

Создано: 16.09.2025 в 14:53

Обновлено: 06.12.2025 в 15:02

<https://spb.move.ru/objects/9284976759>

Maris, Maris

79119932163

Санкт-Петербург, Воронежская улица, 5

999 600 ₽

Санкт-Петербург, Воронежская улица, 5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Воронежская](#)

Офис

Общая площадь

588 м²



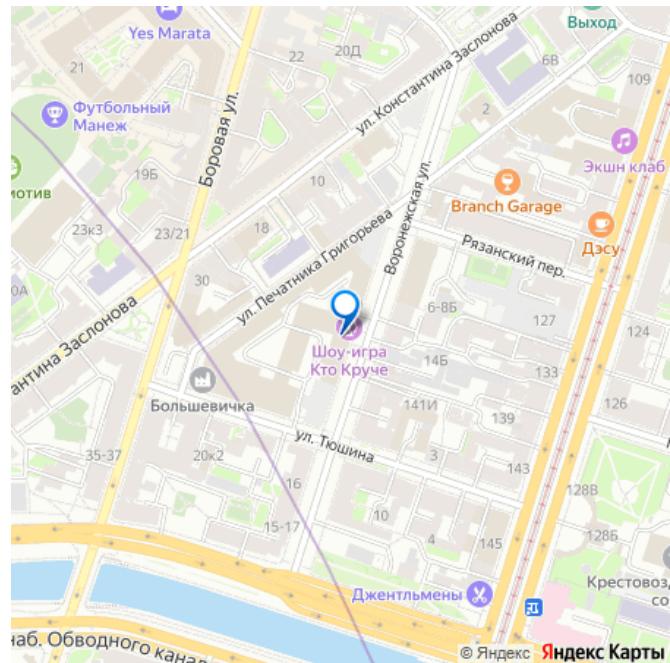
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

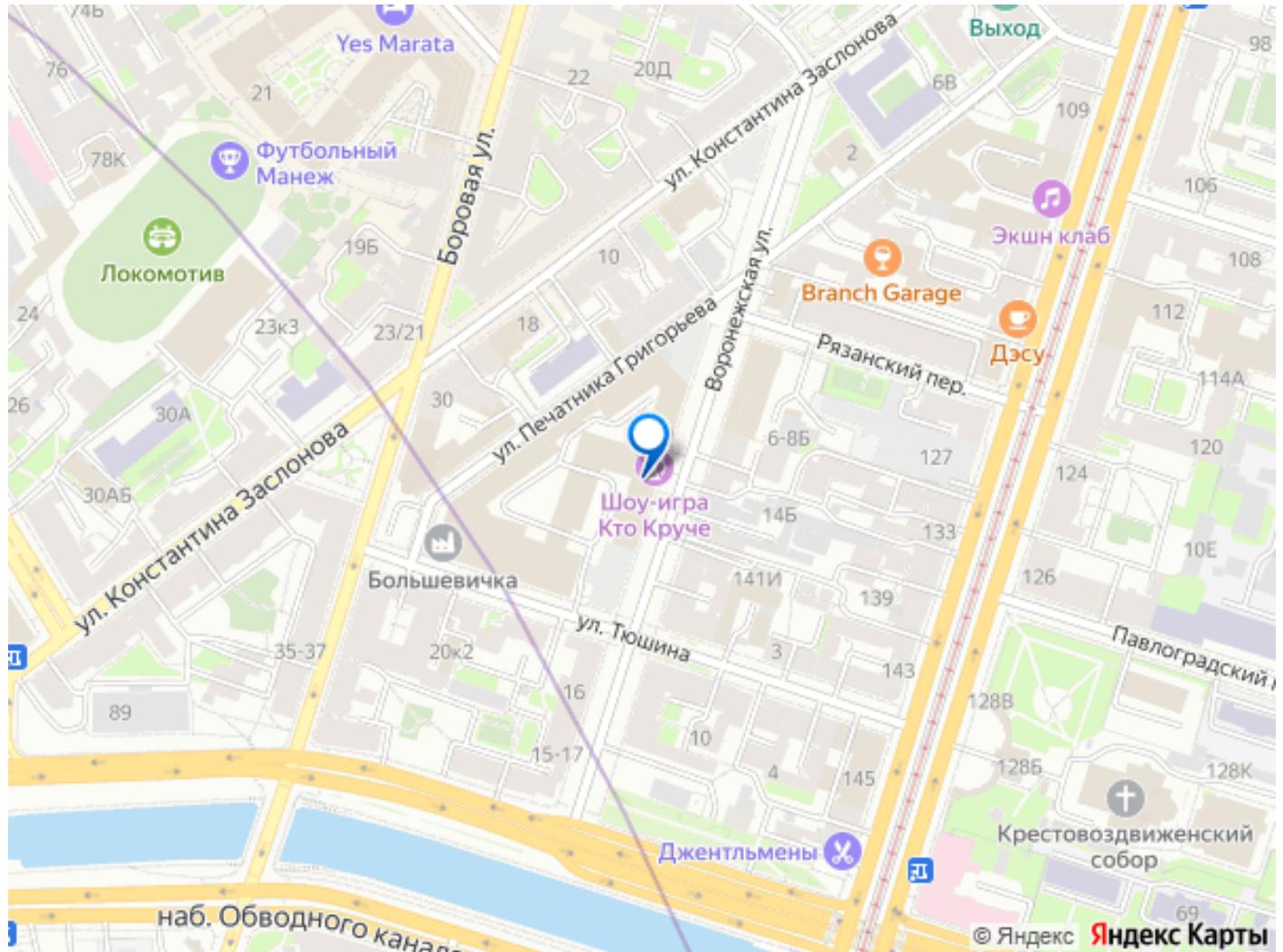
Предлагается в аренду просторный офисный блок площадью 588,3 м², расположенный на первом этаже бизнес-центра Призма. У офиса отдельный вход, что обеспечивает удобный доступ как для сотрудников, так и для посетителей. - Планировка: Функциональное зонирование включает open space, отдельные кабинеты, кухню и собственный санузел.

Офис готов к въезду выполнен качественный ремонт. - Инфраструктура и удобства: На территории бизнес-центра работает кофейня.

- Парковка: В распоряжении арендаторов — открытая парковка на 46 машиномест. -

Удобное расположение рядом с тремя линиями метро: Обводный канал, Лиговский проспект, Пушкинская Условия аренды: - УСН (НДС 5%) - В арендную ставку включены эксплуатационные расходы (ОРЕХ) - Без комиссии — никаких дополнительных процентов и скрытых надбавок Свяжитесь с нами — организуем просмотр в удобное для вас время и ответим на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России