

Создано: 29.04.2025 в 11:49

Обновлено: 13.02.2026 в 13:05

<https://spb.move.ru/objects/9278111837>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, проспект Непокоренных, 17к4В****67 500 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Непокоренных, 17к4В

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Непокоренных](#)**Офис**

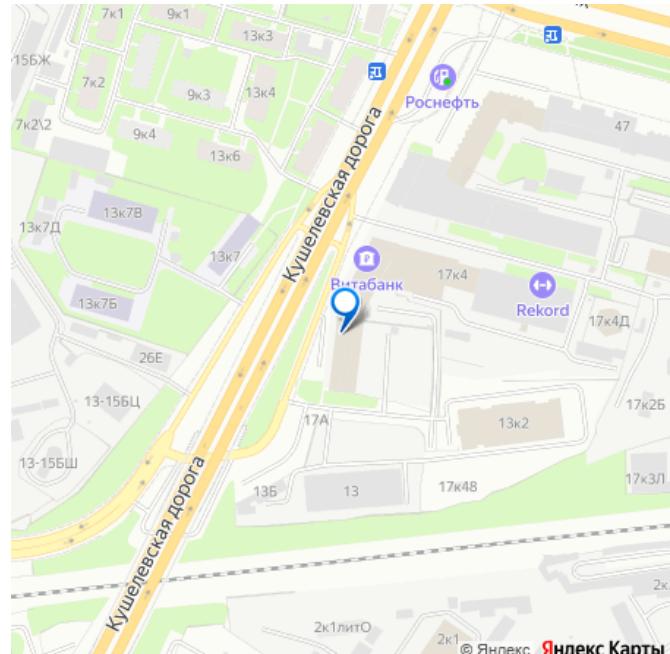
Общая площадь

54 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офиса от собственника 54 кв.м.

Состояние отделки — готово к въезду.

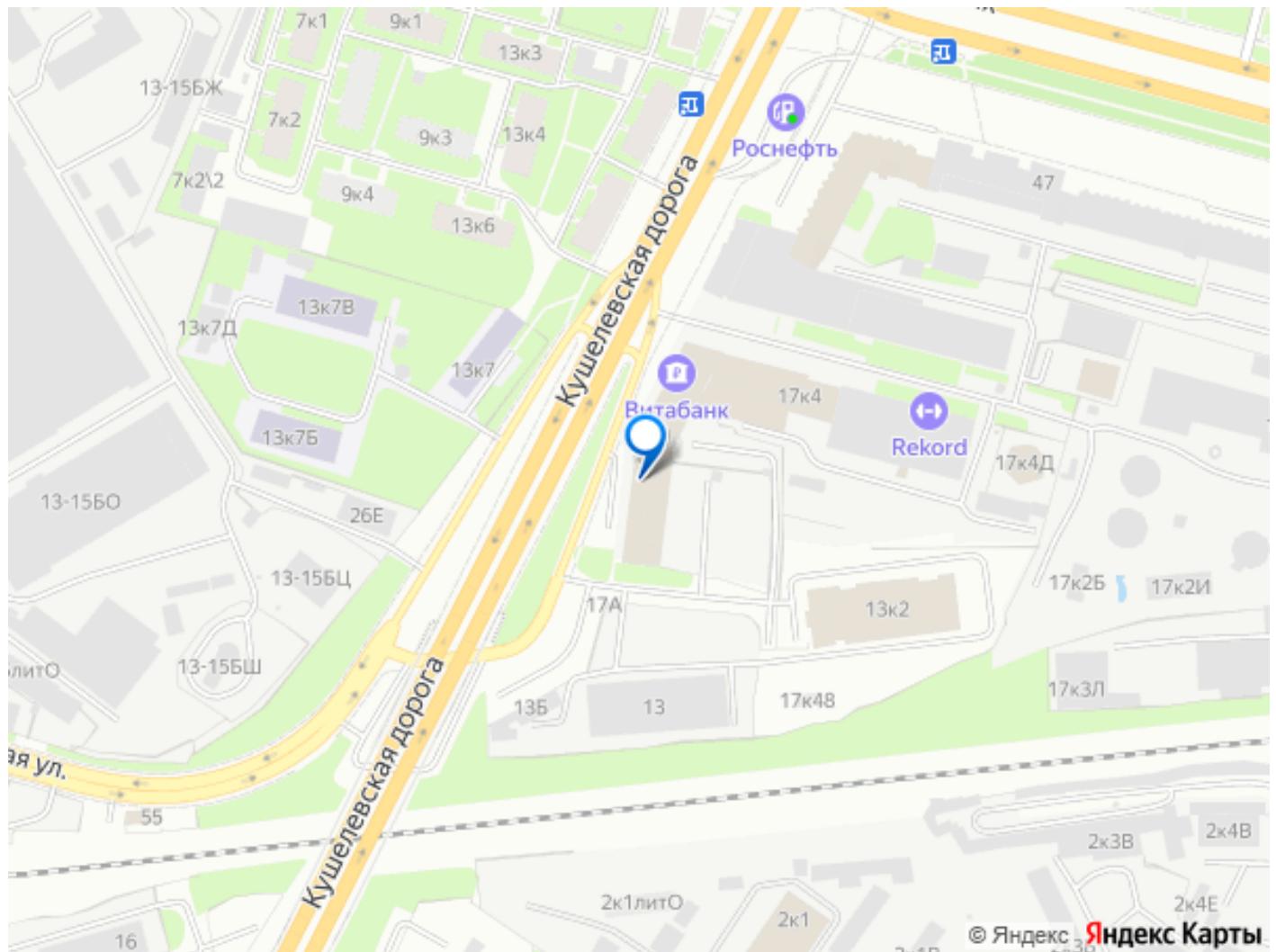
Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса, - охрана здания. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 3; • кондиционер: в каждом офисе; • условия договора: 11 мес.

предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Ростелеком, Билайн; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...20; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Объект находится в районе с хорошо развитой инфраструктурой — рядом расположен Пискаревский лесопарк, круглосуточные автомойка и заправка, банкомат, а также гостеприимное кафе.

Бизнес-центр «Непокоренных» был построен в 1991 году, на данный момент имеет класс «С» и полностью технически оснащен. В бизнес-центре «Непокоренных» создана вся необходимая инфраструктура для арендаторов, в БЦ оказывают услуги ресепшен, установлены кондиционеры и кофейные автоматы, а также есть уютное кафе, где можно вкусно и недорого пообедать.







Move.ru - вся недвижимость России