

Санкт-Петербург, Заставская улица, 22к2

1 473 919 ₺

Санкт-Петербург, Заставская улица, 22к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Заставская](#)

Офис

Общая площадь

575.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

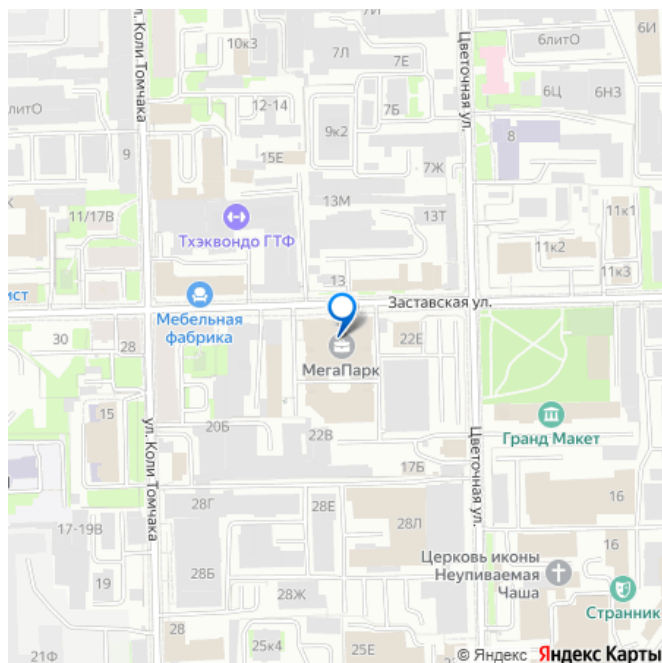
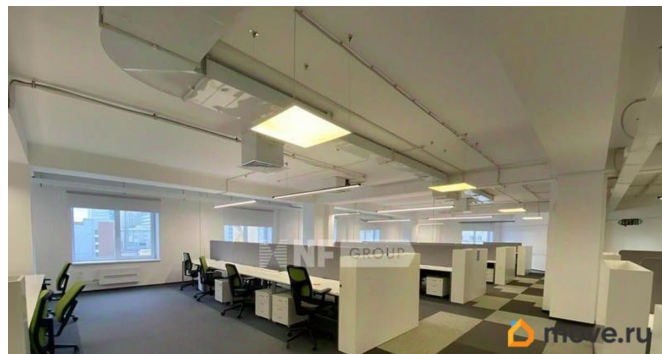
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот: 53072. Предлагаем в аренду современные офисные помещения формата open space в бизнес-центре класса «В+» — «Мегапарк». Объект расположен в сформированной деловой части Московского района с устойчивым транспортным трафиком и пешей доступностью до метро. Наличие крупных блоков дает возможность разместить подразделения компании на одном этаже. Локация • Московский район, Заставская ул., д. 22к2 • 10 минут пешком до ст.м. «Московские ворота» (800 м) • В радиусе 1 км проходят Витебский, Лиговский

для заметок

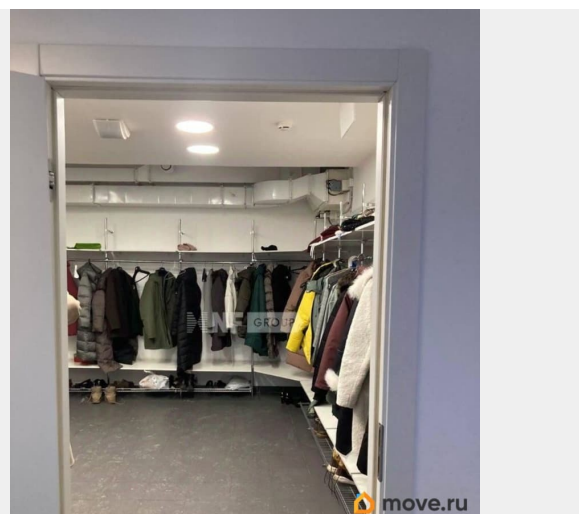
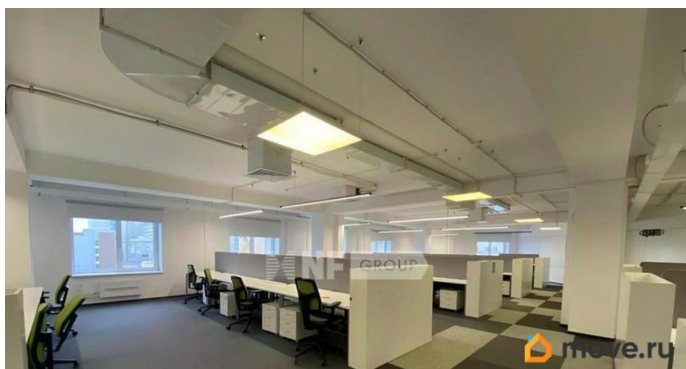


