

Создано: 02.12.2025 в 12:25

Обновлено: 09.02.2026 в 02:07

<https://spb.move.ru/objects/9287038428>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, проспект Елизарова, 38**

**35 586 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Елизарова, 38

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Елизарова](#)

**Офис**

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>



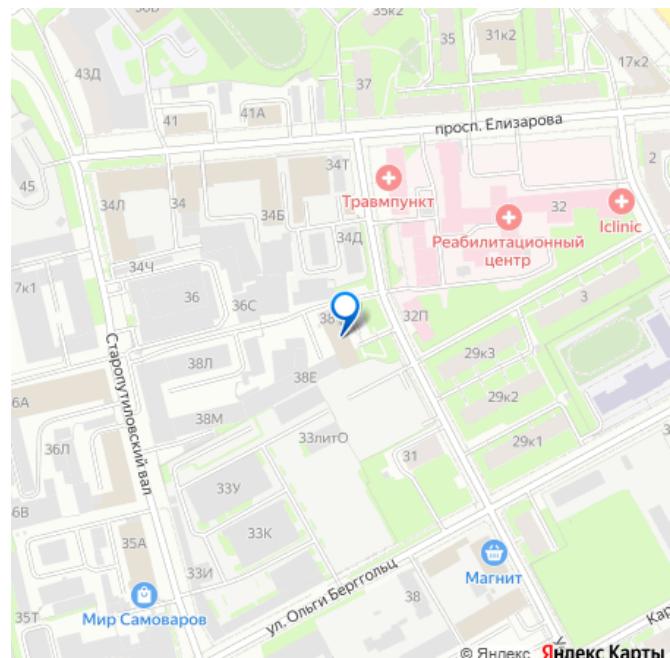
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

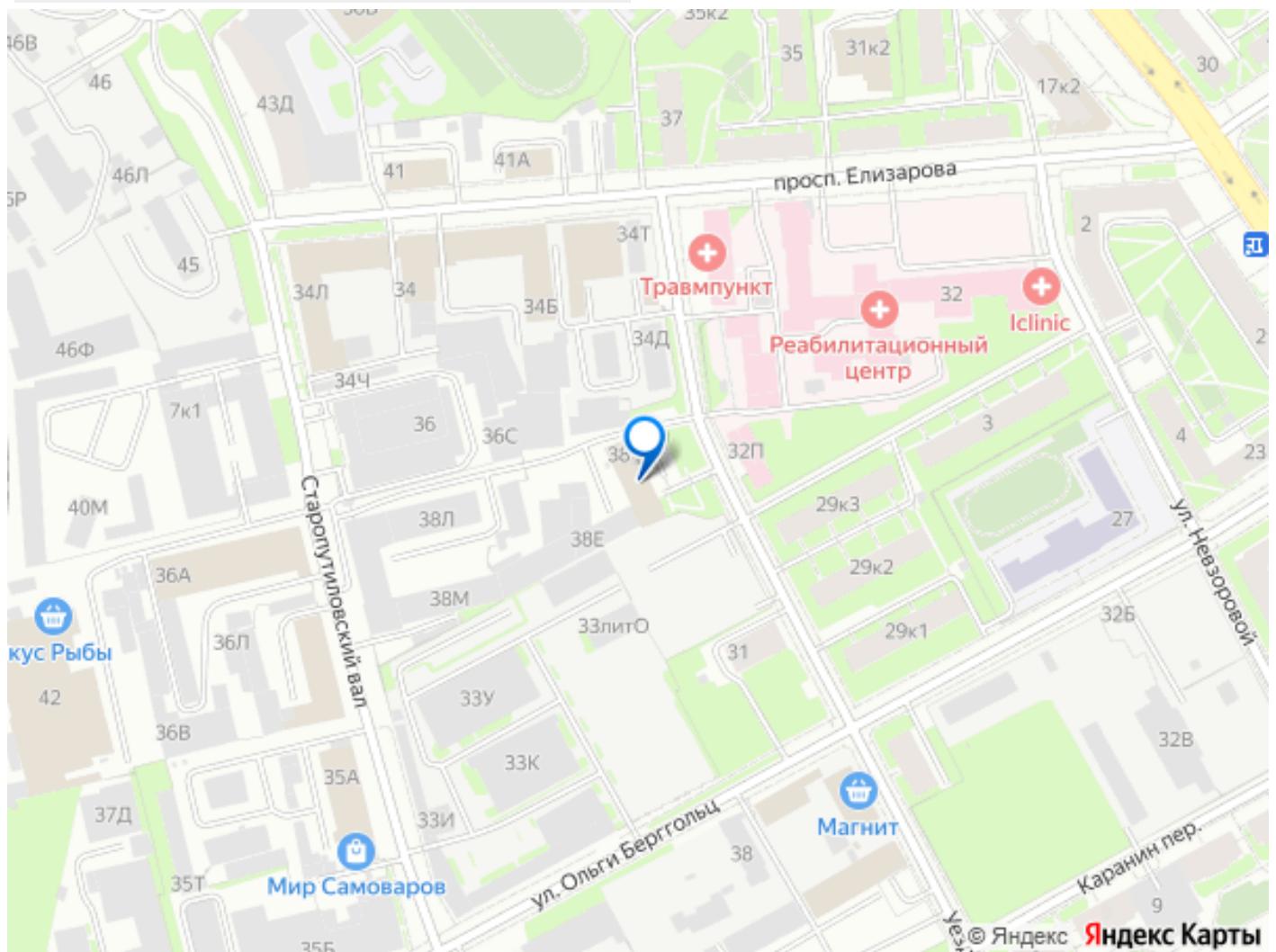
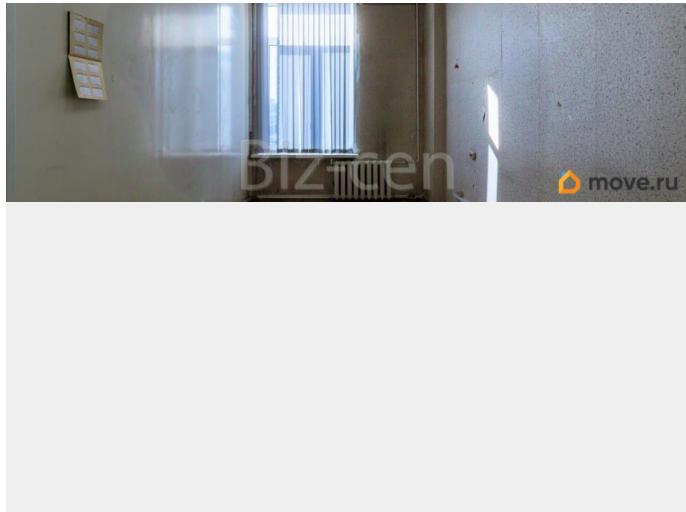
Сдается под офис блок 54 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Билайн, Дом ру бизнес, Телеком холдинг, Ростелеком;

- парковка: на прилегающих улицах;
- здание работает: 8.00...20.00; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: По улице Седова, проходящей по близости, курсируют маршруты городского транспорта. Для удобства арендаторов их клиентов возле бизнес-центра расположена открытая бесплатная парковка. В ее размер уже включены включены коммунальные услуги, затраты на электричество, НДС.





Move.ru - вся недвижимость России