

Создано: 10.12.2025 в 18:58

Обновлено: 04.02.2026 в 02:59

<https://spb.move.ru/objects/9287310126>

Юлия Колесник, Ойстерс

**79118227852**

Санкт-Петербург, улица Чапыгина, 6

**50 100 ₽**

Санкт-Петербург, улица Чапыгина, 6

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Чапыгина](#)

**Офис**

Общая площадь

55.8 м<sup>2</sup>



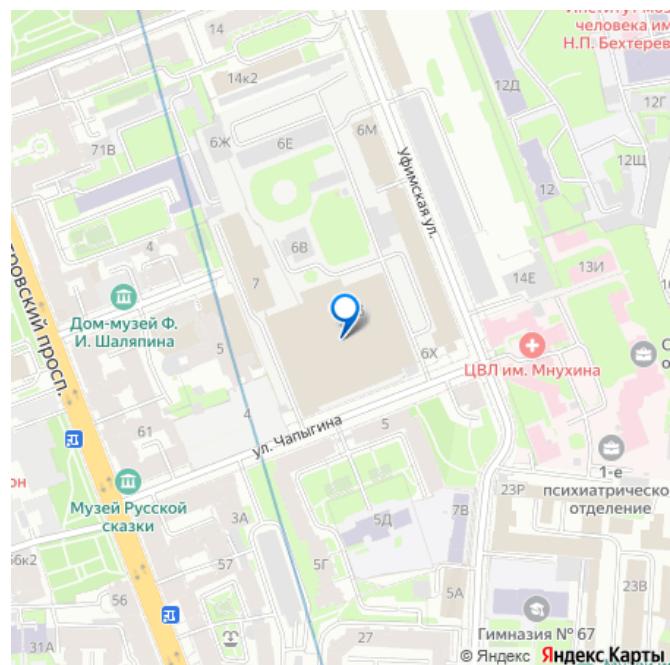
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Арт. 127671704 В бизнес центре вы можете арендовать офис для вашей компании. Для аренды доступны офисные и складские помещения различного метража — от компактных блоков около 15 м<sup>2</sup> до пространств порядка 100 м<sup>2</sup>, что позволяет подобрать формат под разные задачи. Внутри выполнен качественный ремонт, проведены современные телекоммуникации. Бизнес центр «ТВ-Полис» обладает всем необходимым для комфортного ведения бизнеса. В помещениях проведены современные средства телекоммуникации.

Для удобства арендаторов и гостей на территории делового комплекса организована парковка. Здание и парковочная зона находятся под круглосуточной охраной, на первом этаже работает стойка центральной рецепции, что подчёркивает статус делового центра и упрощает приём посетителей. В шаговой доступности находится метро «Петроградская» (около 10 минут), а до выезда на ЗСД около 15 минут на автомобиле. Локация для тех, кому важны имидж, удобная логистика и инфраструктура.

Также рядом расположены Лопухинский сад и значимые городские улицы: проспект Медиков, набережная реки Карповки, Аптекарская набережная, ул. Профессора Попова. Такое окружение создаёт дополнительные возможности для бизнеса и удобство для арендаторов с личным транспортом. Высокие потолки. Готов к сдаче. Готовы рассмотреть арендные каникулы. При необходимости регистрация договора аренды в Росреестре. Возможность оформления долгосрочной аренды. По согласованию Арендатору может быть предоставлен юридический адрес.

Предоплата за первый и последний месяц НДС включен КУ включен

