

Создано: 21.06.2025 в 07:13

Обновлено: 07.02.2026 в 08:18

Санкт-Петербург, Новорощинская улица,
4с2

14 605 547 ₽

Санкт-Петербург, Новорощинская улица, 4с2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Новорощинская](#)

Офис

Общая площадь

5613.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

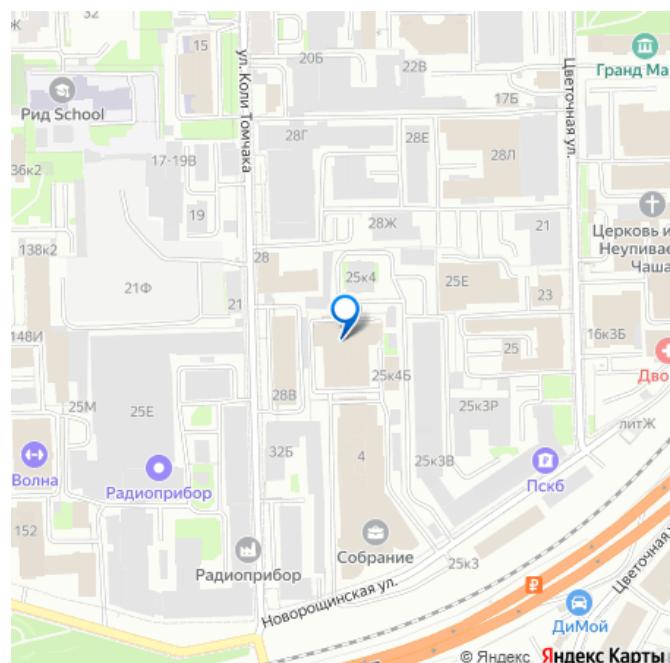
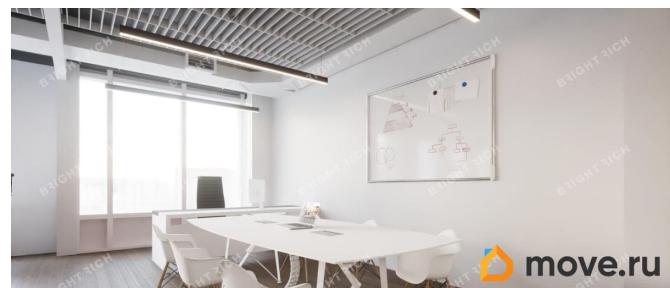
Описание

Офисное помещение 5 613.2 кв. м в бизнес-центре «Собрание, II очередь». Район: Московский. Ближайшие станции метро: Электросила, Московские ворота.
Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 14875; - Код налоговой: 10; - Размер типового этажа: 1500; - Высота потолков: 3.1 м, 3.25 м, 5 м; - Наличие лифта: Есть; - Интернет-провайдеры: Мегафон, МТС, ОБИТ, Северен-Телеком; - Кол-во мест в закрытом паркинге: 150. Арендная ставка: 2 601.5 руб./кв. м в месяц.

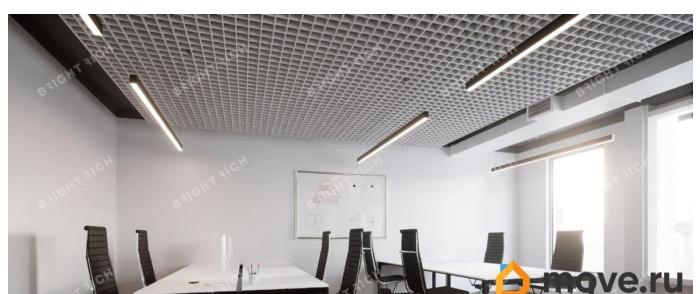
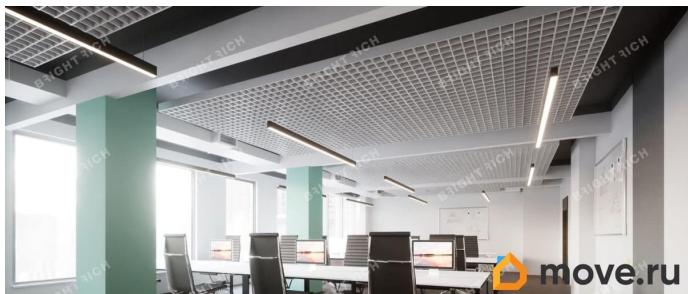
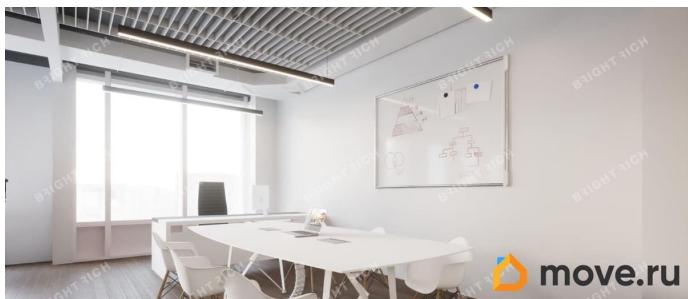
<https://spb.move.ru/objects/9281542578>

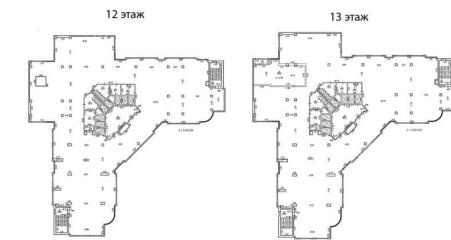
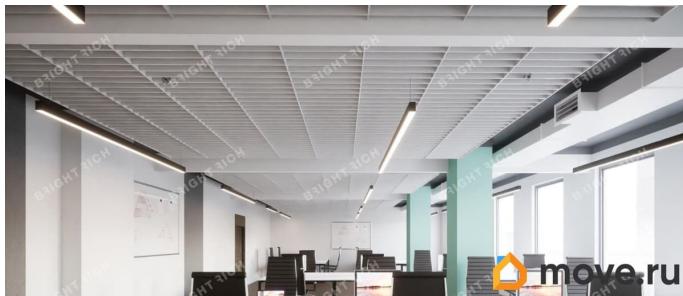
Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg

79811452402



Финансовые условия: - В стоимость включено:
ОPEХ, Коммунальные услуги, НДС; -
Оплачивается отдельно: Интернет,
Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог:
Включая НДС. Без комиссии и скрытых
платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
59.885928,30.326390 ID = c_1775038





move.ru

