

Создано: 03.04.2025 в 15:22

Обновлено: 13.01.2026 в 04:29

<https://spb.move.ru/objects/9287081361>

Агент

**79817866760**

**Санкт-Петербург, Звенигородская улица,  
20**

**999 600 ₽**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 20

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)

**Офис**

Общая площадь

588 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

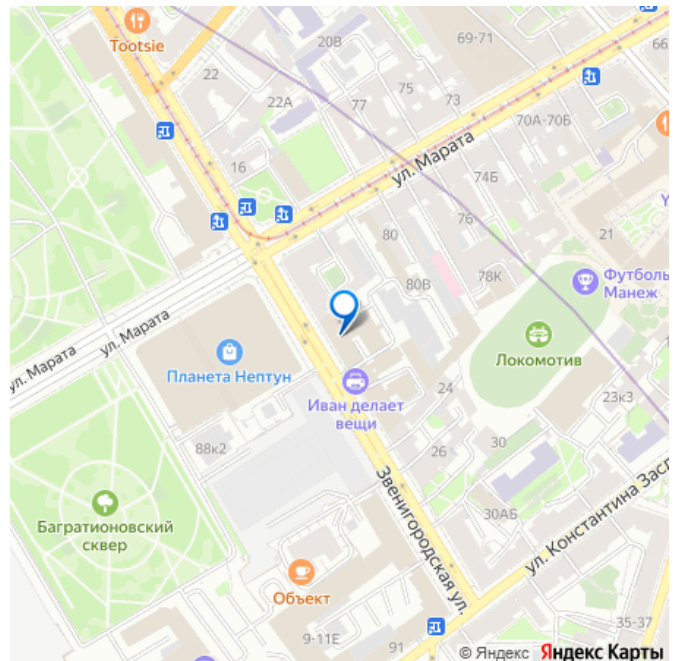
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

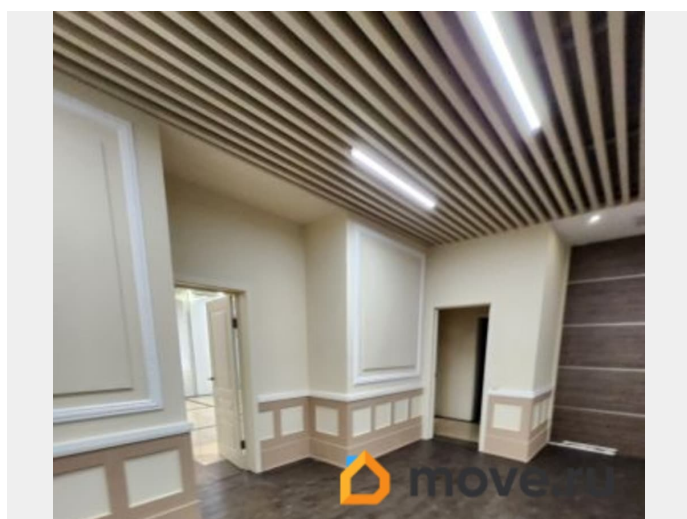
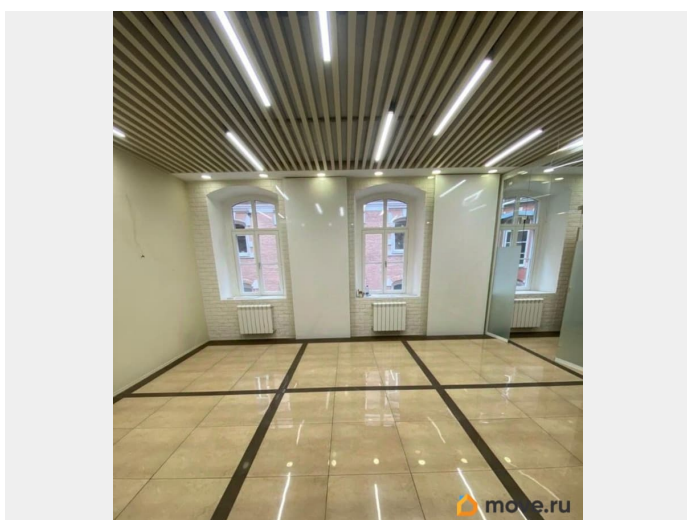
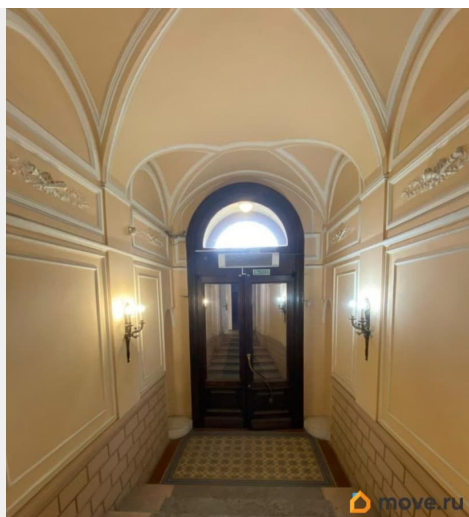
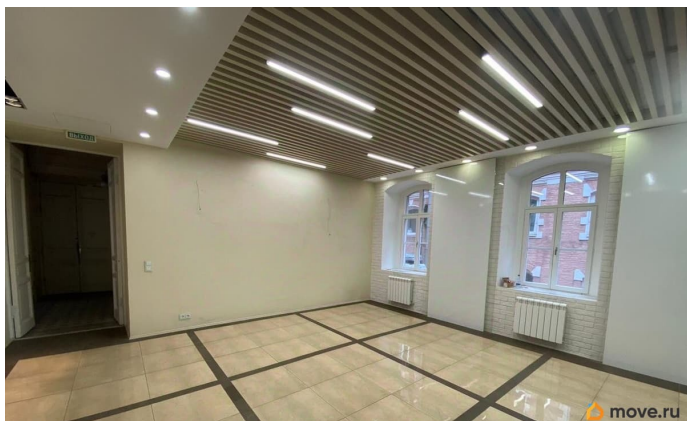
**Описание**

