

🕒 Создано: 01.09.2025 в 18:45

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 03:06

Агент

79811306461

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
153**

70 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 153

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Офис

Общая площадь

56.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

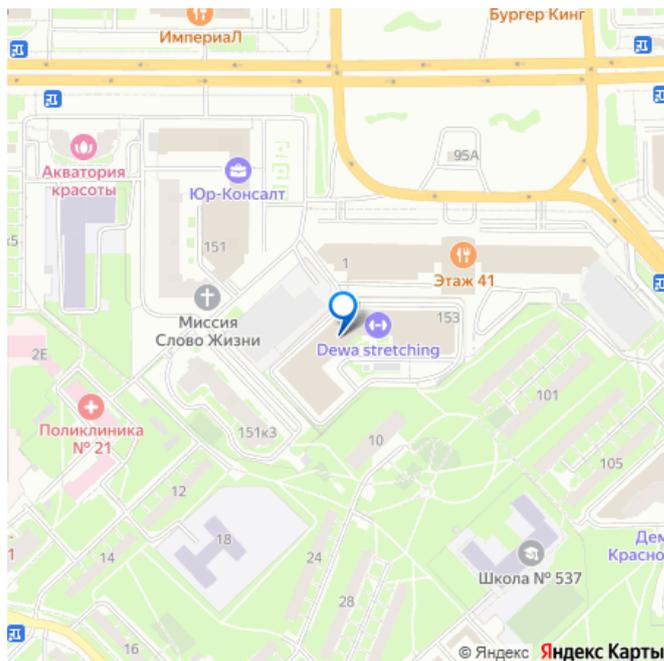
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

За объект уже внесли аванс Сдается напрямую от собственника уютный и светлый офис 56,3 м² в бизнес-центре Setl Center, расположенный на Ленинском проспекте д. 153 Основные характеристики: Площадь: 56,3 м² Планировка: open space с разделением на рабочие зоны (перегородки), подходит для 6-8 сотрудников Отделка: готовая — свежий ремонт, светлый ламинат, мощное светодиодное освещение, интернет Smart Telecom Кондиционирование: централизованная система Мебель: рабочие

для заметок



столы, кресла, кухонный блок с холодильником и микроволновкой, при необходимости часть мебели можно убрать
Парковка: имеется 3 парковочных места на встроенной в здание парковке (12 000р/мес за место)
Преимущества: Расположен в престижном бизнес-центре
Круглосуточный доступ
Современные инженерные системы
Охраняемая парковка
Развитая инфраструктура (метро Московская 10 минут пешком, рядом ЗСД, кафе, банки, аптеки поблизости)
Коммунальные платежи не включены в стоимость, оплата производится на расчетный счет ИП.

