

🕒 Создано: 04.02.2026 в 14:35

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 03:26

**Санкт-Петербург, Лермонтовский
проспект, 1/44**

49 500 ₹

Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, 1/44

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Лермонтовский](#)

Офис

Общая площадь

56.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офисного блока 56.3 кв.м.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест. •

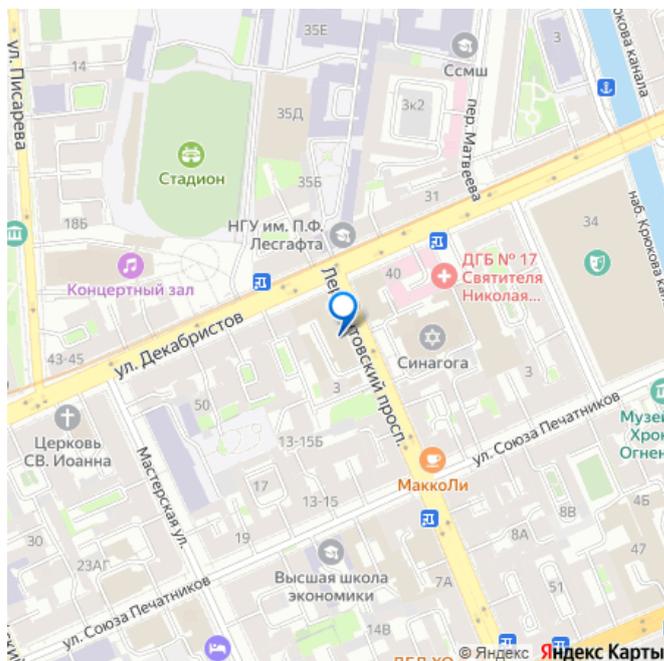
условия договора: 11 месяцев, оплата только за текущий месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Дом ру; • парковка: на

<https://spb.move.ru/objects/9291490959>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

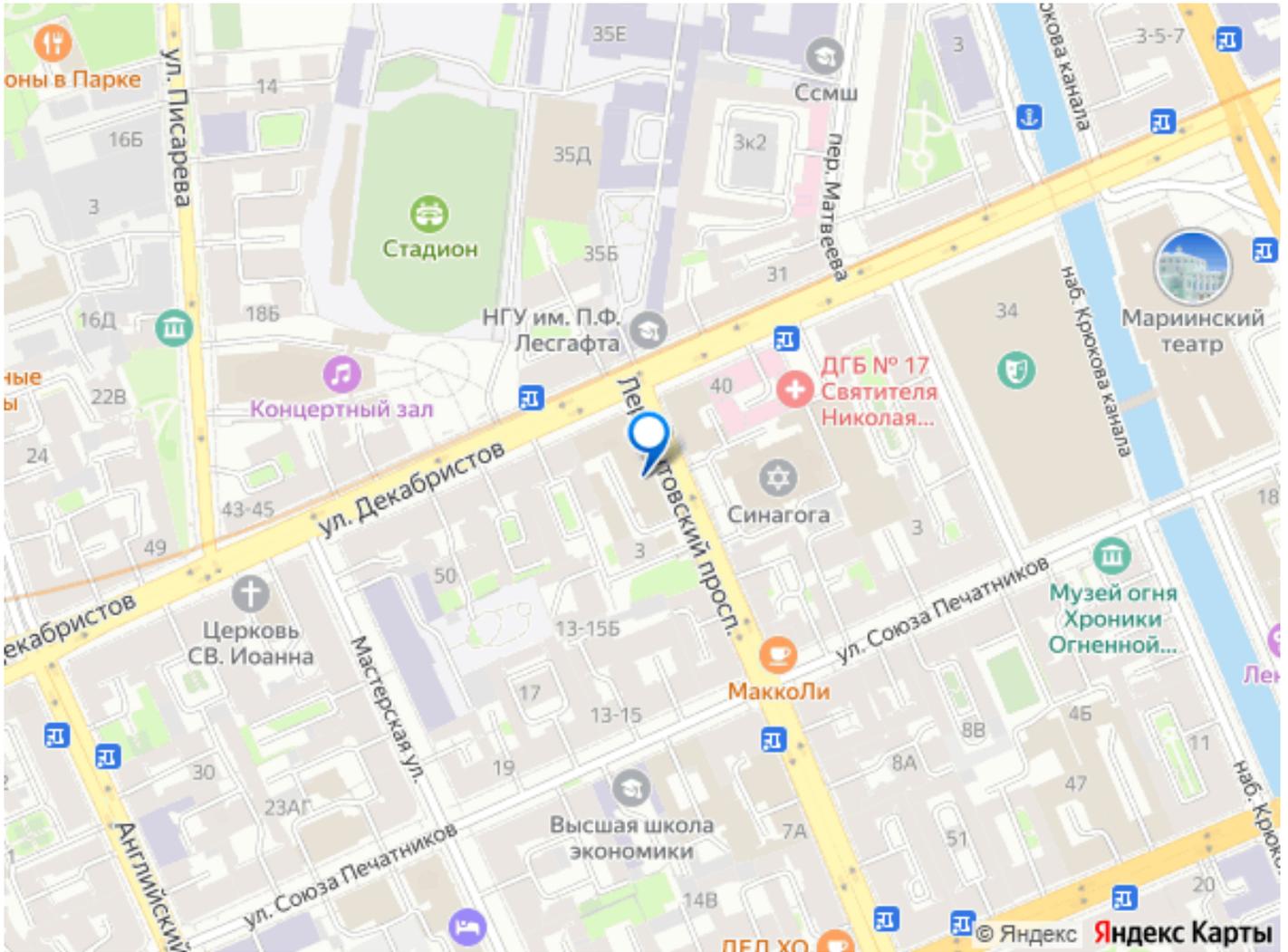
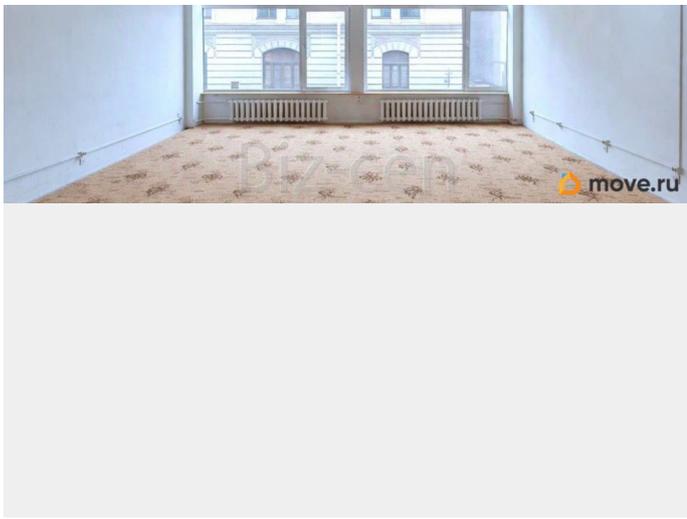
79812509822

для заметок



прилегающих улицах; • здание работает: 10:00...20:00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Рядом большое количество кафе, магазинов, отделение почты, МФЦ, Администрация МО. Отдельной парковки у бизнес-центра нет, но оставить свой автомобиль всегда возможно на соседних улицах. Так же поблизости есть большое количество кафетериев на любой вкус, что обеспечивает арендаторам возможность пообедать в течение рабочего дня или организовать деловую встречу.





Move.ru - вся недвижимость России