

Создано: 15.03.2025 в 07:54

Обновлено: 15.02.2026 в 07:48

**Санкт-Петербург, Малоохтинский
проспект, 68**

3 759 795 ₽

Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, 68

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Малоохтинский](#)

Офис

Общая площадь

585 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 585 кв. м в бизнес-центре REGUL. Район: Красногвардейский. Ближайшие станции метро: Новочеркасская, Площадь Александра Невского-1.

Характеристики: - Класс: В+; -

Арендопригодная площадь: 4845; - Код налоговой: 06; - Размер типового этажа: 950;

- Высота потолков: 3.9 м; - Наличие лифта:

Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 77; -

Интернет-провайдеры: Северен-Телеком,

Комфортел, Простор-телеком. Арендная

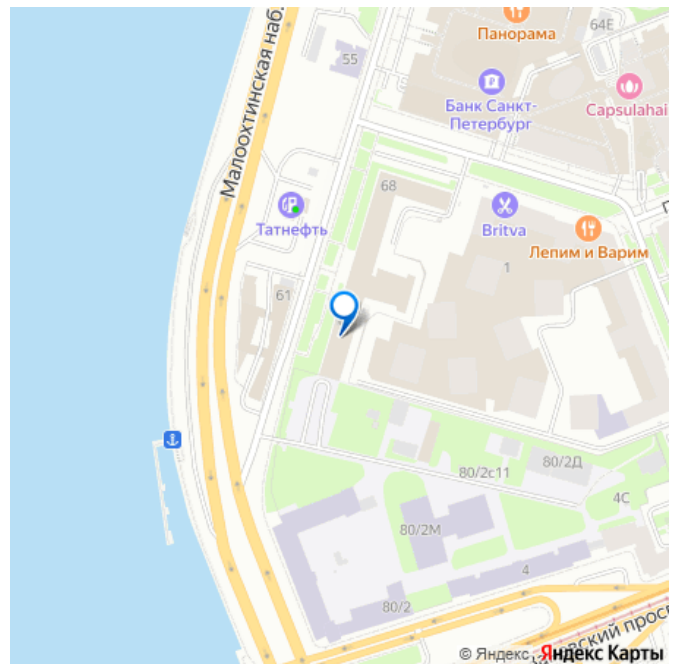
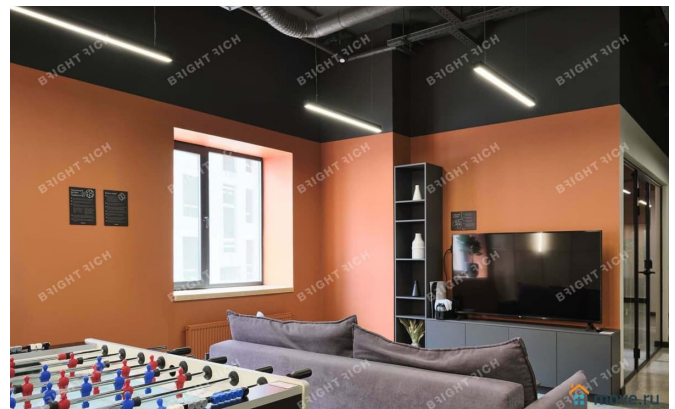
ставка: 6 427.4 руб./кв. м в месяц.

