

🕒 Создано: 25.08.2025 в 18:57

🔄 Обновлено: 06.12.2025 в 01:38

**Санкт-Петербург, улица Маршала
Говорова, 35**

86 700 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Говорова, 35

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Маршала Говорова](#)

Офис

Общая площадь

57.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

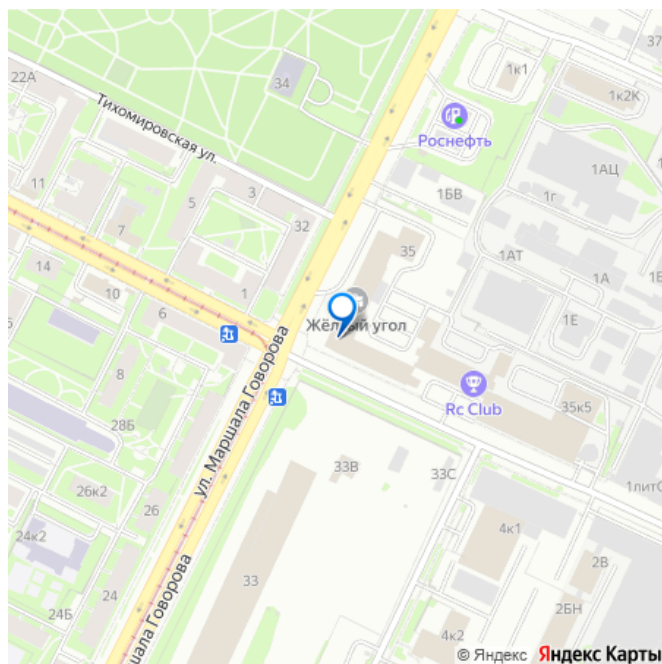
Сдается в аренду 57.8 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: интернет. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия

<https://spb.move.ru/objects/9285160559>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу; • интернет провайдеры: Мегафон, МТ-телеком, Конвей плюс, Ситителком, Морской экспресс, Северен телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, по выходным 9...19; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Кроме того, до Морского порта Санкт-Петербурга всего 3 километра, а также близко находится съезд с южного сегмента западного скоростного диаметра. В комплексе также установлена система видеонаблюдения и действует круглосуточная охрана, что позволяет быть спокойным за безопасность, при аренде офисов в «Желтый Угол».



