

Создано: 17.10.2025 в 09:11

Обновлено: 14.02.2026 в 03:04

**Санкт-Петербург, Невский проспект,
114-116**

1 672 290 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 114-116

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

Офис

Общая площадь

563.25 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 563.3 кв. м в бизнес-

центре «Невский Центр». Район:

Центральный. Ближайшие станции метро:

Площадь Восстания, Маяковская.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 45000; - Код

налоговой: 41; - Размер типового этажа: 3000;

- Высота потолков: 2.7 м; - Наличие лифта:

Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 550;

- Интернет-провайдеры: Билайн, МТС, ОБИТ,

Оранж, Эквант; - Шаг колонн: 8.1x16 м.

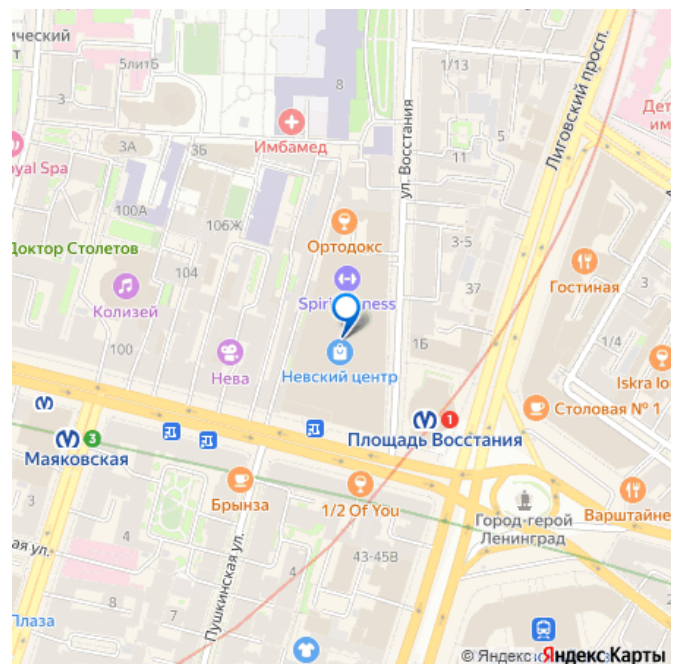
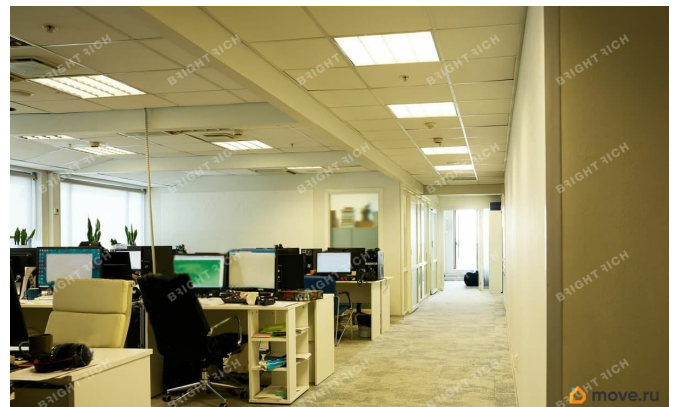
Арендная ставка: 2 968.5 руб./кв. м в месяц.

<https://spb.move.ru/objects/9285783101>

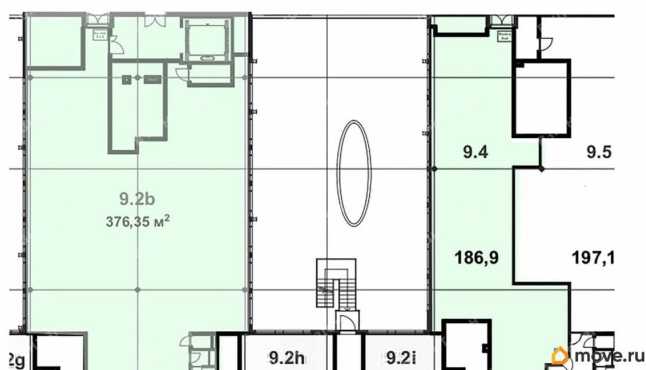
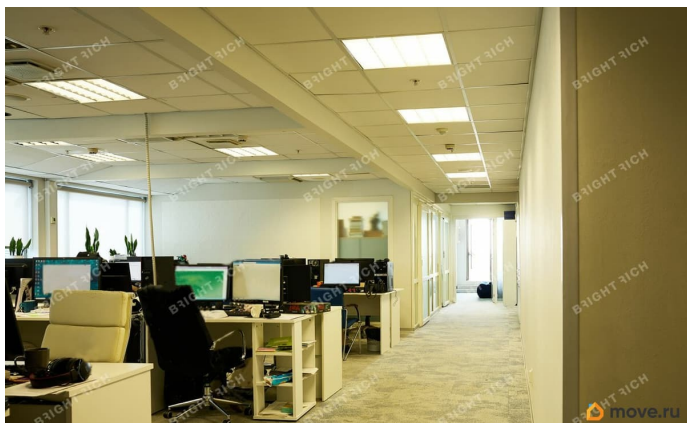
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg**