<https://spb.move.ru/objects/9274572718>

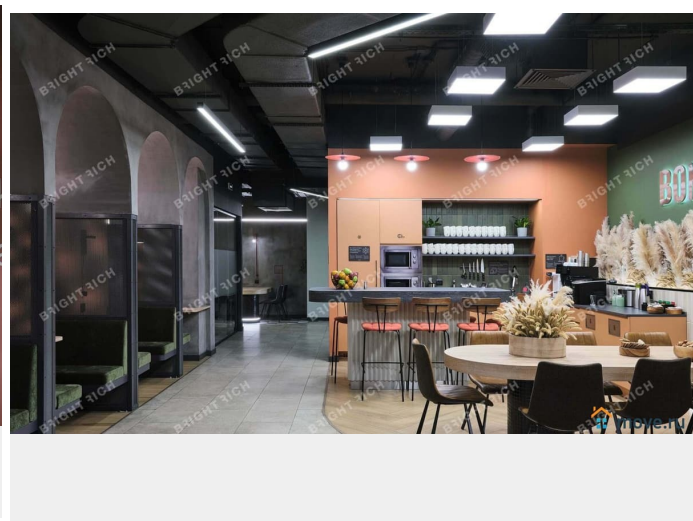
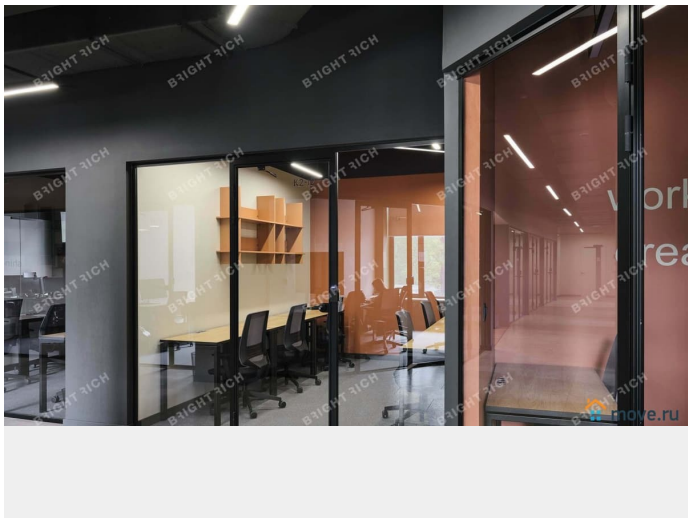
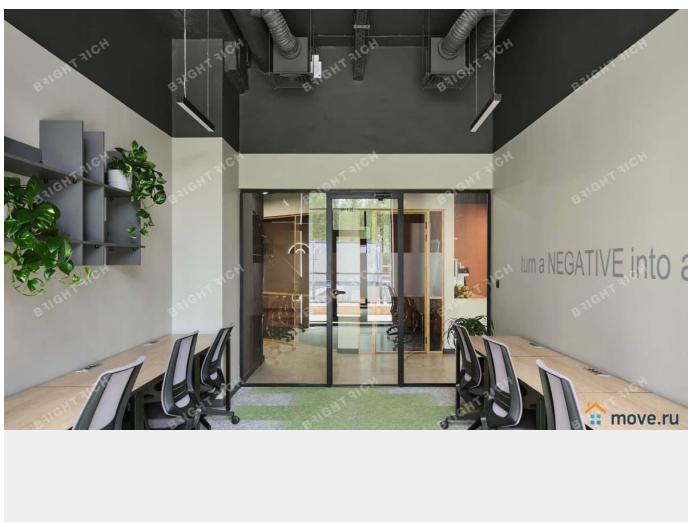
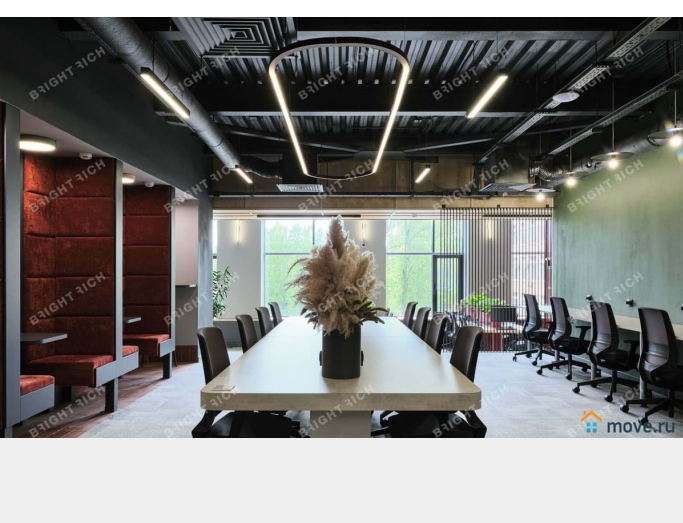
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg**

