

Создано: 05.12.2025 в 20:51

Обновлено: 10.02.2026 в 10:13

<https://spb.move.ru/objects/9287181849>

Евгений Дегтярёв, Рентавик

79337869418

**Санкт-Петербург, Малоохтинский
проспект, 68**

3 868 000 ₽

Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, 68

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Малоохтинский](#)

Офис

Общая площадь

595 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

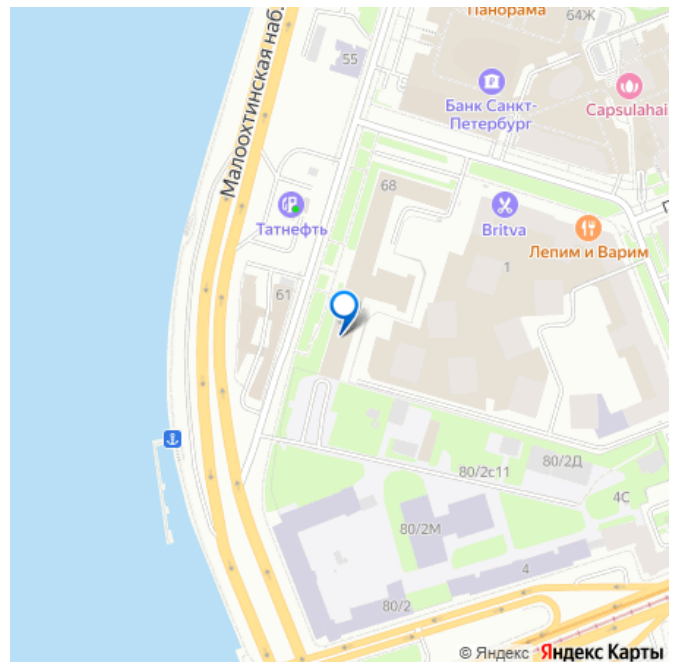
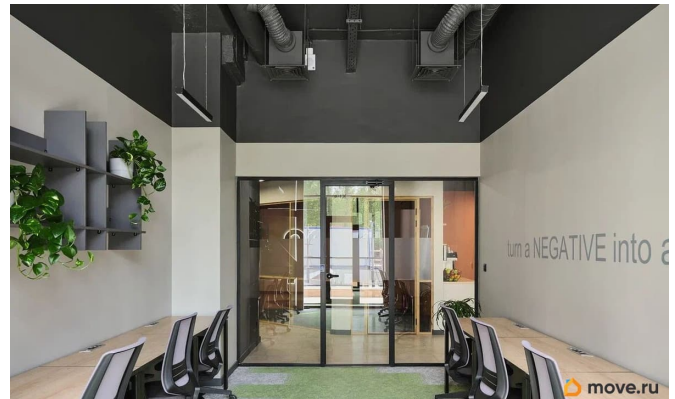
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Здание
расположено на территории престижного
делового района Малая Охта в Санкт-
Петербурге. Бизнес-центр Регул находится в
части города с высокой деловой
активностью. В пешей доступности метро
Новочеркасская. Налоговая: 21. Лифты: Есть.
Вентиляция: Приточно-вытяжная.
Кондиционирование: Центральное.
Безопасность: Круглосуточный доступ,
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

