

🕒 Создано: 17.10.2025 в 09:11

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 09:07

**Санкт-Петербург, Невский проспект,
114-116**

1 672 290 ₺

Санкт-Петербург, Невский проспект, 114-116

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

Офис

Общая площадь

563.25 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 563.3 кв. м в бизнес-центре «Невский Центр». Район:

Центральный. Ближайшие станции метро:

Площадь Восстания, Маяковская.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 45000; - Код налоговой: 41; - Размер типового этажа: 3000;

- Высота потолков: 2.7 м; - Наличие лифта:

Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 550;

- Интернет-провайдеры: Оранж, Эквант,

Билайн, МТС, ОБИТ; - Шаг колонн: 8.1x16 м.

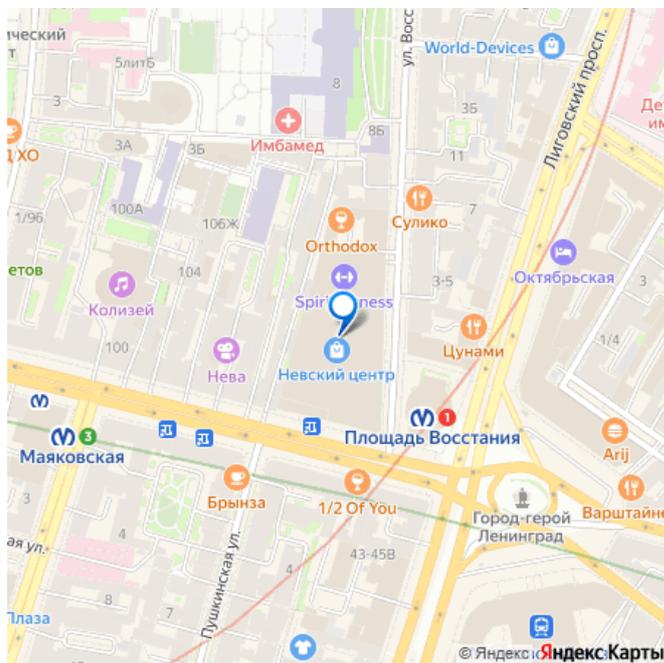
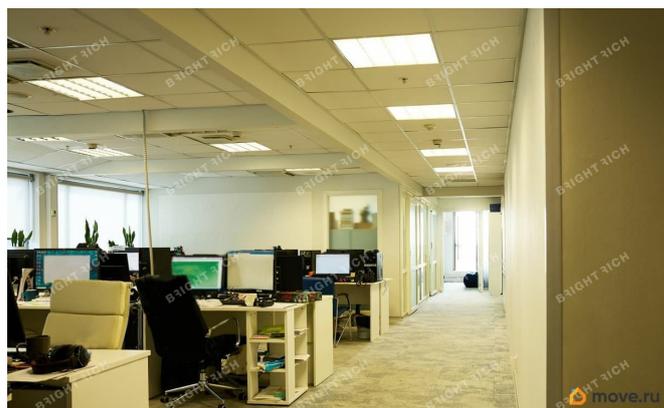
Арендная ставка: 2 968.5 руб./кв. м в месяц.

<https://spb.move.ru/objects/9285783101>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St Petersburg**

79811452402

для заметок



Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.931742,30.359333 ID = с_1781865

