

Создано: 24.11.2025 в 22:35

Обновлено: 06.01.2026 в 02:04

<https://spb.move.ru/objects/9286844330>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, проспект Бакунина, 5

110 010 ₽

Санкт-Петербург, проспект Бакунина, 5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Бакунина](#)

Офис

Общая площадь

57.9 м²



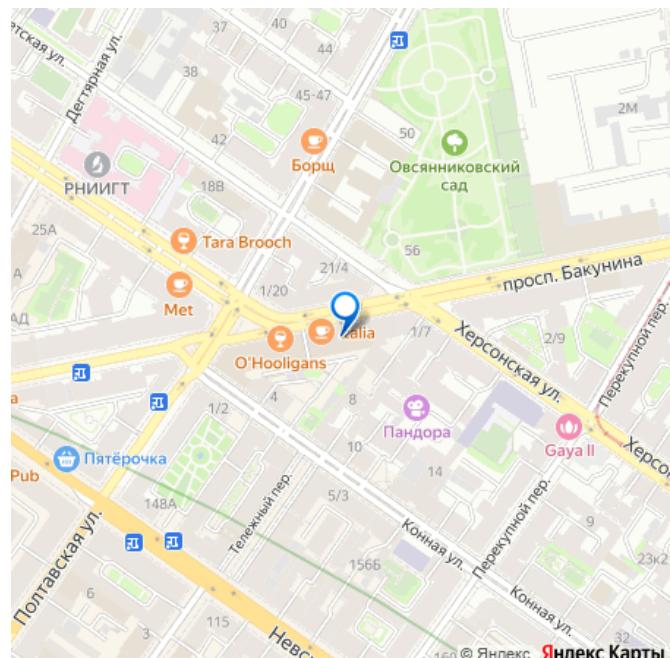
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



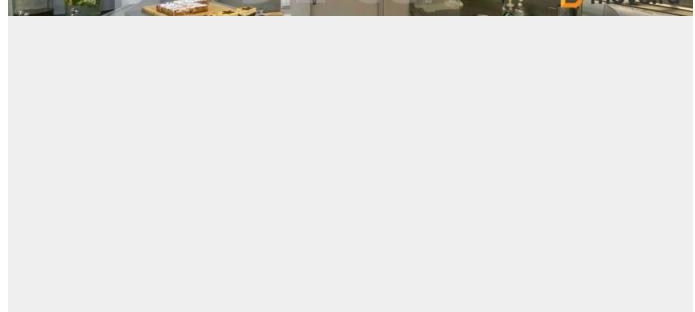
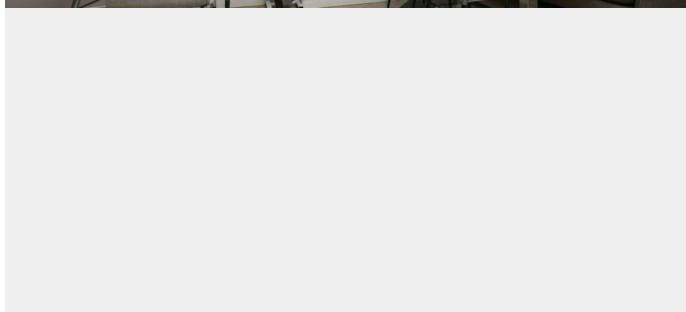
Описание

Сдается в аренду просторный офис 57.9 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

