

Создано: 22.12.2025 в 10:19

Обновлено: 03.02.2026 в 02:32

<https://spb.move.ru/objects/9287574267>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Афонская улица, 2**

**64 515 ₽**

Санкт-Петербург, Афонская улица, 2

Округ

[СПб, Приморский район](#)

Улица

[улица Афонская](#)

**Офис**

Общая площадь

56.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

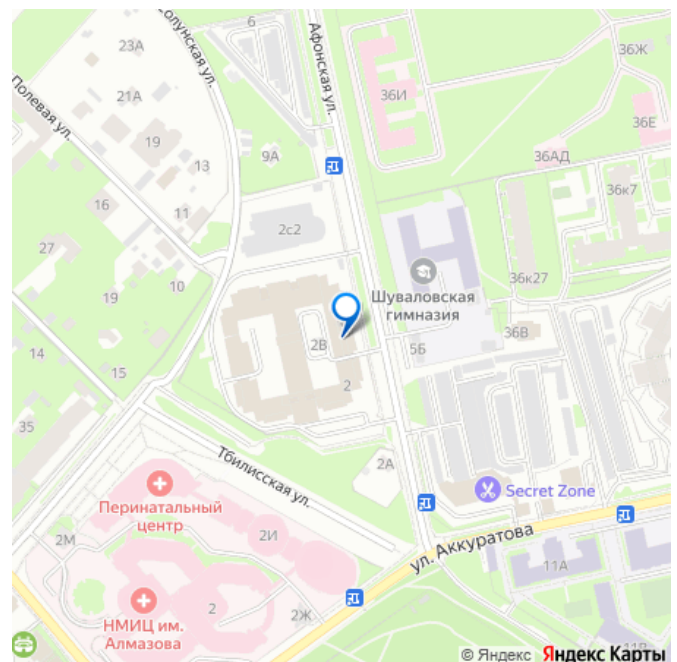
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду просторный офис 56.1 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 мес. • предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов

для заметок



свободный; • интернет провайдеры: Северен Телеком, ЭР-Телеком - со слов клиента интернет дорогой.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Близость Коломяжского проспекта, а также проспекта Энгельса и других транспортных магистралей города обеспечивают арендаторам возможность оперативно добираться до, практически, любой части города. ), что позволило с вводом каждого нового корпуса учитывать пожелания арендаторов и оптимизировать рабочее пространство. На территории бизнес-центра «Афонская 2» расположено небольшое, уютное кафе, где арендаторы могут вкусно и недорого пообедать.



