

Создано: 17.10.2025 в 09:11

Обновлено: 14.02.2026 в 03:04

Санкт-Петербург, Невский проспект,  
114-116

**1 672 290 ₽**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 114-116

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

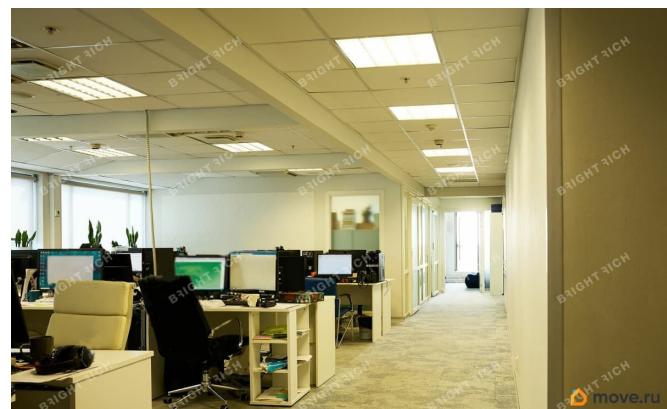
Улица

[проспект Невский](#)

## Офис

Общая площадь

563.25 м<sup>2</sup>



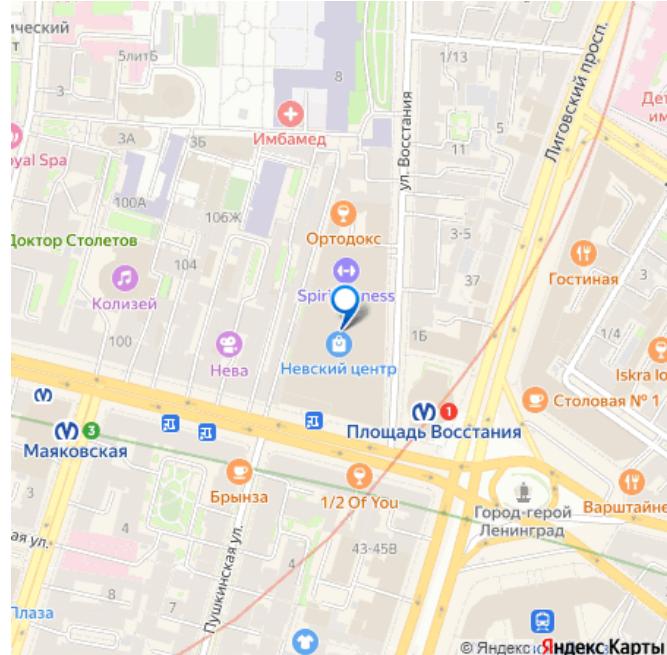
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Офисное помещение 563.3 кв. м в бизнес-центре «Невский Центр». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Площадь Восстания, Маяковская. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 45000; - Код налоговой: 41; - Размер типового этажа: 3000; - Высота потолков: 2.7 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 550; - Интернет-провайдеры: Билайн, МТС, ОБИТ, Оранж, Эквант; - Шаг колонн: 8.1x16 м. Арендная ставка: 2 968.5 руб./кв. м в месяц.

<https://spb.move.ru/objects/9285783101>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg**

