

Санкт-Петербург, Афонская улица, 2

71 248 ₹

Санкт-Петербург, Афонская улица, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Афонская](#)

Офис

Общая площадь

58.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду 58.4 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду.

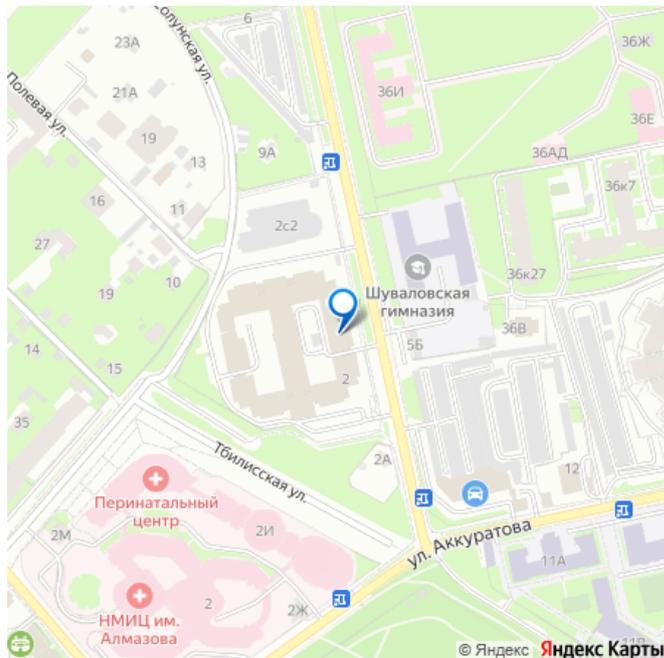
Помещение доступно для аренды с 30.04.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания.

В арендную ставку не входит:

- электроэнергия, уборка офиса, интернет.
- планировка в офисе: кабинетная;
- кол-во

для заметок



кабинетов: 3; • условия договора: 11 мес.
предоплата за первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов свободный, для клиентов
свободный; • интернет провайдеры: Северен
Телеком, ЭР-Телеком - со слов клиента
интернет дорогой.; • парковка: на
территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно; Показы в рабочее время.

Поможем провести переговоры по условиям
аренды, удовлетворив все стороны. Звоните.
Мы оперативно организуем просмотр
помещения в удобную для вас дату и ответим
на все интересующие вопросы. Для вас наши
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Близость
Коломяжского проспекта, а также проспекта
Энгельса и других транспортных
магистралей города обеспечивают
арендаторам возможность оперативно
добираться до, практически, любой части
города. На объекте ведется круглосуточная
охрана. Арендаторами офисного комплекса
являются, например, туристические и
юридические фирмы, чьи услуги могут быть
полезны новым арендаторам.



