

Создано: 05.12.2025 в 21:07

Обновлено: 20.02.2026 в 10:27

<https://spb.move.ru/objects/9287182116>

Евгений Дегтярёв, Рентавик

**79337869418**

**Санкт-Петербург, Большая Морская  
улица, 3-5**

**3 132 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Морская улица, 3-5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Большая Морская](#)



**Офис**

Общая площадь

581 м<sup>2</sup>

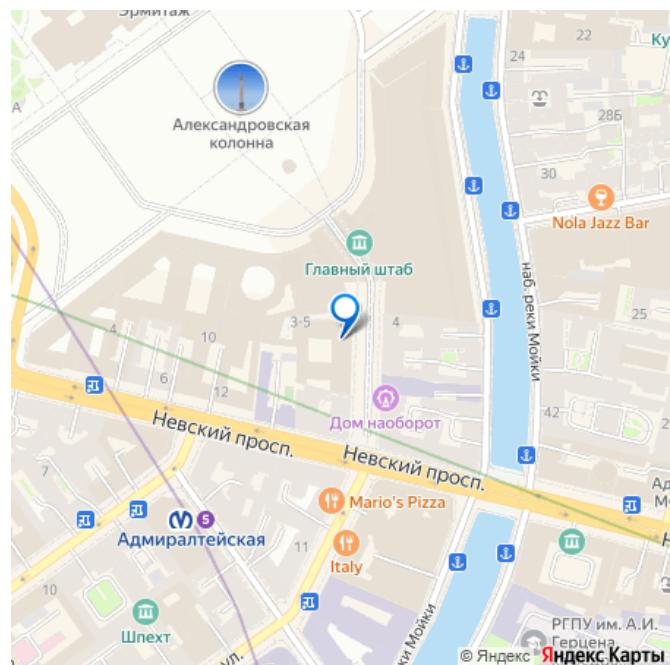
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

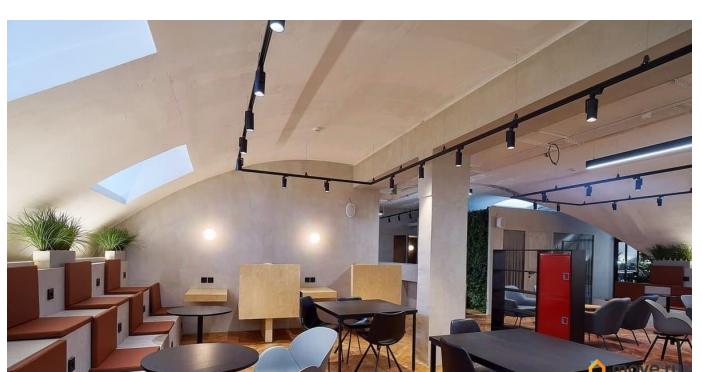
[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

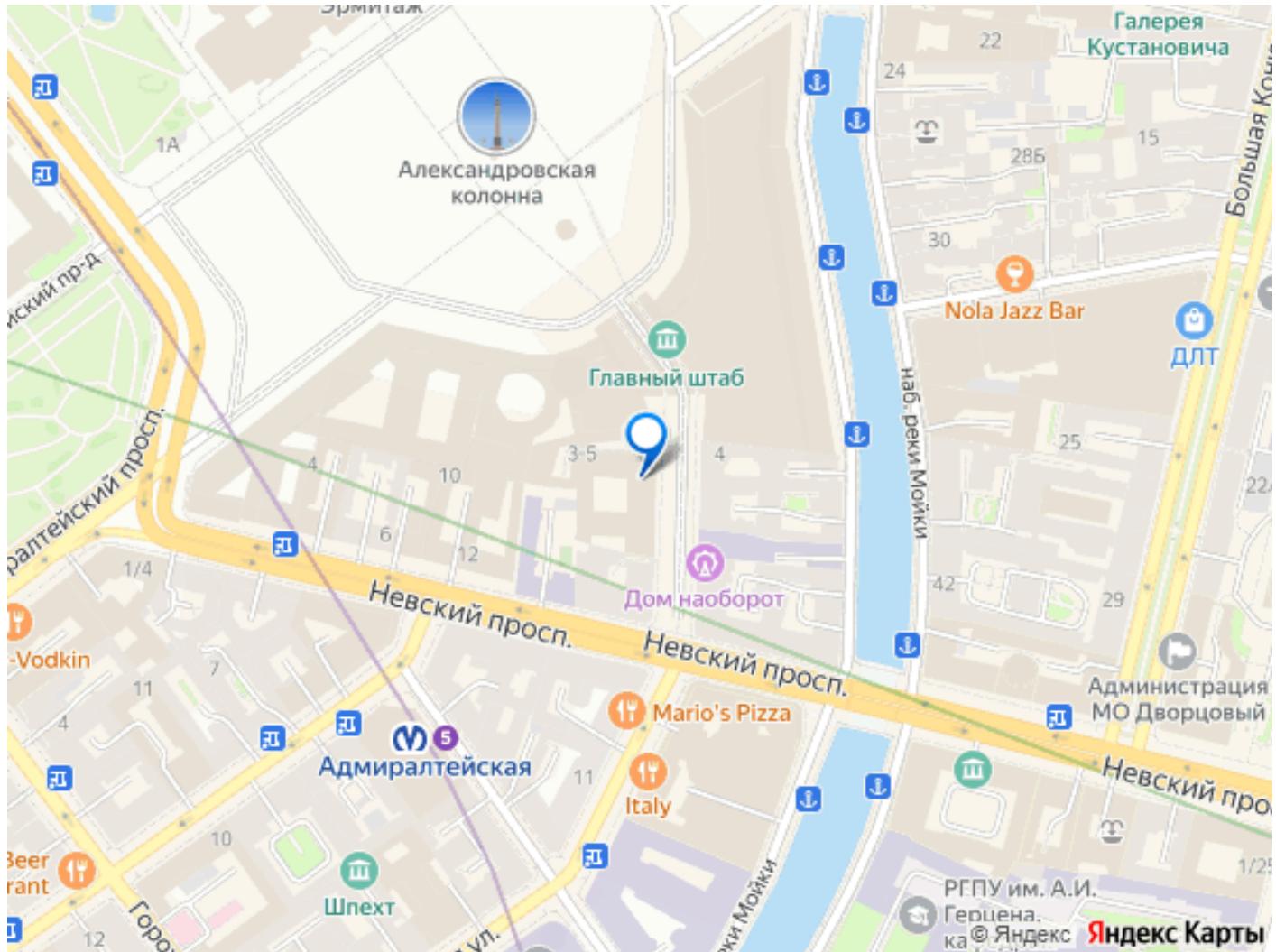
Бизнес-центр Лидваль расположен в самом центре Санкт-Петербурга. Здание представляет собой памятник архитектуры федерального значения XX века, где бережно сохранены все предметы охраны. Налоговая: 09. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Презентабельные офисы с мебелью и всем

необходимым оборудованием на 108 рабочих мест- 76 мест в офисах и 32 места в опен спейсе. Есть оборудованная кухня, санузлы, переговорные комнаты, зона отдыха и ресепшн. Выполнен современный дизайнерский ремонт. Планировка: смешанная. Офисная отделка. VIP-офис. Мебель. Высокие потолки. Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 62758-68





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России