

Создано: 15.12.2025 в 15:50

Обновлено: 13.01.2026 в 03:01

<https://spb.move.ru/objects/9287430049>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Уральская улица, 13К

62 871 ₽

Санкт-Петербург, Уральская улица, 13К

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

Офис

Общая площадь

57 м²



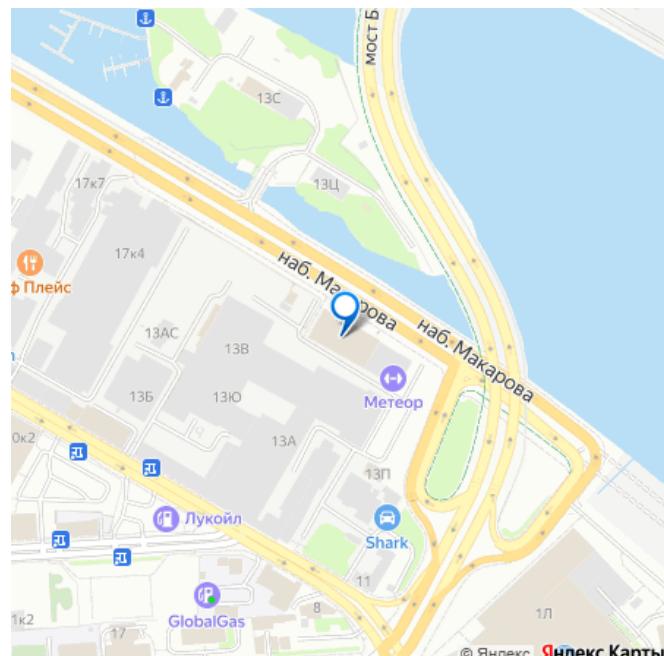
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаем арендовать просторный офис 57 кв.м. Помещение доступно для аренды с 01.01.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: НДС, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мастер Айти, ИнтерЗет, Обит; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 8.00...21.00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните.

Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В промышленной с развитой инфраструктурой части Васильевского острова, неподалеку от нескольких остановок метрополитена и рядом с маршрутами наземного городского и коммерческого транспорта, поодаль от крупных загруженных улиц разместился деловой центр «Алмаз», готовый предложить качественно отремонтированные помещения для офисов по доступным ценам. В здании, возведенном в середине двадцатого столетия и отреставрированном в 2010 году, разместился БЦ «Алмаз», относящийся к классу «С» и оснащенный инновационной системами видеонаблюдения и пожаротушения и оповещения, и современной контрольно-пропускной системой. Аренда помещения «Алмаз» включает в себя оплату требуемых налоговых платежей, а также возможность одного парковочного машиноместа.



