

Создано: 07.11.2025 в 08:51

Обновлено: 07.02.2026 в 08:16

Санкт-Петербург, Большая Морская  
улица, 3-5

**1 155 028 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Морская улица, 3-5

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

[улица Большая Морская](#)

**Офис**

Общая площадь

581 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 581 кв. м в бизнес-центре «Лидваль». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Невский проспект, Адмиралтейская, Гостиный двор.

Характеристики: - Класс: В; -

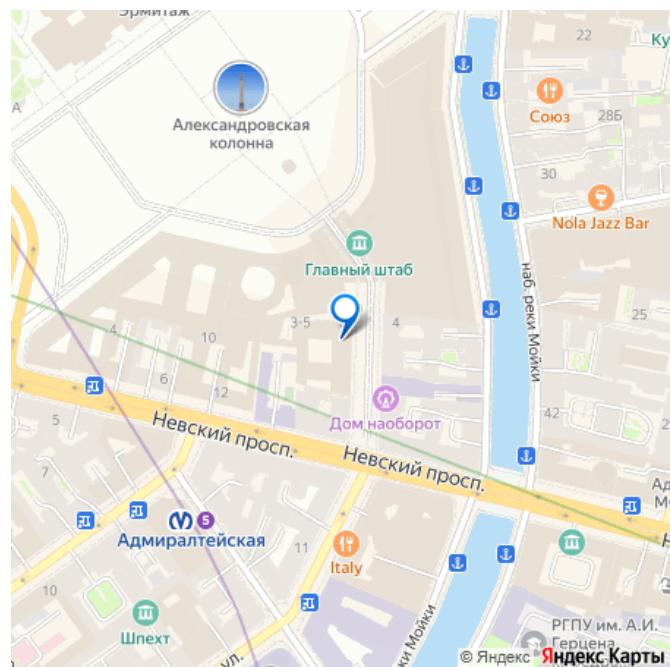
Арендопригодная площадь: 6800; - Код налоговой: 41; - Размер типового этажа: 1500; - Высота потолков: 3.2 м, 4 м; - Интернет-провайдеры: Смарт Телеком. Арендная ставка: 1 988 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги, Уборка; -

<https://spb.move.ru/objects/9286367053>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich  
St. Petersburg**

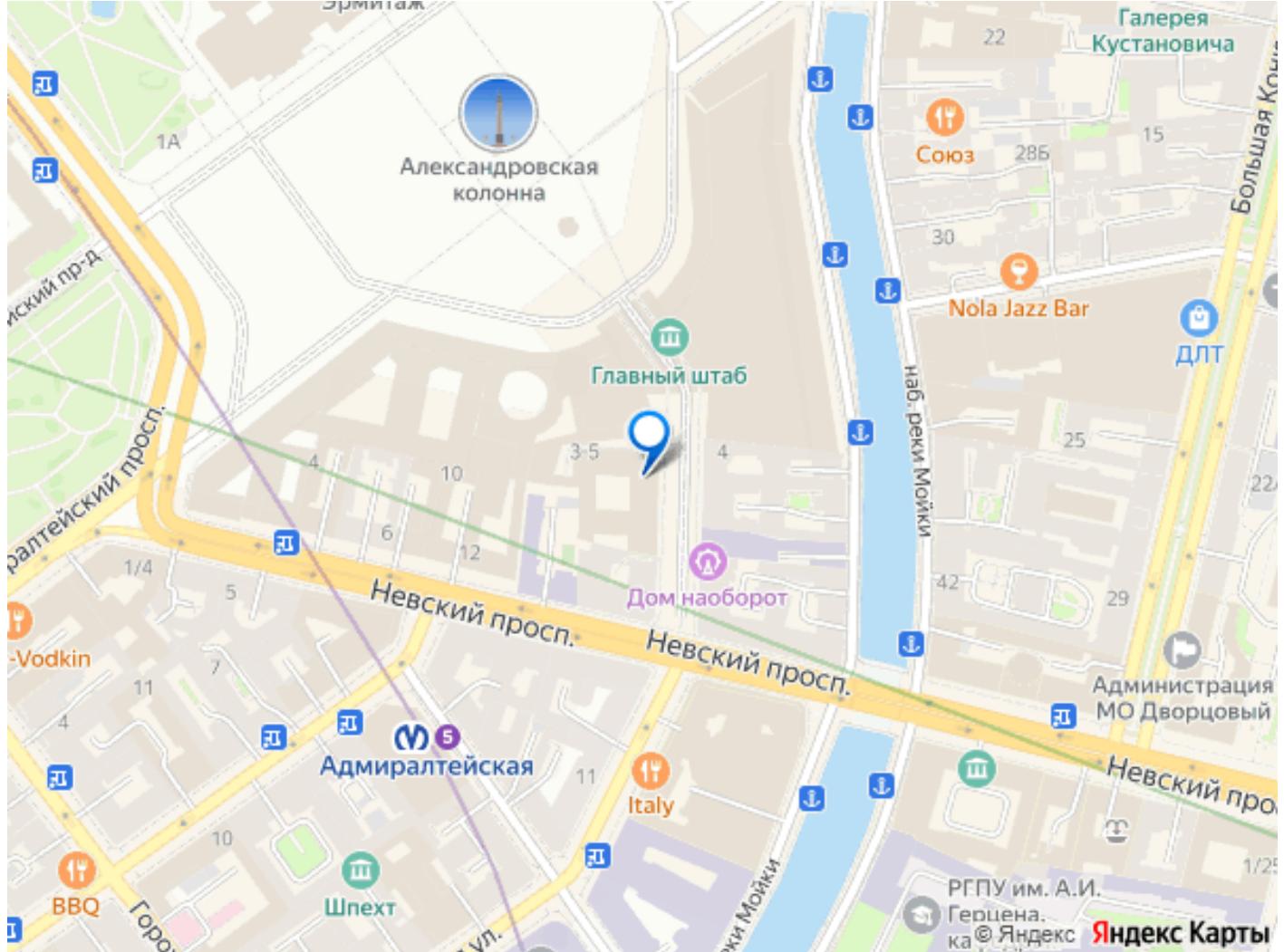
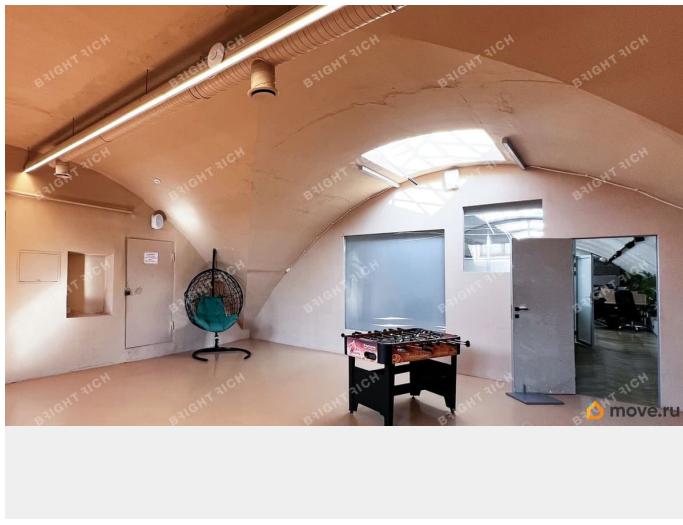
**79811452402**

для заметок



Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония; - Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.937260,30.317279 ID = c\_1653294





Move.ru - вся недвижимость России