

🕒 Создано: 30.03.2026 в 15:06

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 02:14

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
89**

75 712 ₺

Санкт-Петербург, Московский проспект, 89

Округ

[СПб, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Офис

Общая площадь

58.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

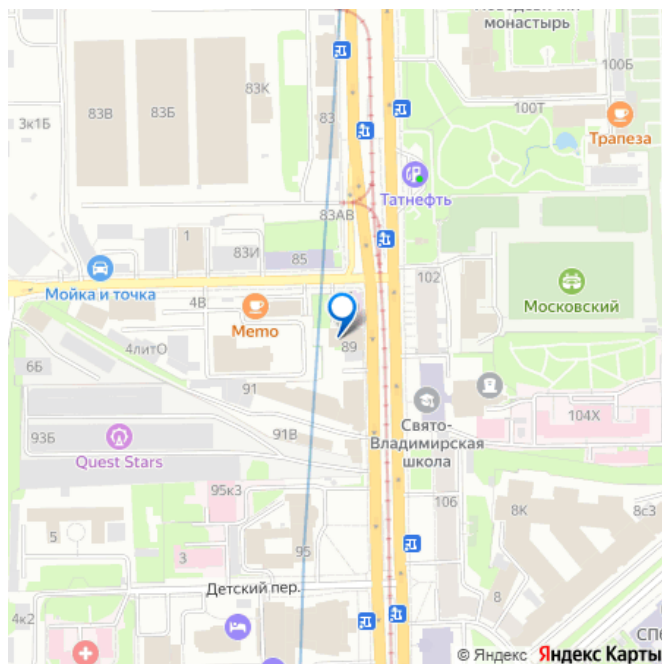
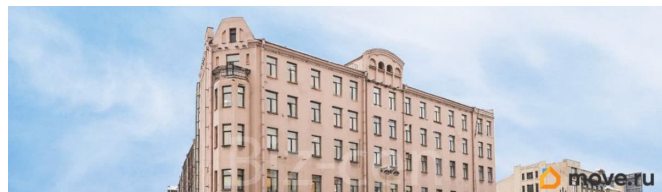
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду офис 58.24 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.05.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и

для заметок



последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Ростелеком, Смарт-Телеком, Обит, Элител; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...22.00, по выходным по Записи...; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Не обойдем вниманием и превосходные транспортные развязки вблизи БЦ «Маяк». Оба здания имеют системы контроля доступа, автономные пожарно-охранные сигнализации, повсеместно ведется круглосуточное видеонаблюдение. Имеются банкоматы, платежные терминалы, работает уютное кафе, установлены кофейные автоматы.

