

Создано: 28.04.2020 в 16:44

Обновлено: 20.01.2026 в 14:19

<https://spb.move.ru/objects/9286120754>

Треугольник, Треугольник

79811884054

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 136к1Б

756 240 ₽

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 136к1Б

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Офис

Общая площадь

548 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

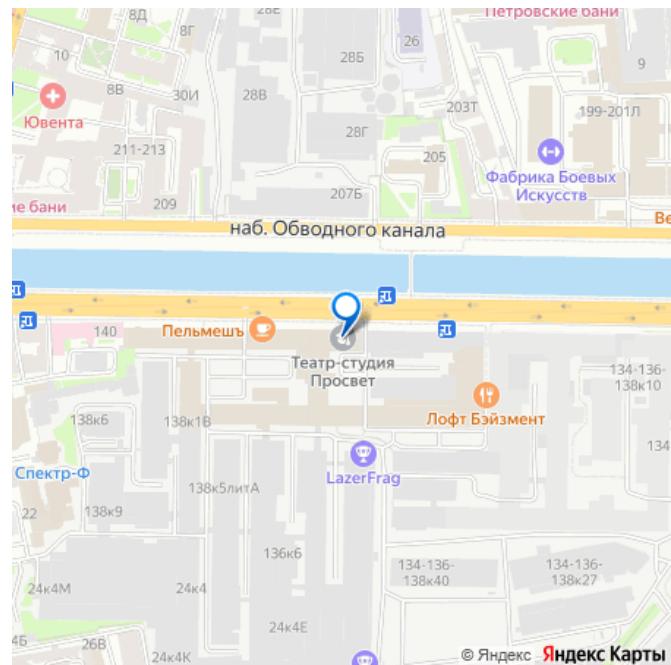
Бесплатная парковка на набережной #
Вход с улицы в отдельный БЛОК на 3-м этаже
Ремонт современный в стиле -«ЛОФТ» #
Назначение - свободное и административное-офисное. *Проход осуществляется с набережной Обводного канала дом 136 (до метро «Балтийская- пешком - 8 минут) - *Режим работы для Вас с 7-23 с и 7 дней в неделю *Помещения светлые- окна выходят на 2 стороны (юг -север) * ПЛАНИРОВКА СМЕШАННАЯ- включает:- кабинеты и - open space,- С/У разделены , есть возможность установить кухню, душевые-раздевалки *В арендную плату включено:

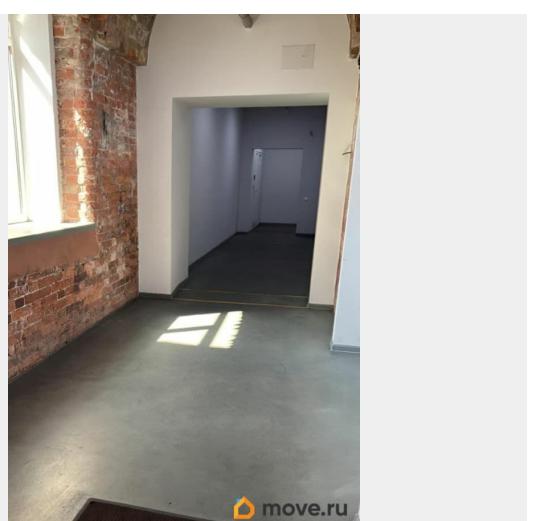
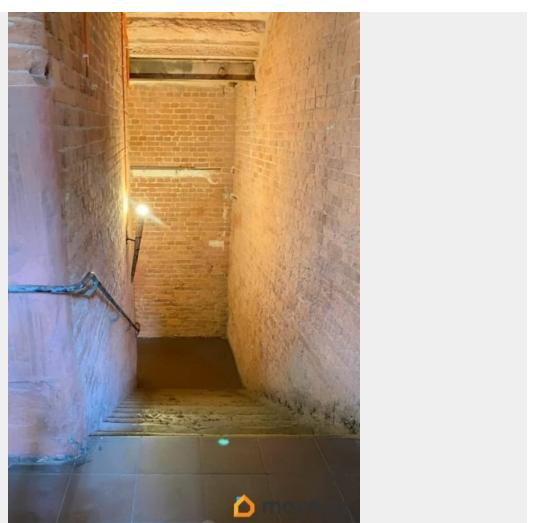
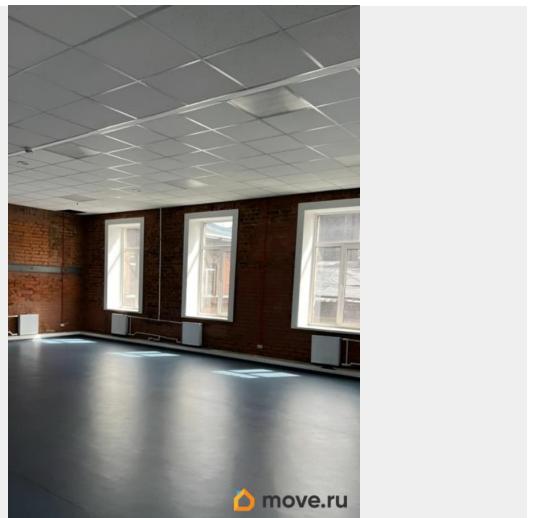
НДС 20%, коммунальные услуги и обслуживание, охрана и администрирование. * Сложилась комфортная и деловая инфраструктура *Управляющая компания сохранила для Вас исторический облик бывшего завода «Красный Треугольник» и интегрировала его в современное деловое пространство для офисов, дизайнерских студий, мастерских и складских помещений.