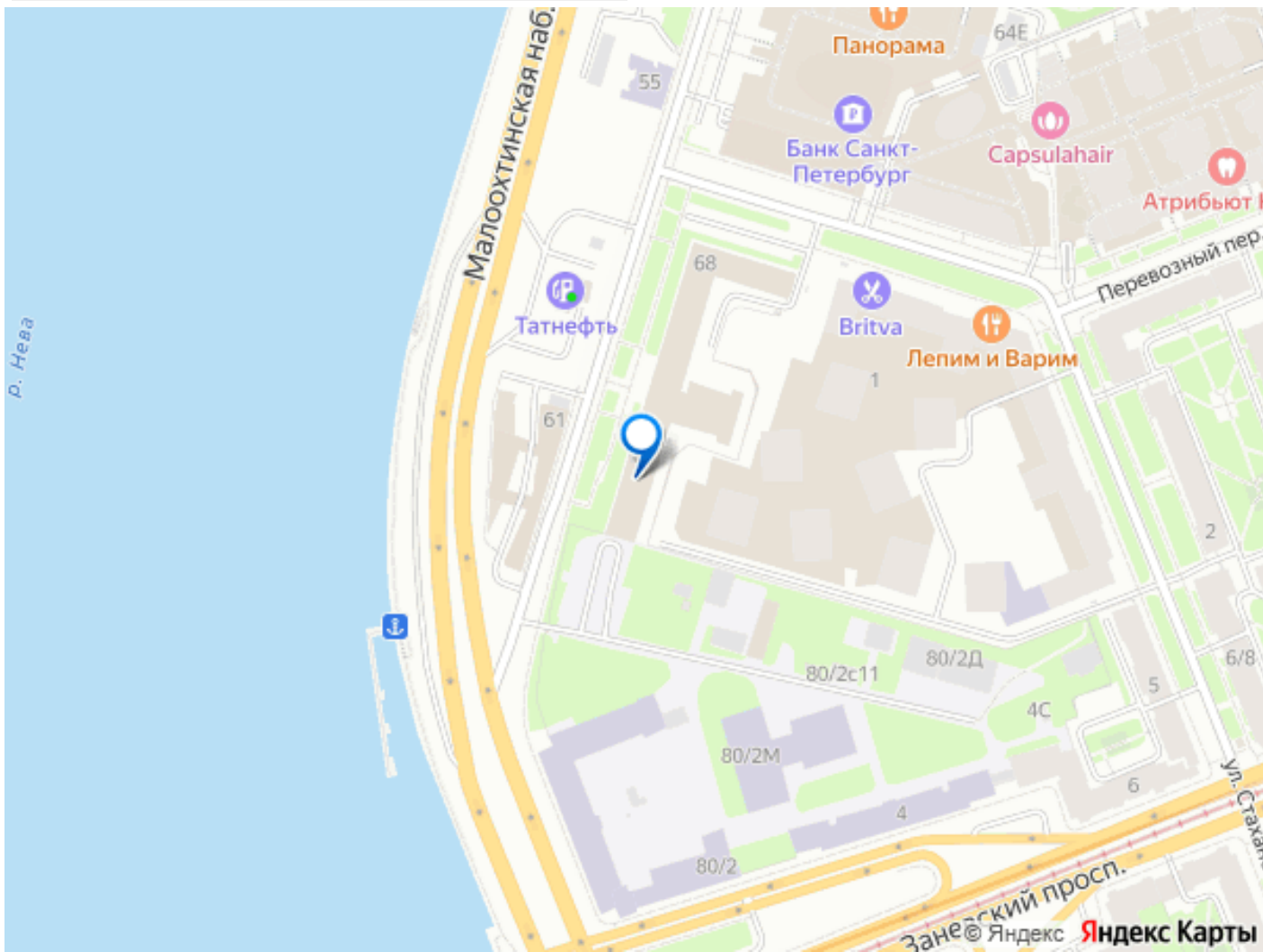
79811452402

для заметок



A modern lounge area with orange walls and a black ceiling. A large window on the left wall provides natural light. In the foreground, there is a pool table with red and blue balls. A grey sofa is positioned in the center. To the right, a large TV sits on a grey console, with a tall black shelving unit next to it. The ceiling features exposed ductwork and linear pendant lights. A glass-walled office is visible in the background.





Move.ru - вся недвижимость России