

Создано: 22.12.2025 в 09:57

Обновлено: 13.01.2026 в 01:37

<https://spb.move.ru/objects/9287574268>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Афонская улица, 2****67 100 ₽**

Санкт-Петербург, Афонская улица, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Афонская](#)**Офис**

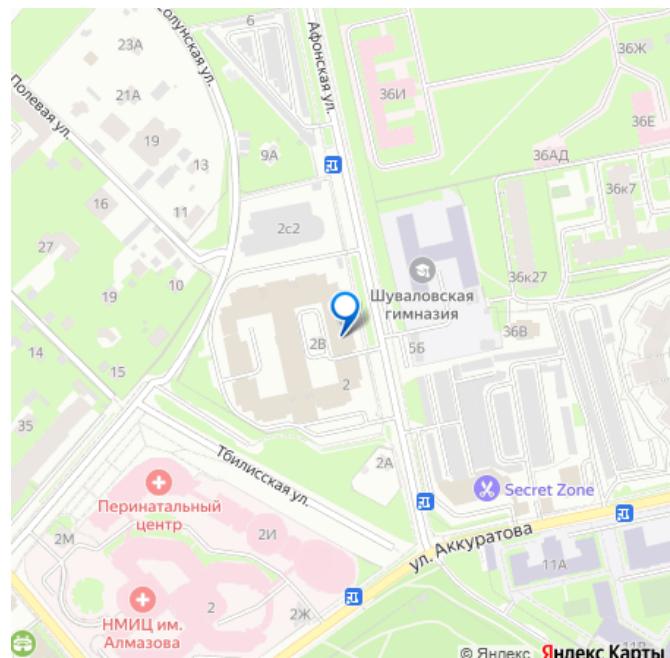
Общая площадь

55 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается под офис блок 55 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Северен

Телеком, ЭР-Телеком - со слов клиента
интернет дорогой.; • парковка: на
территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно; Показы в рабочее время.
Поможем провести переговоры по условиям
аренды, удовлетворив все стороны. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:
Близость Коломяжского проспекта, а также
проспекта Энгельса и других транспортных
магистралей города обеспечивают
арендаторам возможность оперативно
добираться до, практически, любой части
города. При аренде офисов в «Афонская 2»
удобным будет то, что перед зданием
расположена просторная парковочная зона
для арендаторов, их гостей и деловых
партнеров. Помимо этого, в зданиях
установлены кофейные и снэковые аппараты,
банкоматы и почтовые ячейки для
корреспонденции.