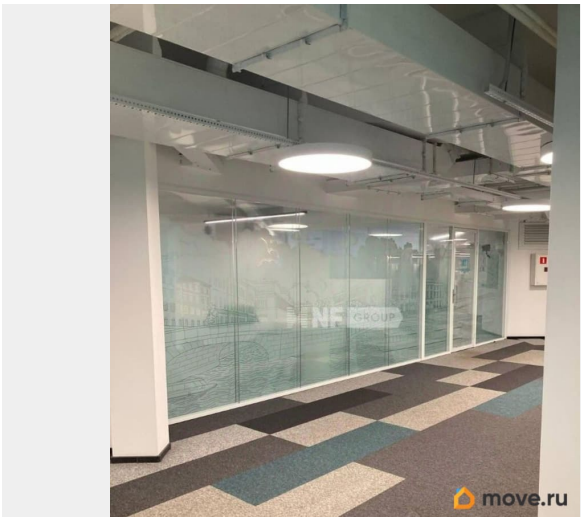
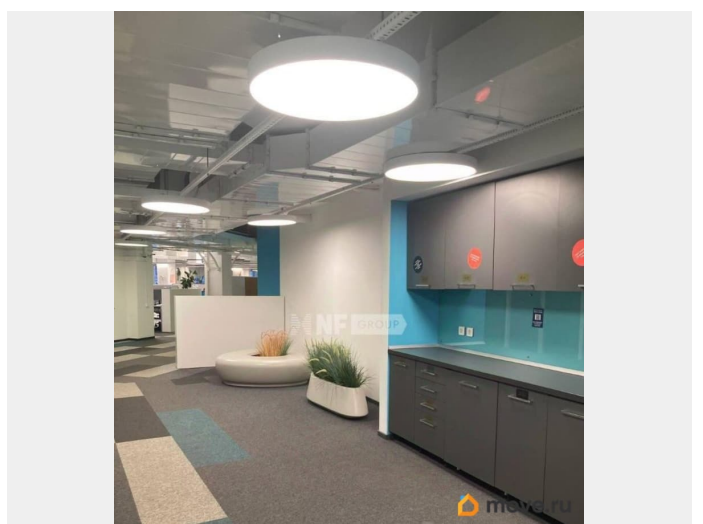
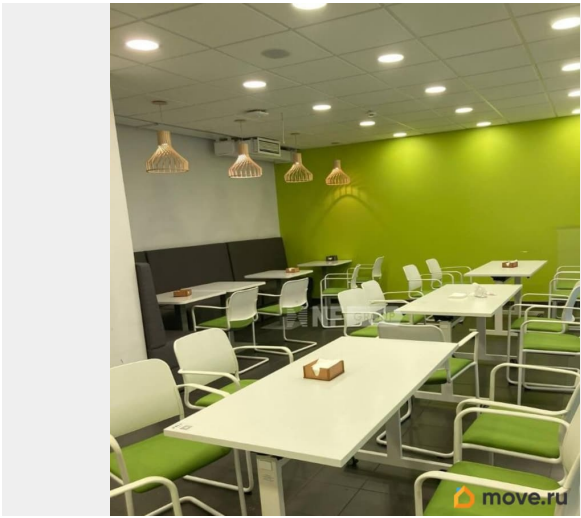
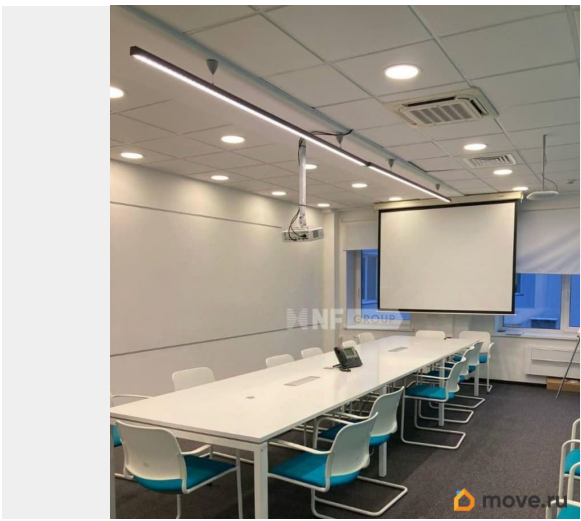
и Московский проспекты, рядом расположена площадь Московские ворота. В пешей доступности — ж/д станция Цветочная и остановки общественного транспорта