**79811452402**

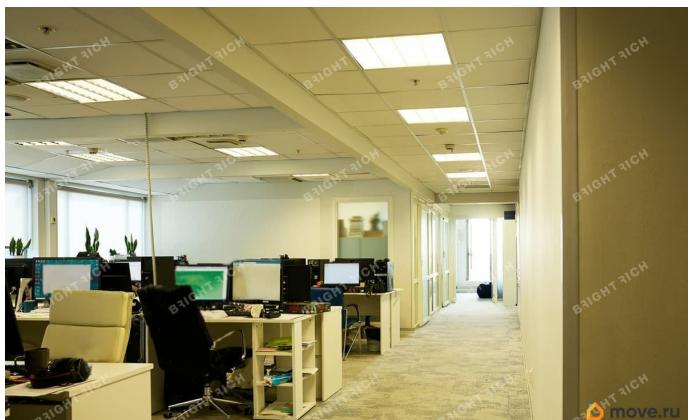
для заметок

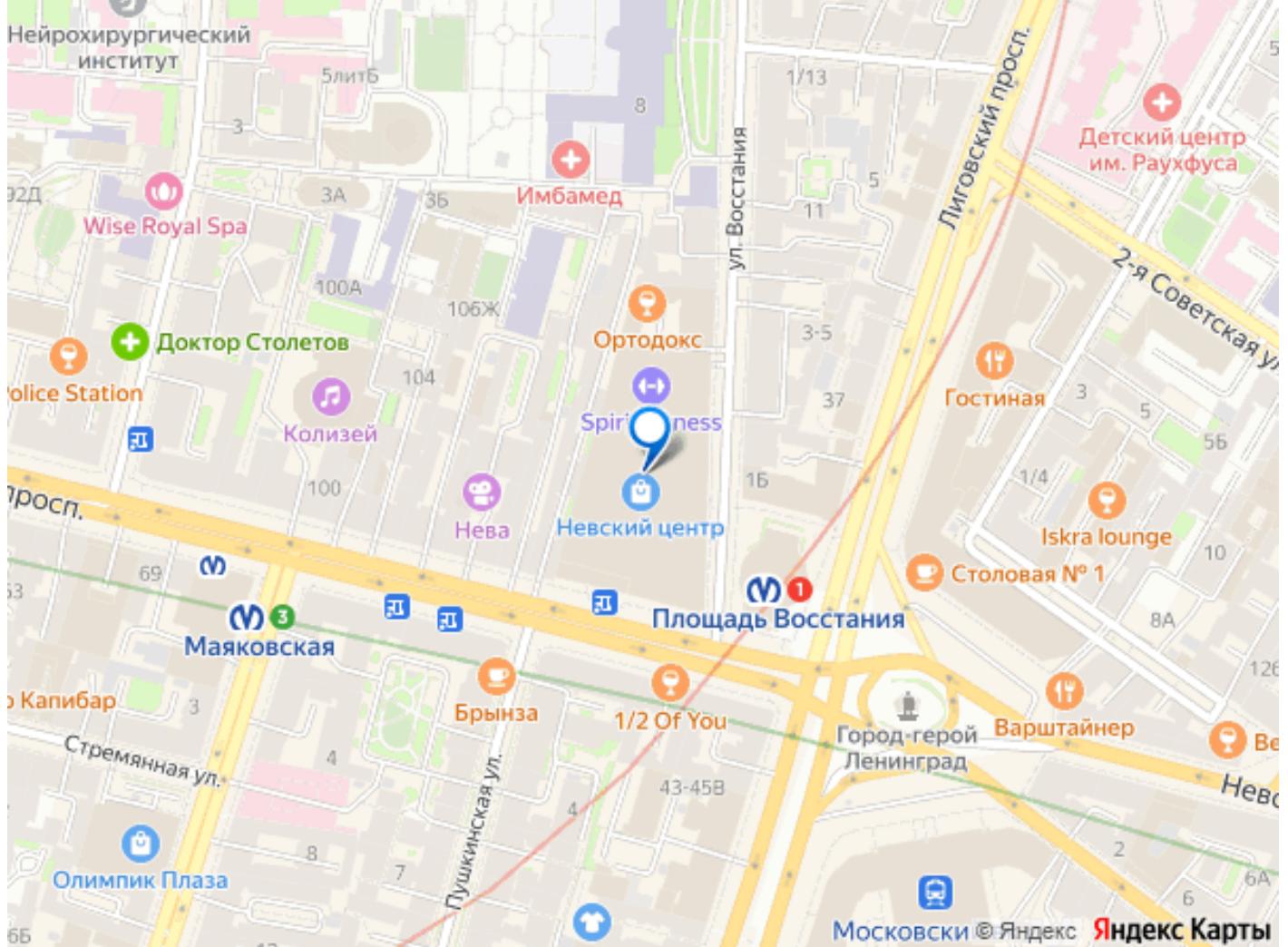
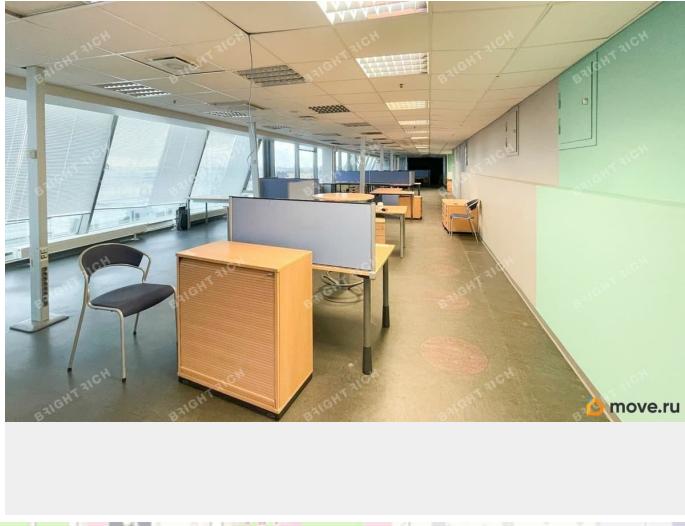
Финансовые условия: - В стоимость включено:

OPEX, НДС; - Оплачивается отдельно:

Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

59.931742,30.359333 ID = c\_1781865





Move.ru - вся недвижимость России