

Создано: 31.10.2025 в 18:41

Обновлено: 26.01.2026 в 01:42

<https://spb.move.ru/objects/9288201125>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Софийская улица,  
8к1с4

**65 000 ₽**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 8к1с4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)



## Офис

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

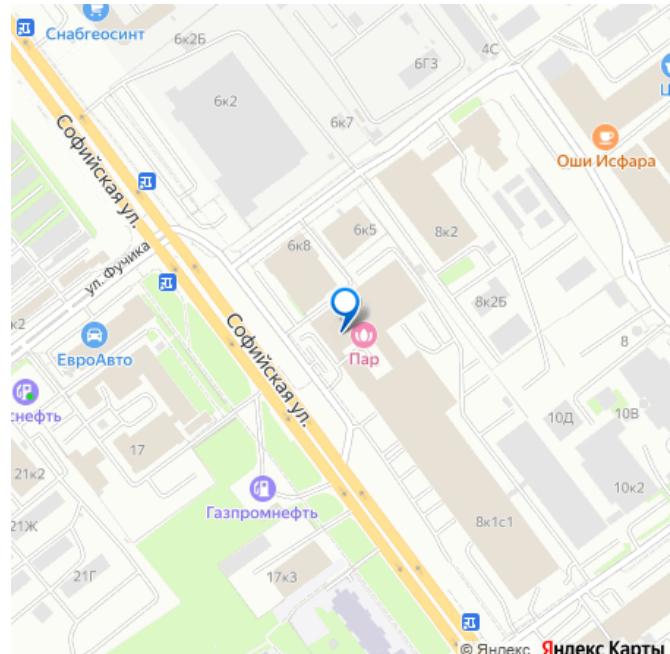
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Аренда офисного блока 55 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия договора: Предоплата за 4 месяца; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет

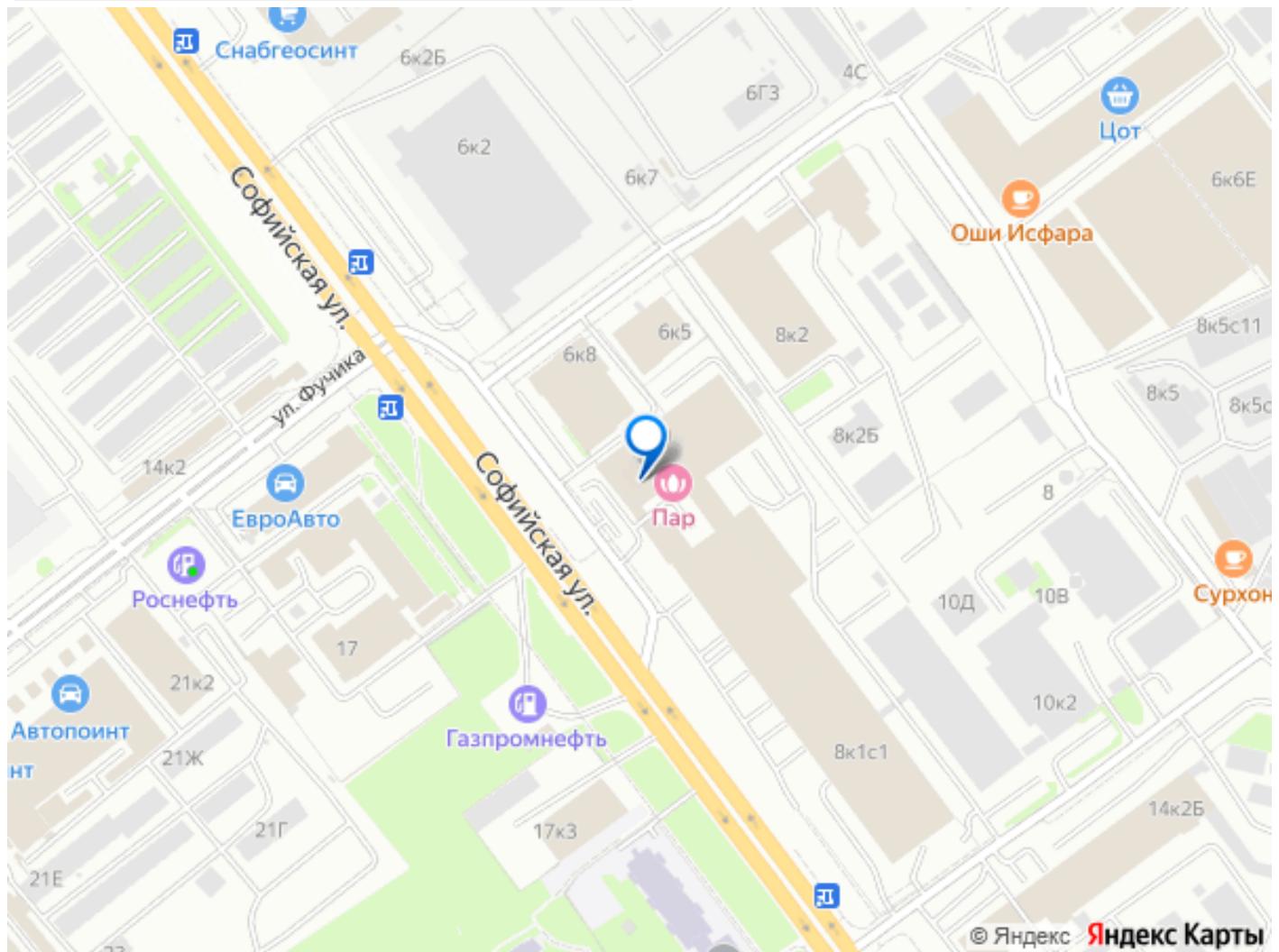
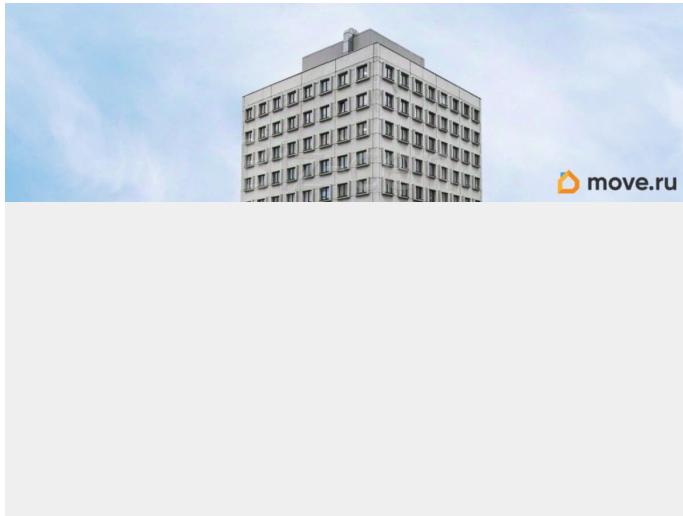
провайдеры: Старк, Смарт; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 6...24; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.

Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните.

Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:

Бизнес-центр «Крол на Софийской 8» класса «В» расположен недалеко от проспекта Славы и располагается между улицей Фучика и Софийской площадью, Фрунзенский район Санкт-Петербург. Офисный комплекс «Крол на Софийской 8» состоит из 2-х зданий. В числе арендаторов юридическая компания.





Move.ru - вся недвижимость России