

Создано: 30.07.2025 в 19:06

Обновлено: 12.01.2026 в 02:03

<https://spb.move.ru/objects/9283706972>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, улица Салова, 56

**926 263 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 56

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

**Офис**

Общая площадь

551.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

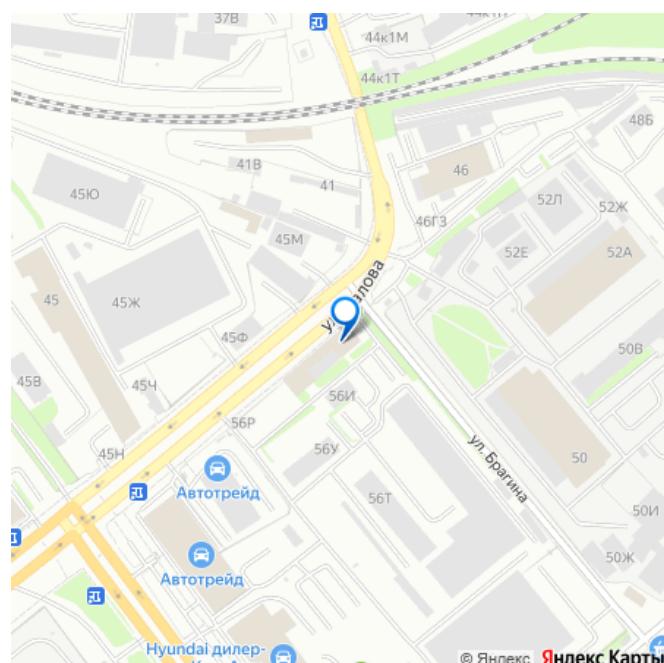
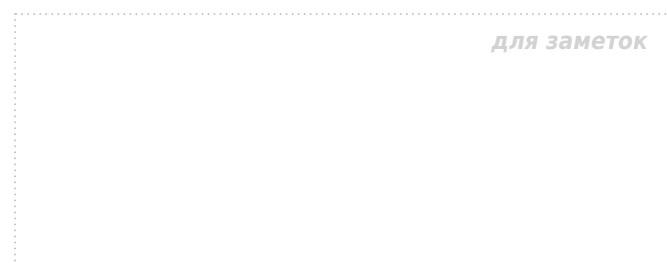
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офиса от собственника 551.2 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - уборка офиса, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка общих мест, вывоз мусора, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: нет; •



вентиляция: нет; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Аренда офиса «Салова 56» в шаговой доступности от станции метро «Бухарестская» гарантирует вашим сотрудникам возможность без труда добираться на работу. Для сотрудников компаний-арендаторов предусмотрены электронные пропуска для входа на территорию бизнес-центра «Салова 56». В арендную ставку уже включены НДС и охрана здания, остальные услуги каждый арендатор оплачивает отдельно, в зависимости от своих потребностей.



