

🕒 Создано: 02.04.2026 в 13:32

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 13:27

**БЦИнформ, БЦИнформ**

**79118435409**

**Санкт-Петербург, Воронежская улица,  
5к3**

**957 899 ₹**

Санкт-Петербург, Воронежская улица, 5к3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Воронежская](#)

**Офис**

Общая площадь

563.47 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

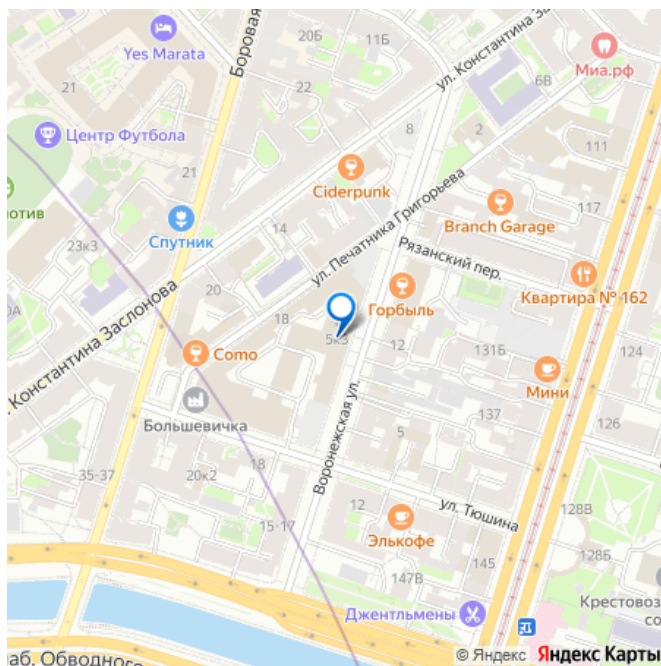
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

В аренду предлагаются офисные помещения общей площадью 560м2 кв. м.. Расположены на первом этаже и 2 этаже бизнес-центра (блоки 360 и 200 м2). Можно использовать как отдельные вход с фасада (их 2 у блока 360м2) так и вход из холла бизнес центра. Смешанная планировка, включающая зоны Open space, отдельные кабинеты, кухню, серверную, блок с/у. Классическая офисная отделка. Помещение оснащено приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Все сети смонтированы

для заметок



и готовы к подключению. Отопление в сезон (собственная котельная) и электроэнергия оплачиваются дополнительно. Арендная ставка с учетом НДС 5% Круглосуточное администрирование здания, столовая, служба эксплуатации. Близость к 2м станциям метро - обводный канал и Лиговский проспект. Есть парковочные места во дворе БЦ. Готово к въезду потенциального арендатора. Договор аренды напрямую с собственником. Без скрытых комиссий и платежей.



