

Создано: 10.02.2026 в 18:17

Обновлено: 11.02.2026 в 01:39

<https://spb.move.ru/objects/9289604935>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, улица Профессора
Качалова, 9

58 695 ₽

Санкт-Петербург, улица Профессора Качалова, 9

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Профессора Качалова](#)



Офис

Общая площадь

55.9 м²

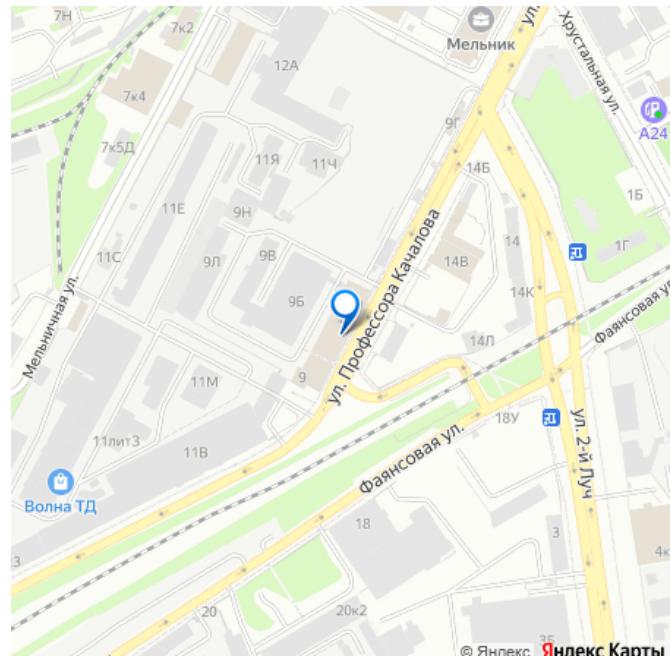
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается от собственника офис 55.9 кв.м.

Состояние отделки — готово к въезду.

Договор аренды заключаете с собственником
помещения. Без надбавки к итоговой

стоимости аренды. В арендную ставку
включено: - коммунальные услуги, включая
электроэнергию, - уборка общих мест. В
арендную ставку не входит:

эксплуат.расходы, уборка офиса. • кол-во
кабинетов: 2; • в офисе имеется: мебель; •
условия договора: 11 мес. предоплата за
первый и последний месяц; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Smart, InterZet, Мегафон; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8:00...22:00; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Современный бизнес-центр «Качалова 9» расположен в Невском районе Санкт-Петербурга, недалеко от станции метро «Площадь Александра Невского». Немаловажным является наличие открытой парковочной зоны во внутреннем дворе делового центра «Качалова 9». Помимо офисных, в аренду можно снять также торговые и складские помещения.



