

Создано: 27.11.2025 в 10:56

Обновлено: 26.01.2026 в 02:27

<https://spb.move.ru/objects/9286941845>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

65 825 ₽

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

Офис

Общая площадь

54.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

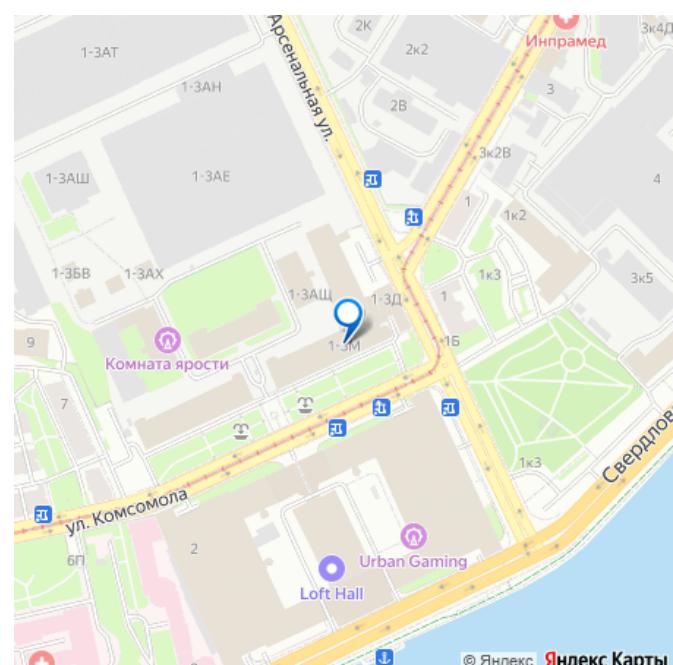
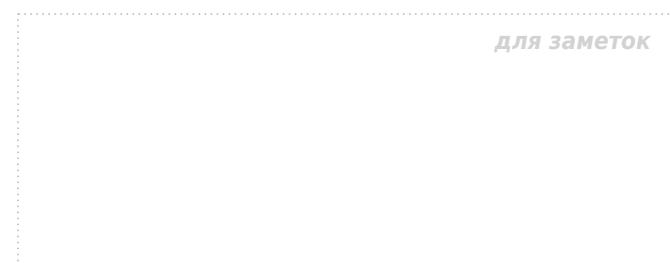
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду офис 54.9 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: openspace; • кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два

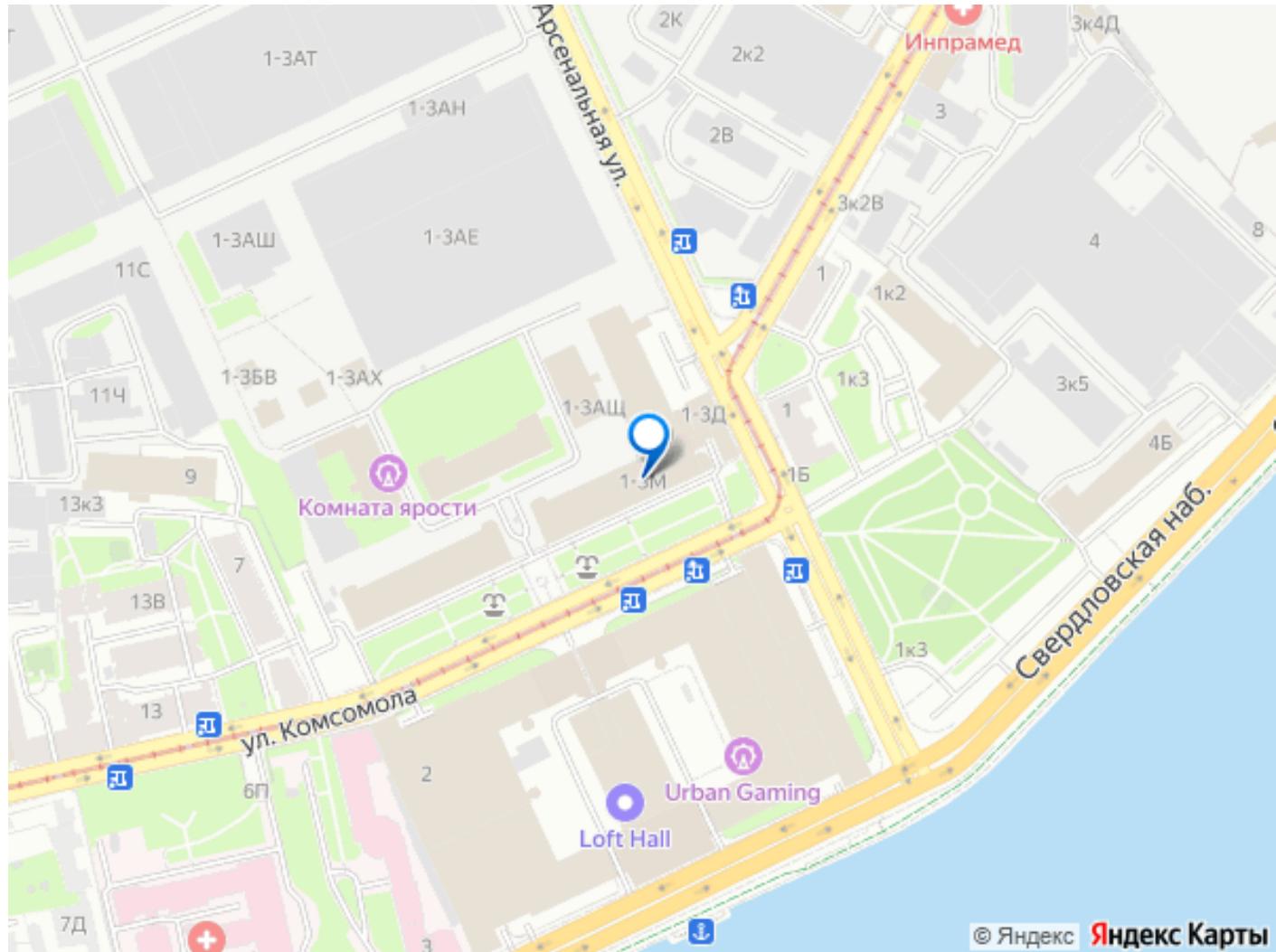


последних месяца, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка Телеком Петербург; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В пешей доступности станция метро «Площадь Ленина», до которой идти не больше 5 мин. Установлена противопожарное оборудование и сигнализация сделано все необходимое для безопасной аренды помещения в «Арсенал на Комсомола».





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России