

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, площадь Троицкая  
Петроградской стороны, 1**

**83 440 ₽**

Санкт-Петербург, площадь Троицкая Петроградской  
стороны, 1

Округ

[СПб, Петроградский район](#)

## Офис

Общая площадь

59.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается от собственника офис 59.6 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 30.12.2025. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса. • планировка в офисе: кабинетная; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; •



вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Ростелеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Троицкая 1» располагается в Петроградском районе. БЦ «Троицкая 1» оснащен необходимыми инженерными системам. Кроме того, в предлагаемом в аренду помещении «Троицкая 1» арендаторы при желании могут сделать перепланировку.