Сдается часть здания - объект культурного наследия «Типография (словолитня) Лемана». Ранее располагался банк. Офисы площадью 150 - 183 м<sup>2</sup> на каждом этаже (1 - 3 этаж). Возможно снять все 3 этажа - площадь около 600 м<sup>2</sup>. Отдельный вход с улицы и со двора. Окна на улицу и во двор. Площадь кабинетов от 6 до 50 м<sup>2</sup>. На каждом этаже 2-4 сан. узла. Решетки на окнах (1 этаж). Круглосуточная охрана ЧОП. Удобное расположение: до метро 5 минут пешком, рядом банк, сквер, торговый центр.

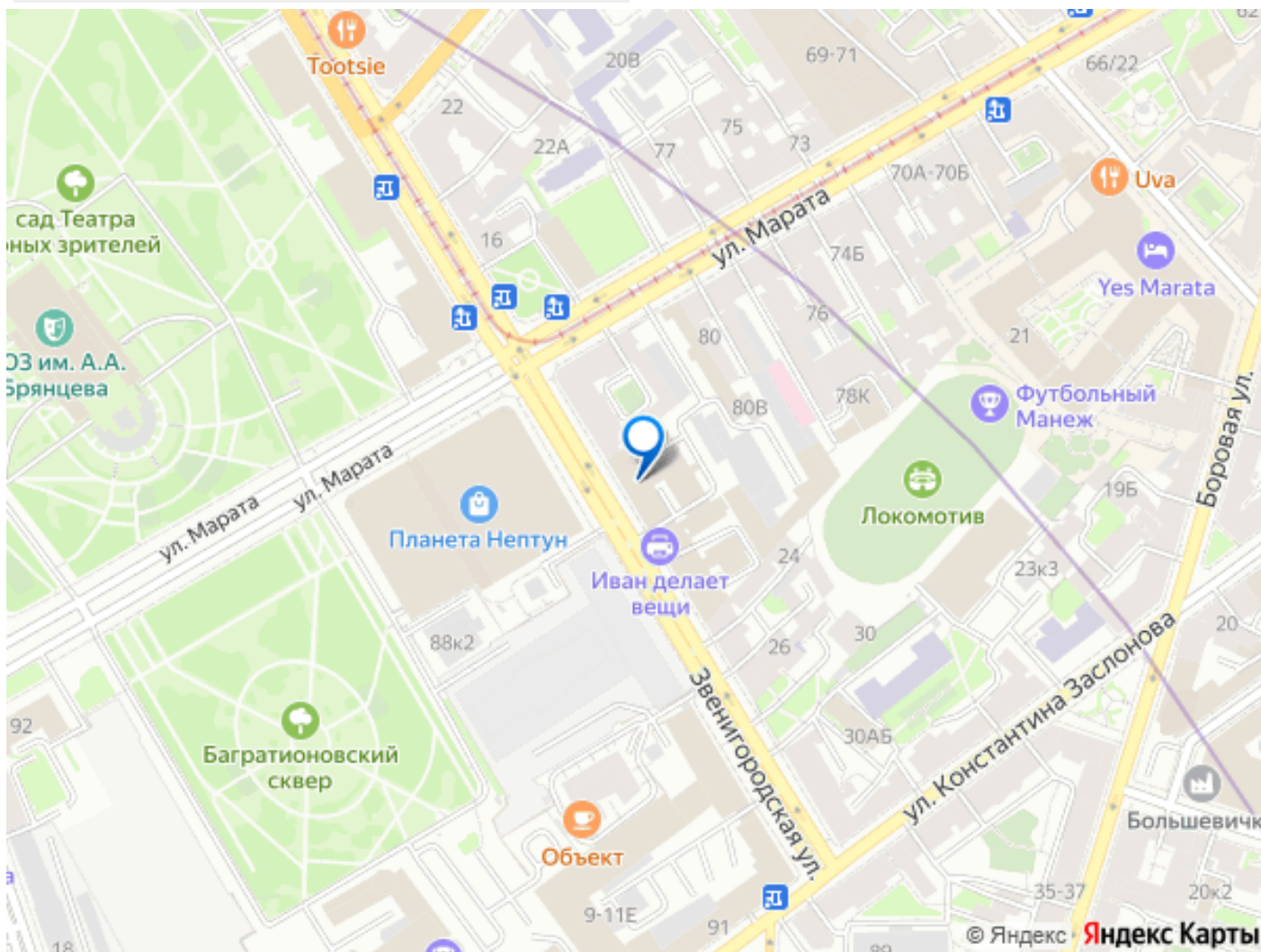
для заметок



Собственник - АО «ЕВРОФИНАНС  
МОСНАРБАНК». Оперативный показ. Аренда  
до года с пролонгацией.







Move.ru - вся недвижимость России