

Создано: 15.01.2025 в 15:49

Обновлено: 23.01.2026 в 01:40

<https://spb.move.ru/objects/9269885071>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Дунайский проспект,  
13к1

**104 690 ₽**

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 13к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)



**Офис**

Общая площадь

55.1 м<sup>2</sup>

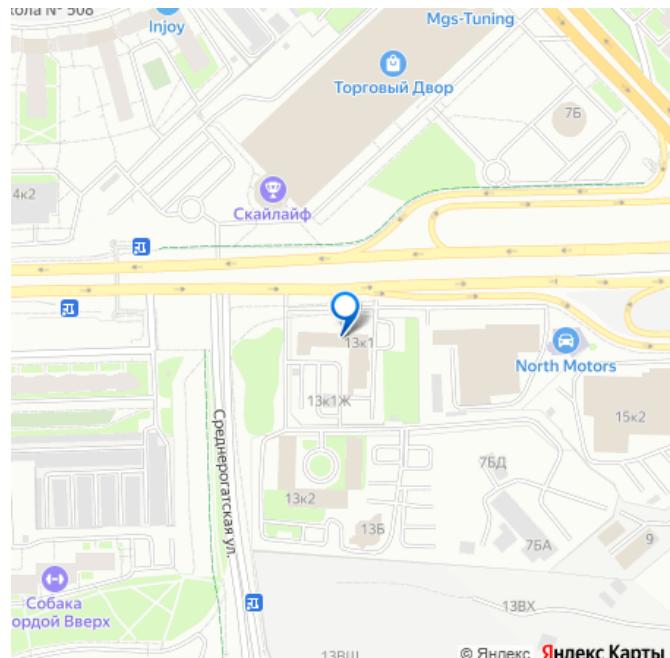
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда офисного блока 55.1 кв.м недалеко от

метро. Подписание договора аренды

напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и

надбавок. В арендную ставку включено: -

НДС, - коммунальные услуги, включая

электроэнергию, - уборка общих мест. В

арендную ставку не входит:

эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия

договора: 11 мес. предоплата за первый и

последний месяц; • налогообложение: НДС; •

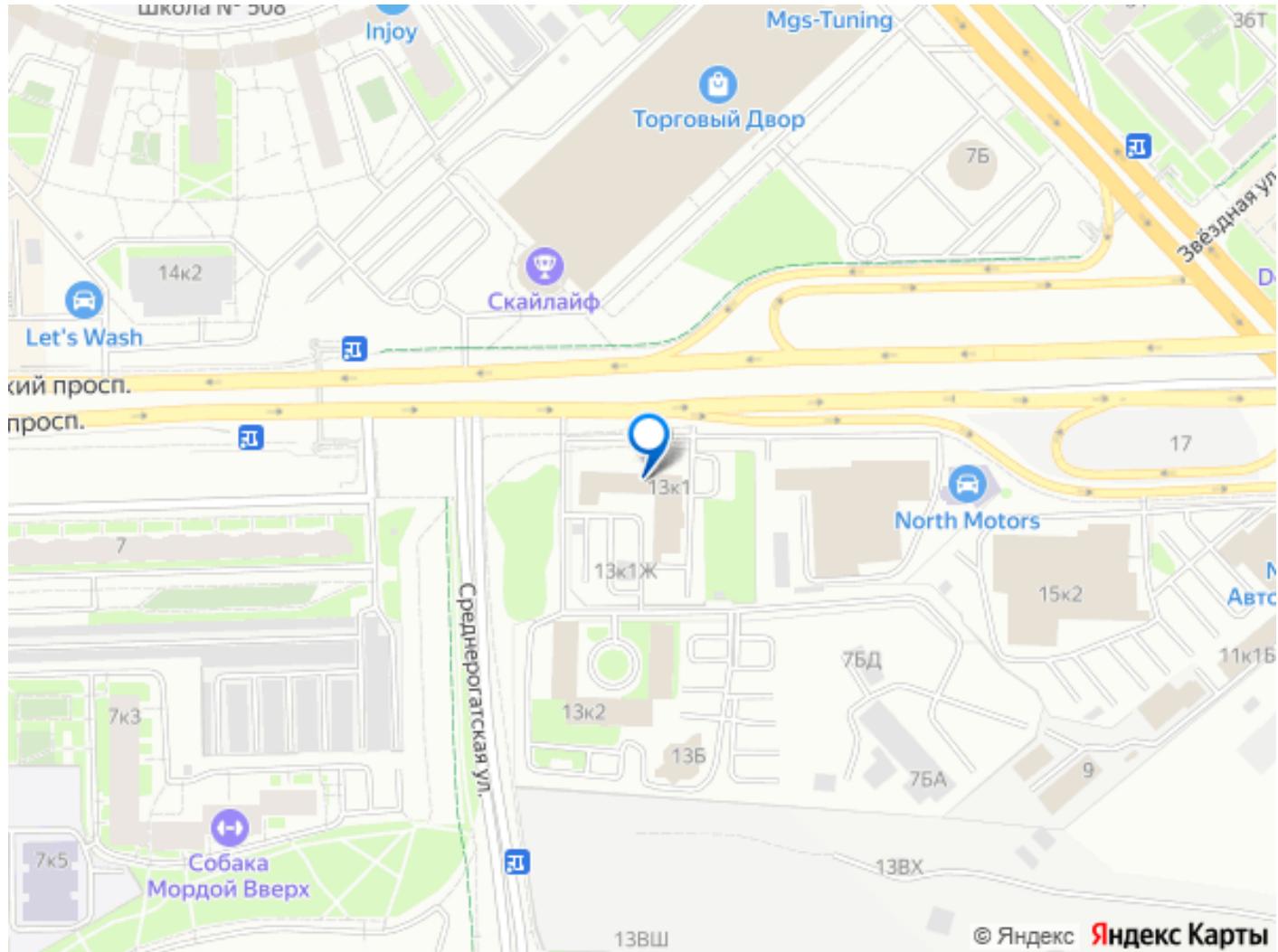
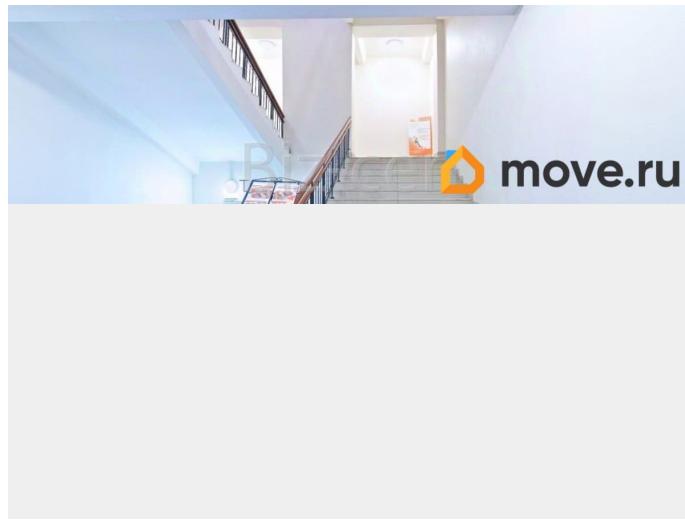
вход в здание: для арендаторов по

документу, для клиентов по документу; •

интернет провайдеры: Билайн, Мегафон,

Комфортел, Соверен Телеком; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Это Дунайский проспект, Витебское, Московское и Пулковское шоссе. Для безопасной аренды офисов «Глория» предусмотрено круглосуточное видеонаблюдение, автономная пожарная сигнализация, аудио оповещение о возникновении ЧС, контроль допуска в здание центра. Для удобства персонала и сотрудников компаний в деловом центре работает уютное кафе.





Move.ru - вся недвижимость России