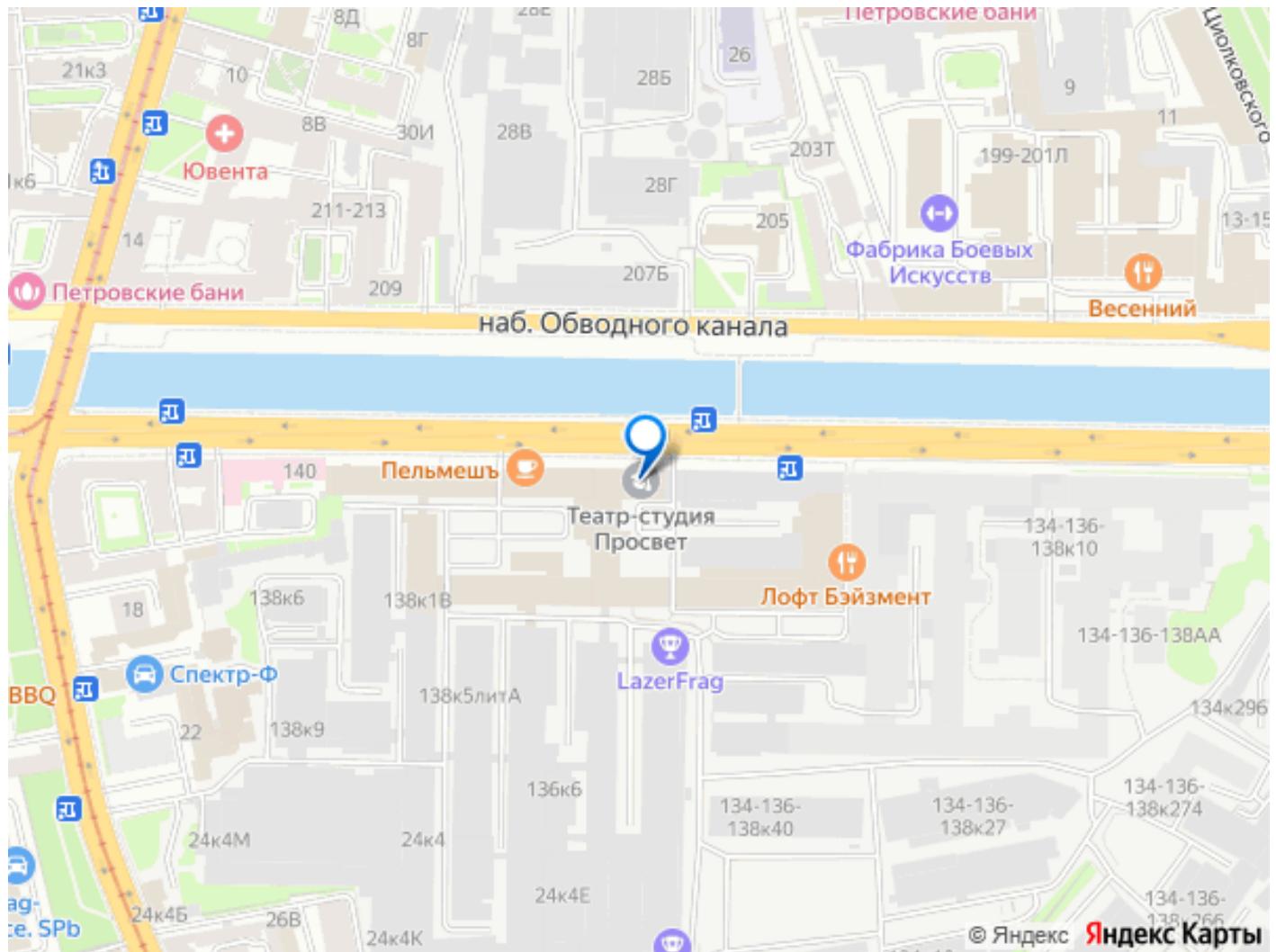
- «Треугольник»-это деловой комплекс с сформированной инфраструктурой и отремонтированный в современном стиле и стиле «ЛОФТ». *БЦ «Треугольник»- это БЦ класса В, который отремонтирован в современном стиле и стиле ЛОФТ. В наличии: офисы и офисные блоки с новым ремонтом от 15 м - 500м *В арендную плату включено:

НДС 20%, коммунальные услуги и обслуживание, уборка 5 раз в неделю и сигнализация. *Доступ в БЦ с 7-23 с наб. Обводного канала, 138 и 7 дней в неделю.

*Сложилась комфортная и деловая инфраструктура. *Управляющая компания сохранила для Вас исторический облик и интегрировала его в современное деловое пространство для офисов. (дополнительно можно арендовать помещения для студий и мастерских / складов и помещений отвечающих требованиям оказания различных услуг. Ваше нахождение у нас наполняет смыслом наши услуги!







Move.ru - вся недвижимость России