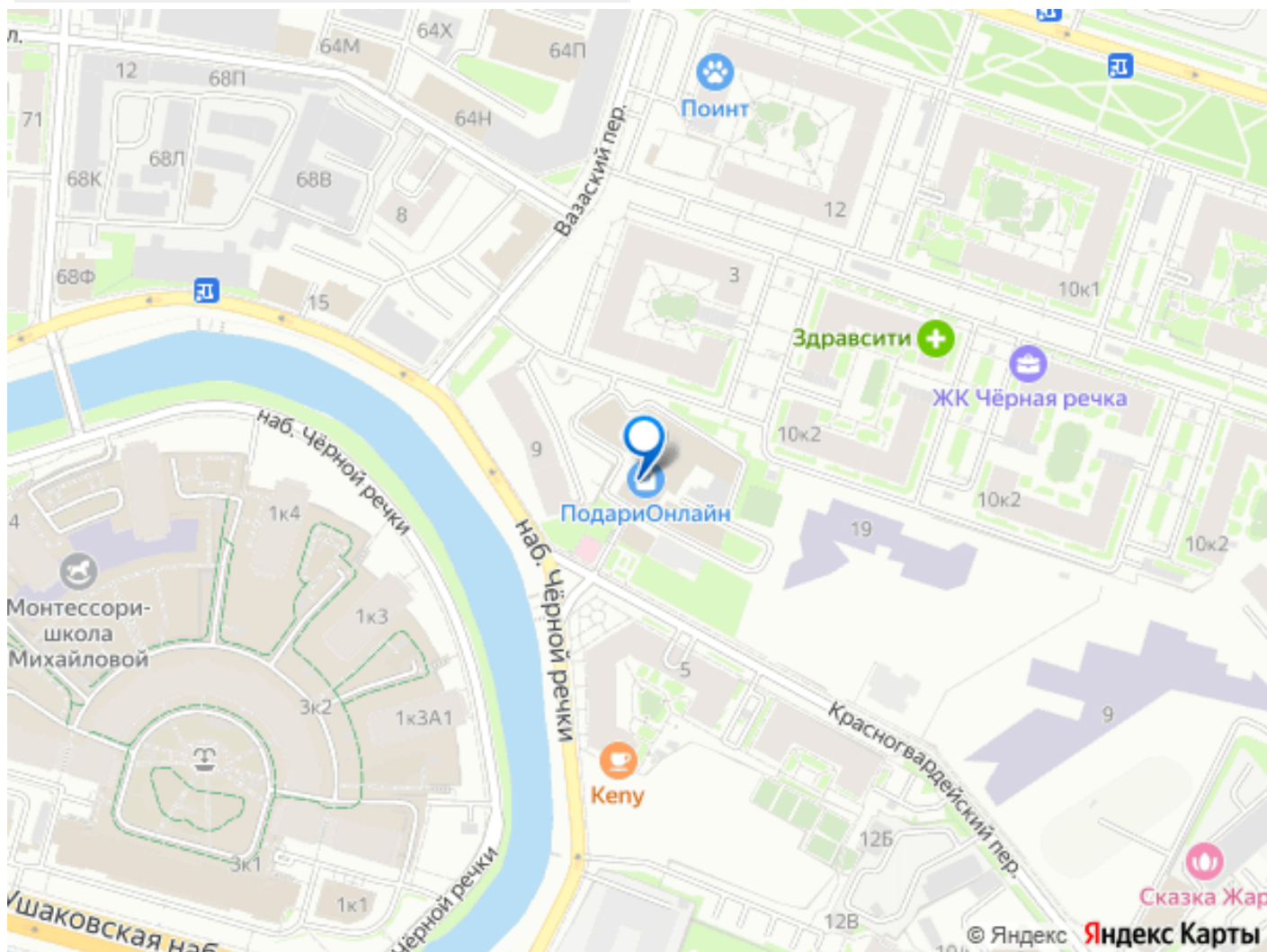
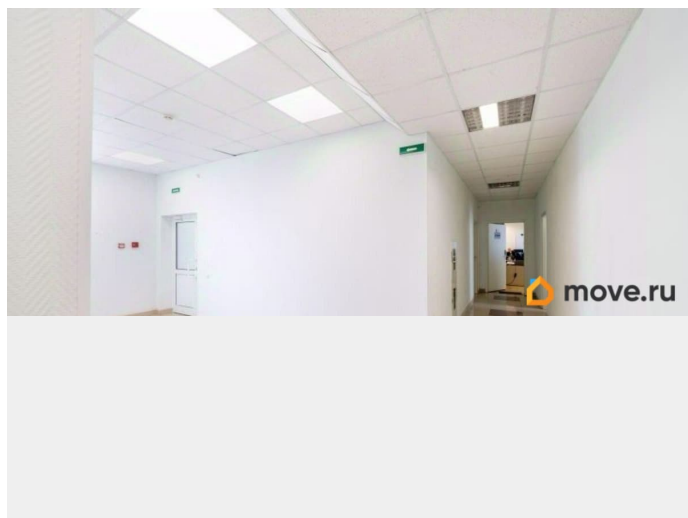
79816893902

для заметок



коммуникации, выполнена чистовая отделка.
За безопасность отвечает круглосуточная охрана. На прилегающей территории, а также на каждом этаже БЦ ведётся видеонаблюдение. Подключаем интернет и телефонию по запросу арендатора. Еженедельно осуществляется клининг. Аренда помещения осуществляется напрямую от собственника. Рядом находятся станции метро «Чёрная речка» и «Лесная». В непосредственной близости пролегают Большой Сампсониевский проспект и проспект Энгельса с прямым доступом на КАД. Рассмотрим вашу деятельность для аренды кабинета. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России