

Создано: 11.10.2025 в 08:18

Обновлено: 09.12.2025 в 10:36

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
40к4

1 460 255 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 40к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Офис

Общая площадь

565.99 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

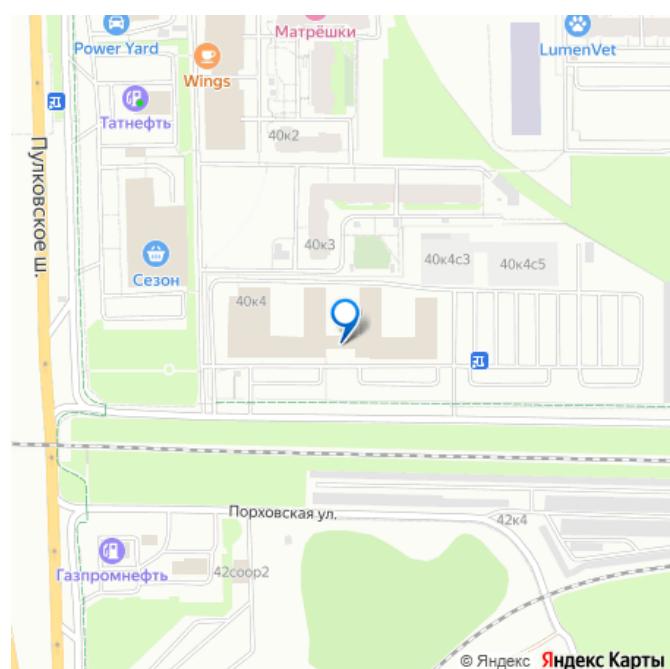
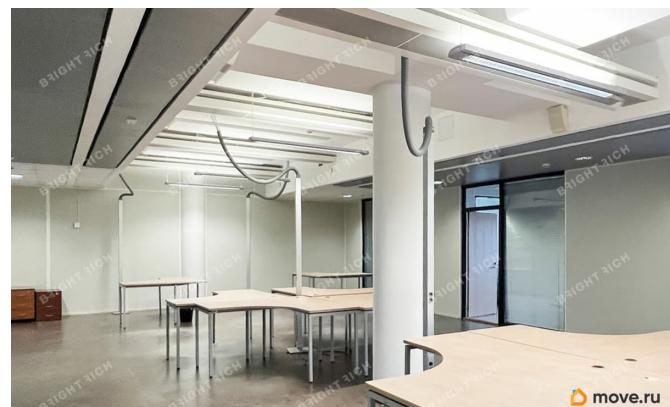
Офисное помещение 566.0 кв. м в бизнес-центре NOBIUS от собственника. Район: Московский. Ближайшие станции метро: Звёздная. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 36800; - Код налоговой: 10; - Размер типового этажа: 2190; - Развозка: Шаттл; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 800; - Интернет-провайдеры: ОБИТ; - Шаг колонн: 8x8 м. Арендная ставка: 2 580 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги, НДС, Уборка; - Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония, Электроэнергия; - Налог:

<https://spb.move.ru/objects/9285618274>

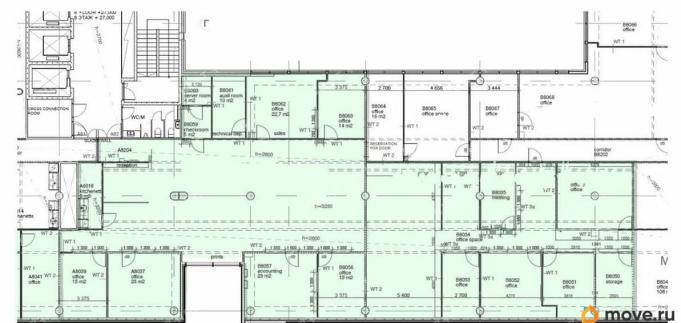
Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg

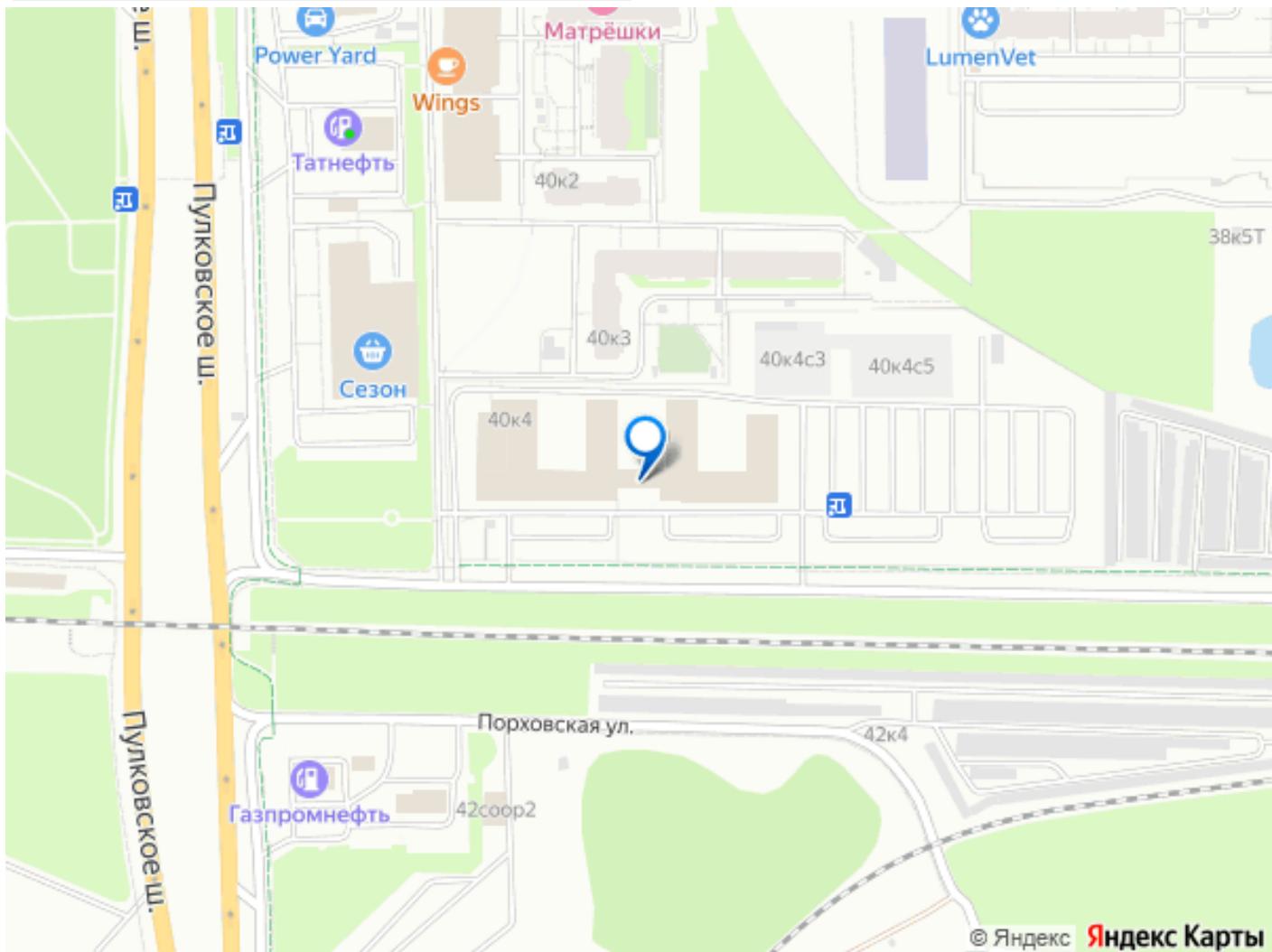
79811452402

для заметок



Включая НДС. Прямой договор с собственником. Без комиссии и скрытых платежей. Оперативно организуем просмотр и предоставим необходимую информацию. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:
59.818069,30.326422 ID = c_1781416





Move.ru - вся недвижимость России