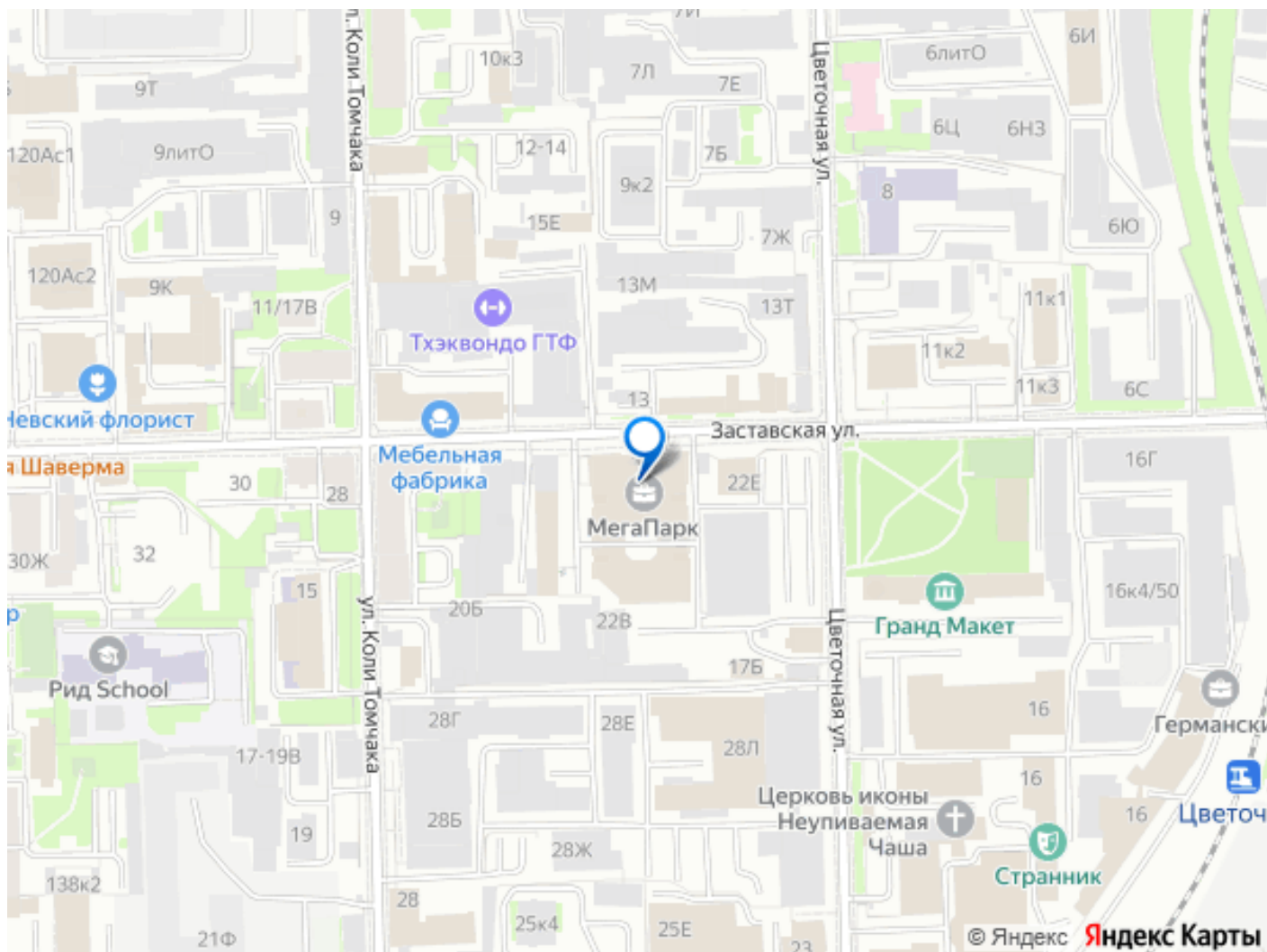
Характеристики БЦ — Класс В+, год ввода: 2013 — Общая площадь: более 31 000 м², 9 этажей — Высота потолков: до 3 м — 4 пассажирских лифта, центральная зона ресепшн, предусмотрены зоны ожидания и конференц-зал — Доступ в БЦ по пропускной системе — Первые этажи занимает двухуровневая торговая галерея, в комплексе работают кафе, ресторан, фитнес-клуб, салон красоты, банкоматы и вендинговые аппараты — Большая парковка на 500 м.м (5000 руб./м.м в месяц) Опции аренды 7 этаж — 575,3 м² 8 этаж — 2 194,5 м² 9 этаж — 1 994,4 м² Планировочные решения предполагают зоны open space, кабинеты, переговорные и клиентские зоны

Условия аренды: 2 100 руб./м² в месяц + НДС

Почему NF Group? Мы — лидеры рынка элитной и коммерческой недвижимости. Обеспечиваем полное сопровождение сделки, прозрачность условий и экономию вашего времени. Позвоните или напишите в чат! Подготовим презентацию, организуем оперативный показ и ответим на все вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России