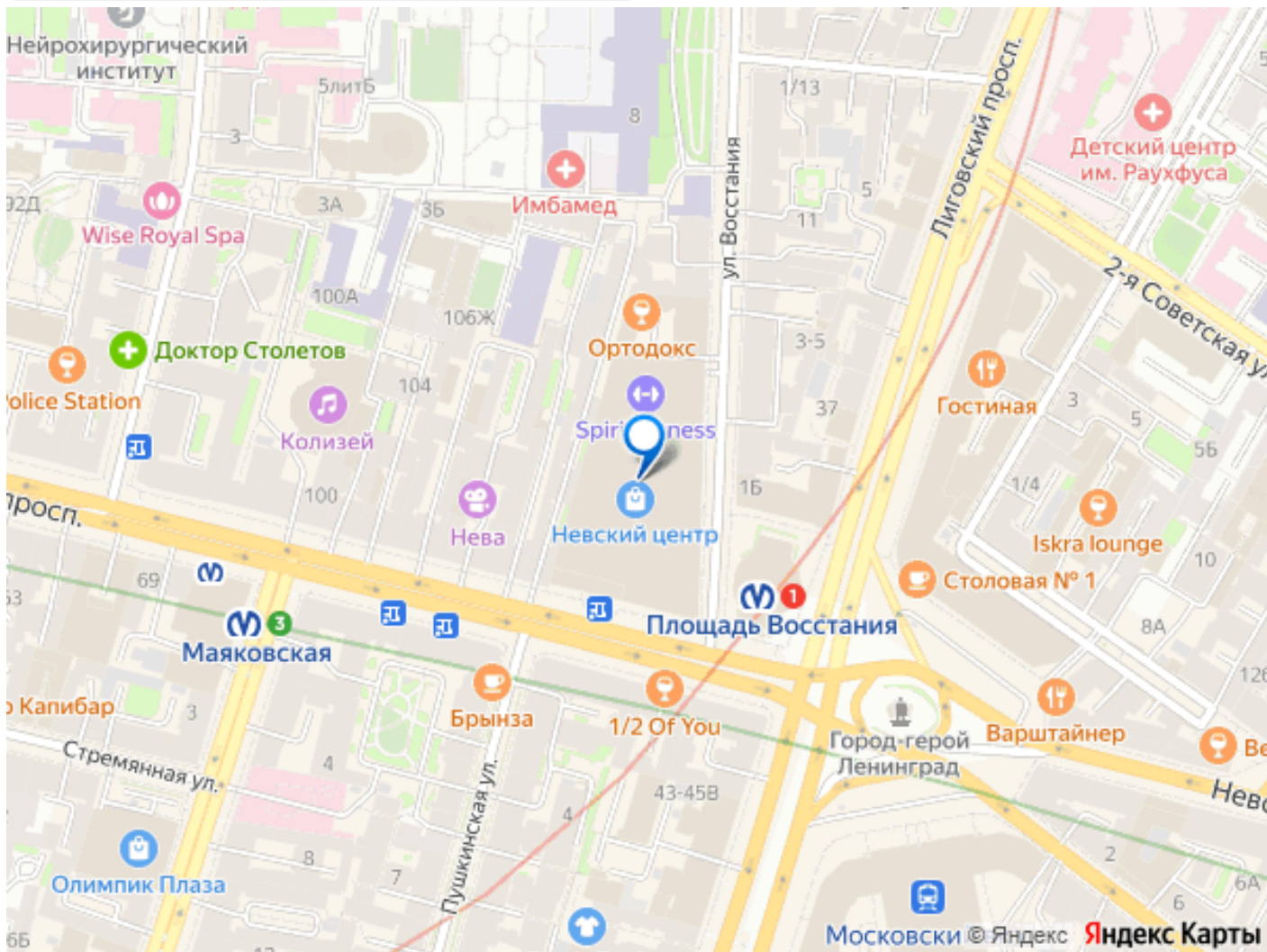
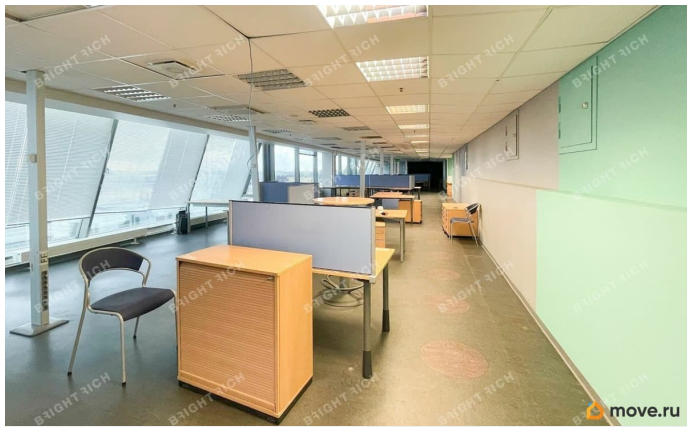
79811452402

для заметок



Финансовые условия: - В стоимость включено:
ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно:
Интернет, Коммунальные услуги, Телефония,
Уборка; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и
скрытых платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
59.931742,30.359333 ID = c_1781865





Move.ru - вся недвижимость России