

Создано: 16.12.2025 в 16:11

Обновлено: 12.01.2026 в 13:48

<https://spb.move.ru/objects/9287462372>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, улица Маршала
Говорова, 35**

65 340 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Говорова, 35

Округ

[СПб, Кировский район](#)

Улица

[улица Маршала Говорова](#)

Офис

Общая площадь

59.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

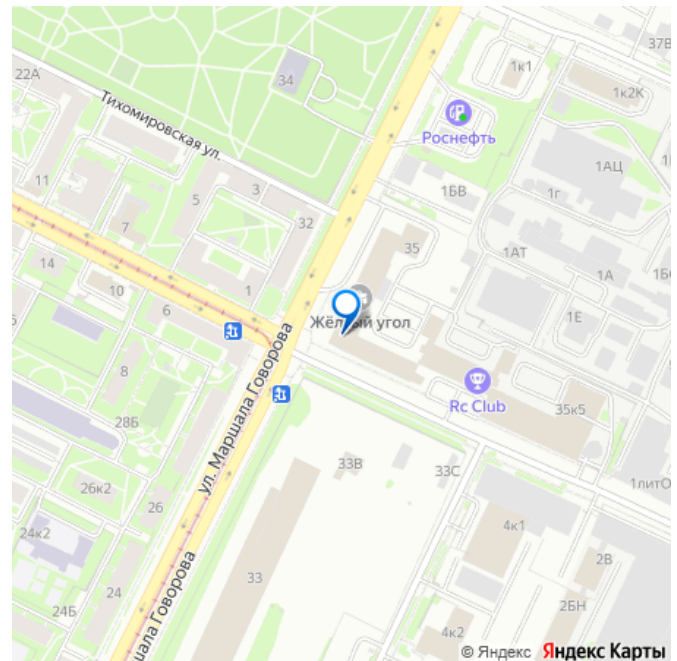
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду 59.4 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: интернет. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по

для заметок



документу; • интернет провайдеры: Мегафон, МТ-телеком, Конвей плюс, Ситителком, Морской экспресс, Северен телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, по выходным 9...19; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Кроме того, до Морского порта Санкт-Петербурга всего 3 километра, а также близко находится съезд с южного сегмента западного скоростного диаметра. В комплексе также установлена система видеонаблюдения и действует круглосуточная охрана, что позволяет быть спокойным за безопасность, при аренде офисов в «Желтый Угол».



