

Создано: 19.02.2026 в 16:56

Обновлено: 17.03.2026 в 02:42

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 22**

**116 000 ₹**

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 22

Округ

[СПб, Выборгский район](#)

## Офис

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

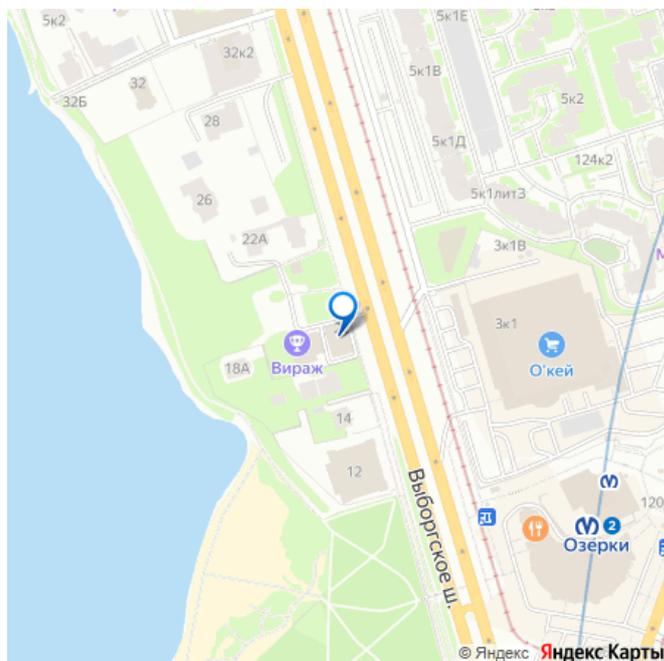
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

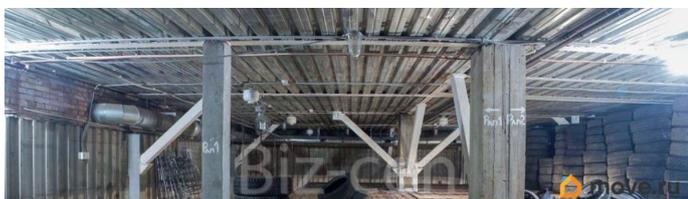
## Описание

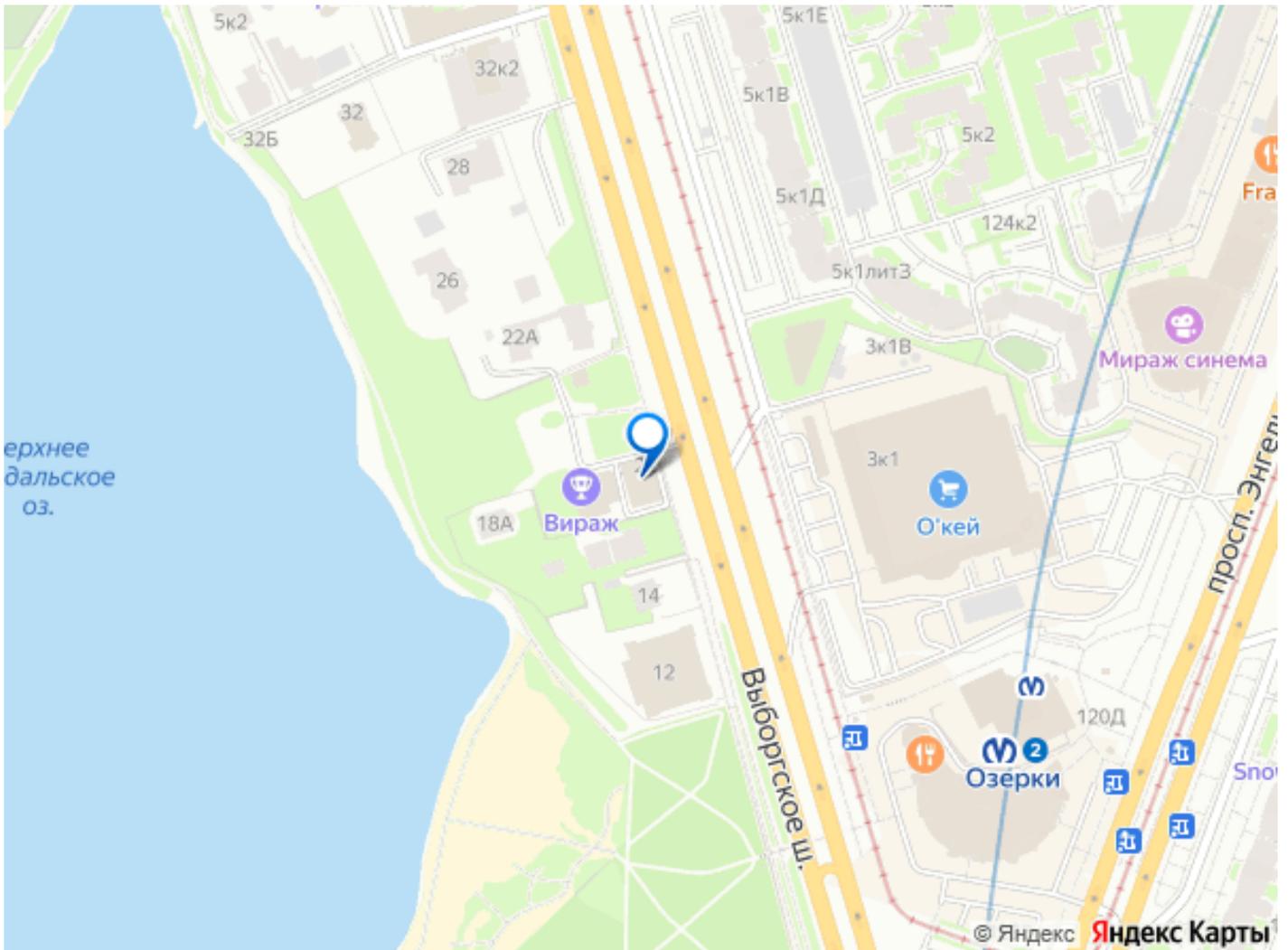
Аренда офиса от собственника 58 кв.м недалеко от метро. Требуется небольшой косметический ремонт. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Обит; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Покажем

для заметок



офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: По линейке офисных зданий бизнес-центр «Ви́раж» относится к классу «С». Возможна аренда обустроенной переговорной комнаты.





Move.ru - вся недвижимость России