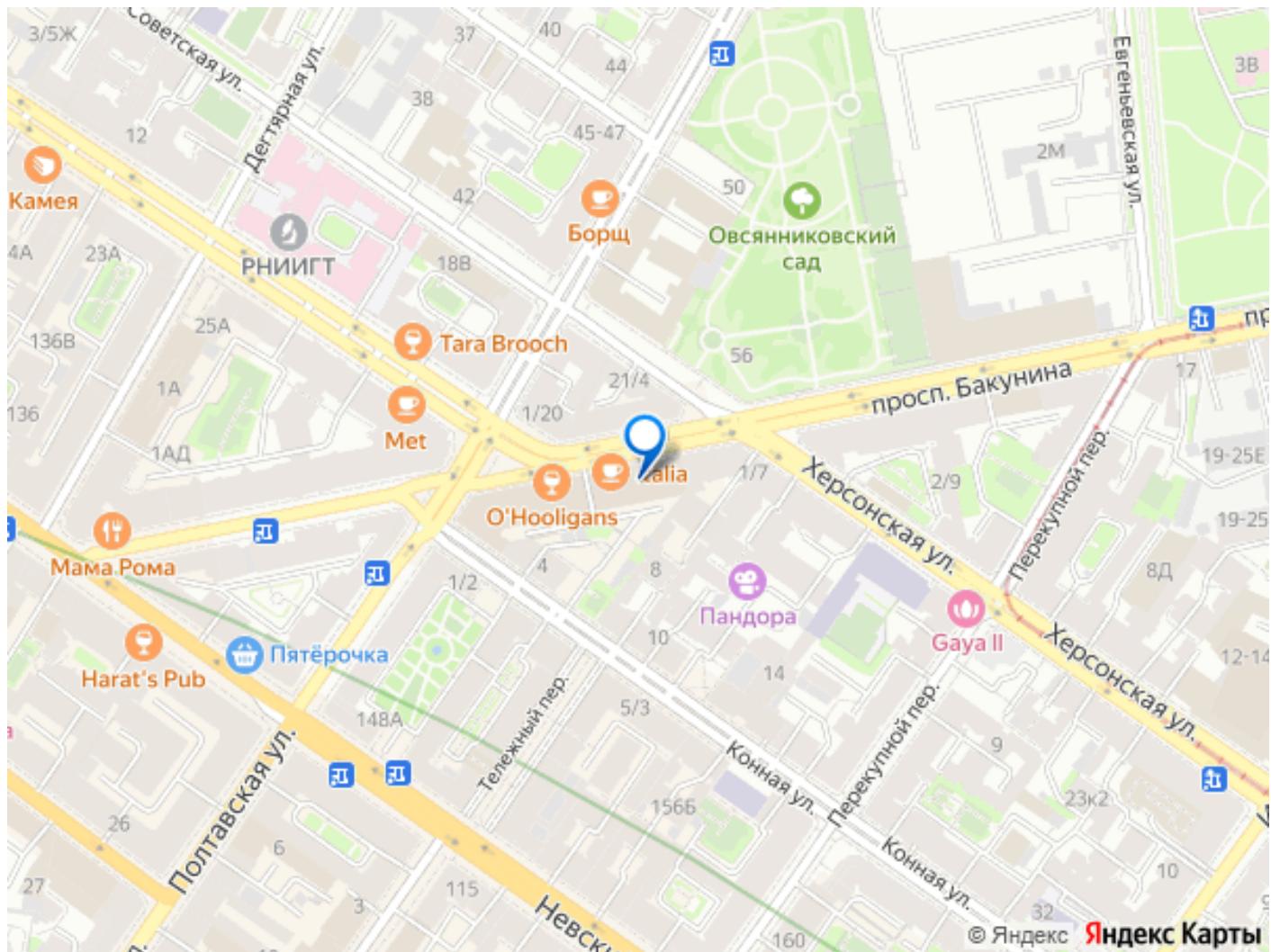
налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Авиател; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: В самом центре Петербурга, поблизости от многочисленных объектов административной, деловой и торговой инфраструктуры находится современный бизнес-центр «Б5», в котором потенциальным арендаторам предлагаются удобные помещения для ведения коммерческой деятельности.

Отреставрированное в 2008 году пятиэтажное здание, в котором помещается относимый к классу «В» БЦ «Б5», предлагает помещения, оснащенные прогрессивными климатическими системами, охранной и пожарной сигнализациями, комплексом видеоконтроля. Аренда помещений «Б5» включает в себя не только оплату обязательных налоговых отчислений по упрощенной системе, но также и оплату различных коммунальных услуг, включая электроэнергию.







Move.ru - вся недвижимость России