для заметок



Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

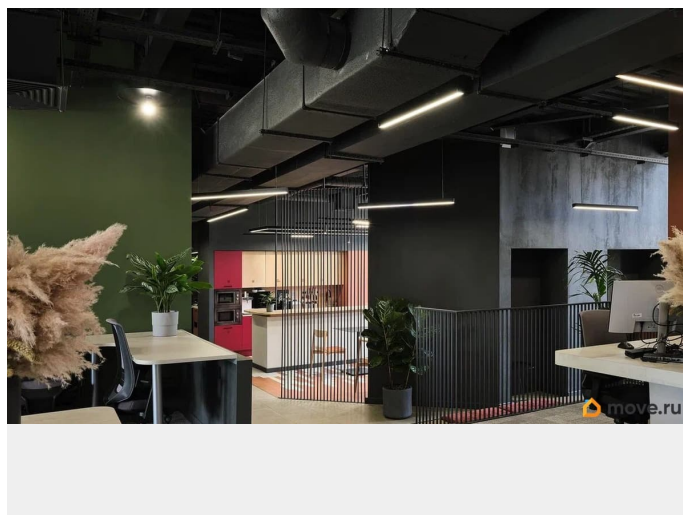
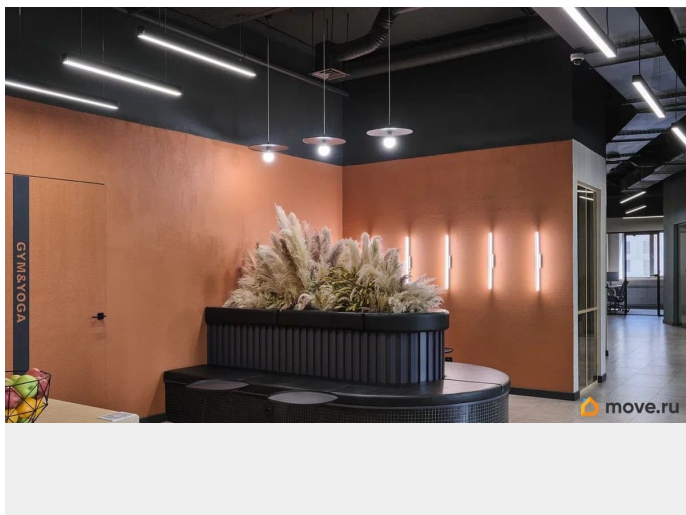
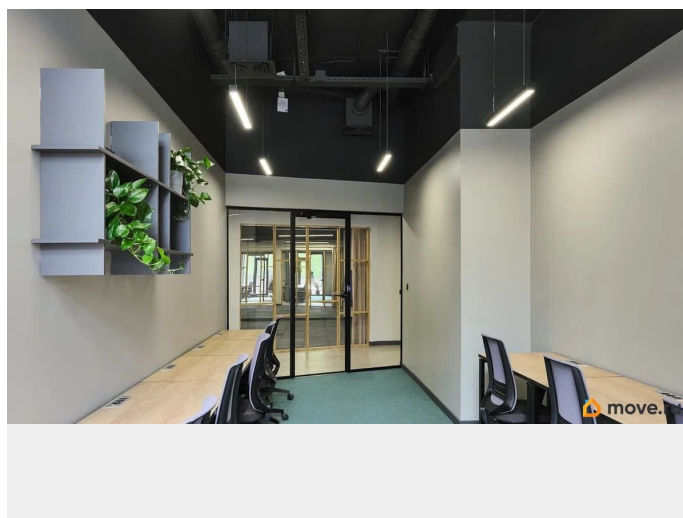
