

Создано: 12.01.2026 в 13:21

Обновлено: 07.02.2026 в 01:48

<https://spb.move.ru/objects/9287919202>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
140

108 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 140

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)



Офис

Общая площадь

54 м²

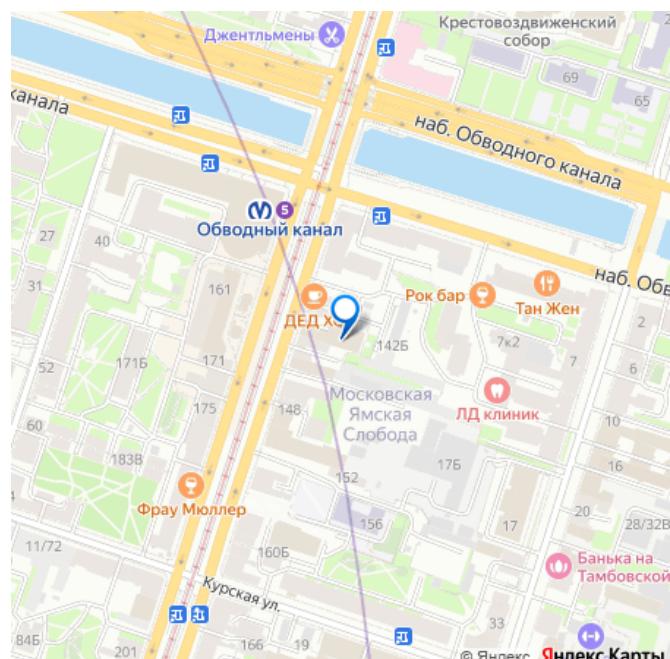
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 54 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция:

есть; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и последние два месяца, есть возможность заключения долгосрочного договора; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Юнис, Мегафон, Обит, Вест кол; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Бизнес-центр расположен по адресу Лиговский проспект 140 - в 100 метрах от станции метро «Обводный канал». Лифты немецкой фирмы Stein, также способствуют повышению энергоэффективности. Арендаторам в деловом центре «ECO Status» обеспечены комфорт и безопасность.



