

Создано: 24.11.2025 в 22:42

Обновлено: 30.03.2026 в 01:47

Санкт-Петербург, проспект Бакунина, 5

**110 010 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Бакунина, 5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Бакунина](#)

## Офис

Общая площадь

57.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается под офис блок 57.9 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний

<https://spb.move.ru/objects/9291144924>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

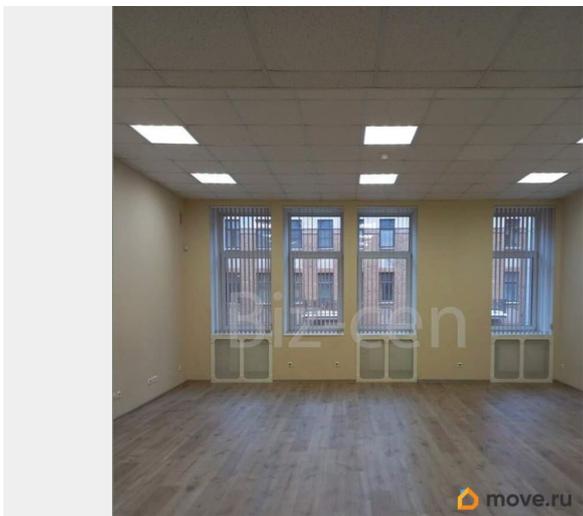
**79812509822**

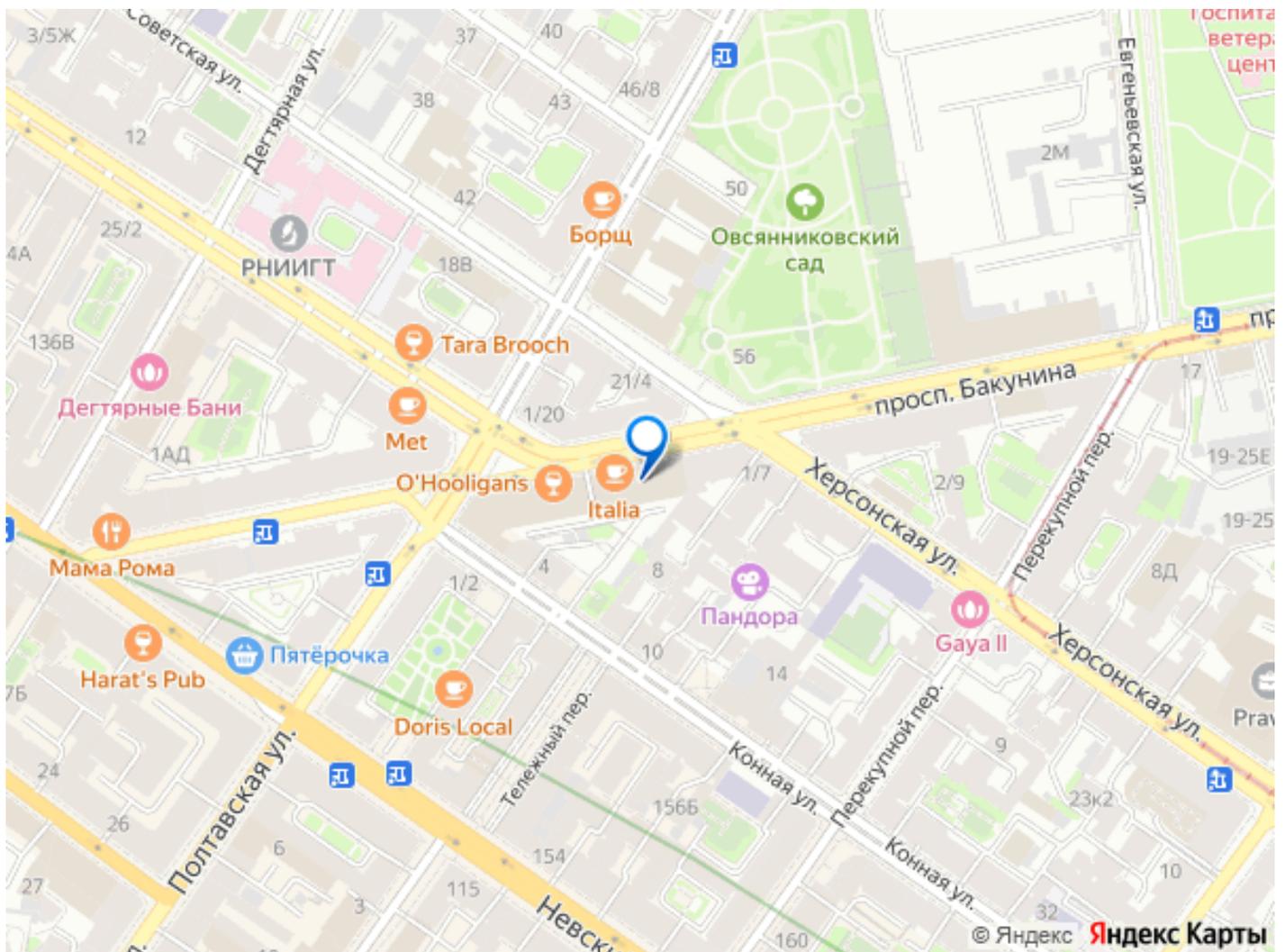
для заметок



месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Авиател; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В самом центре Петербурга, поблизости от многочисленных объектов административной, деловой и торговой инфраструктуры находится современный бизнес-центр «Б5», в котором потенциальным арендаторам предлагаются удобные помещения для ведения коммерческой деятельности. Отреставрированное в 2008 году пятиэтажное здание, в котором помещается относимый к классу «В» БЦ «Б5», предлагает помещения, оснащенные прогрессивными климатическими системами, охранной и пожарной сигнализациями, комплексом видеоконтроля. Помимо этого, аренда офисов «Б5» предполагает для арендаторов возможность проведения перепланировки помещений.







Move.ru - вся недвижимость России