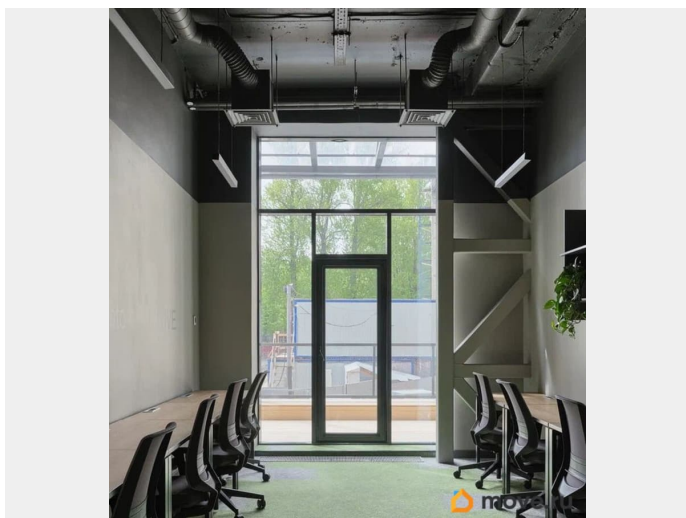
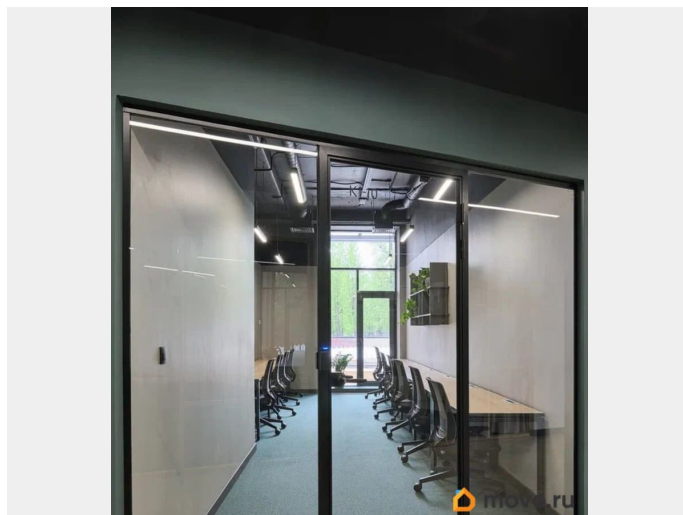
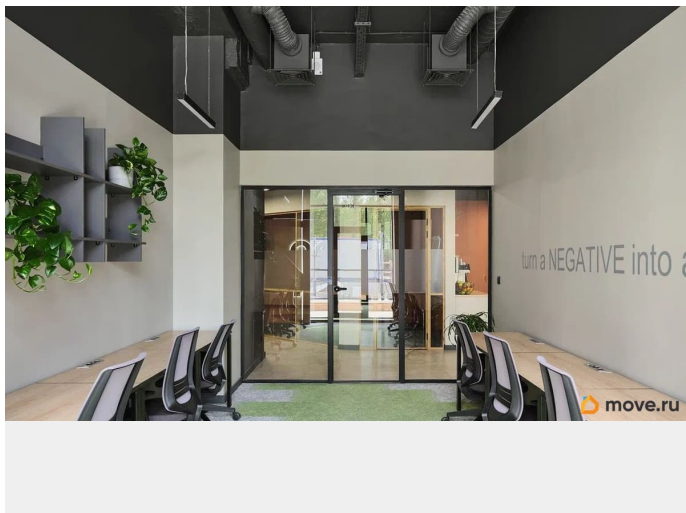
Парковка: Наземная. Описание помещения:

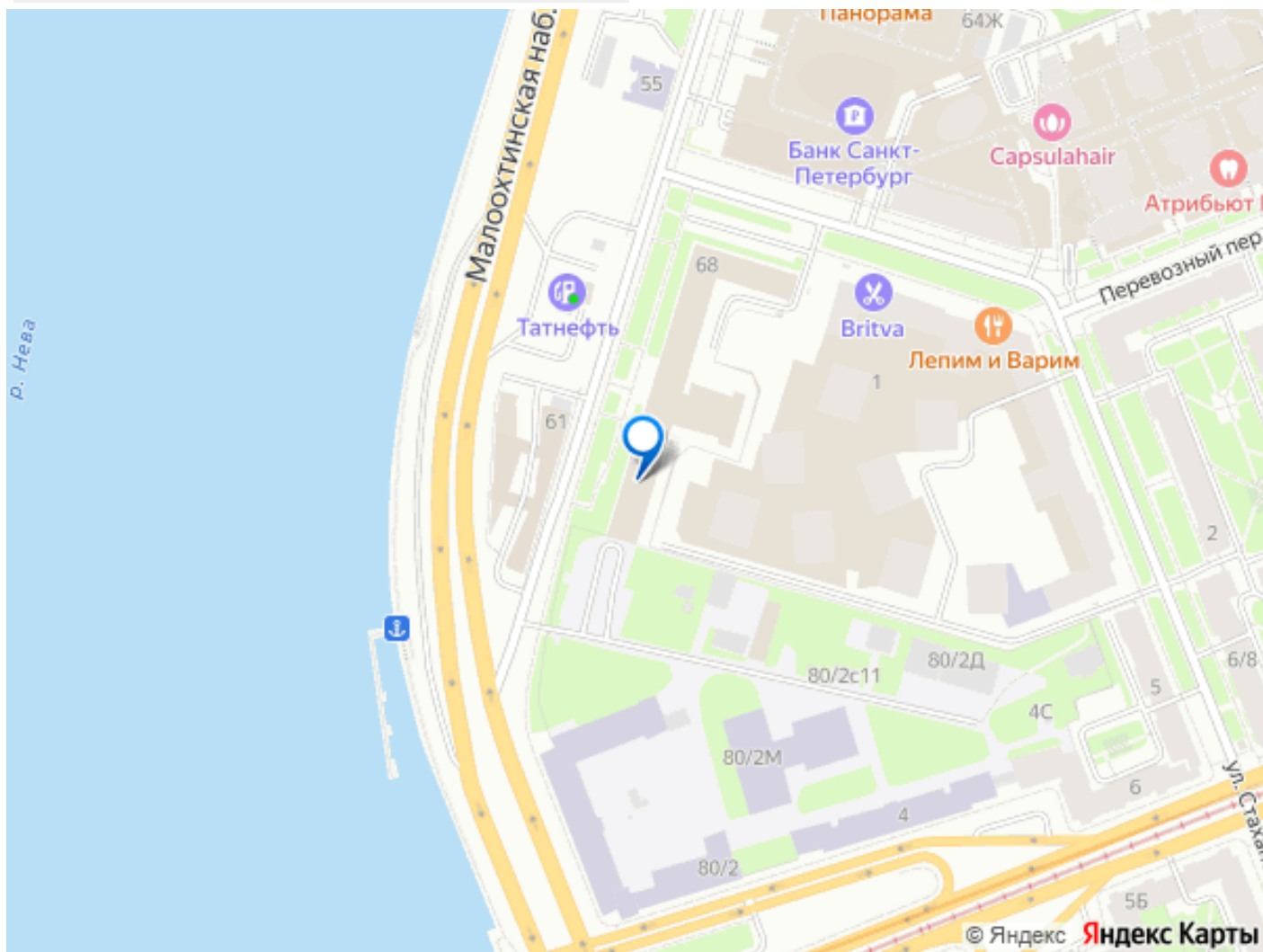
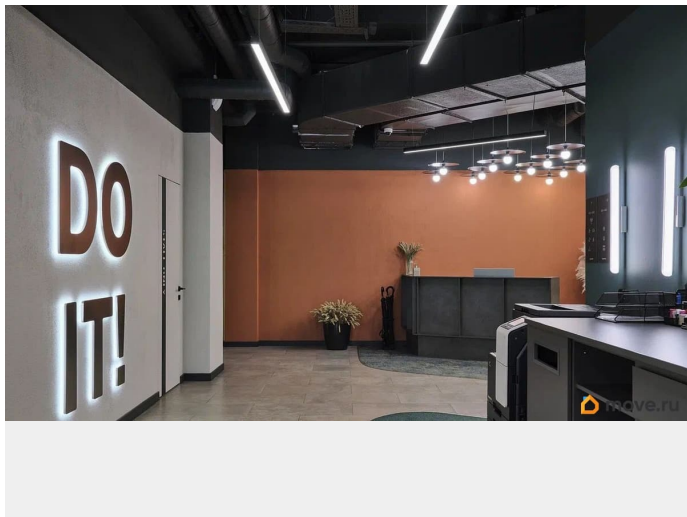
Презентабельные офисы с мебелью и всем необходимым оборудованием для работы 119 человека. Занимают полностью этаж.

Планировка: смешанная. Офисная отделка.

VIP-офис. Лофт. Мебель. Высокие потолки.

Тип налогообложения: УСН. Лот 67096-68





Move.ru - вся недвижимость России