

**Санкт-Петербург, площадь Троицкая  
Петроградской стороны, 1**

**83 440 ₽**

Санкт-Петербург, площадь Троицкая Петроградской  
стороны, 1

Округ

[СПб, Петроградский район](#)

## Офис

Общая площадь

59.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

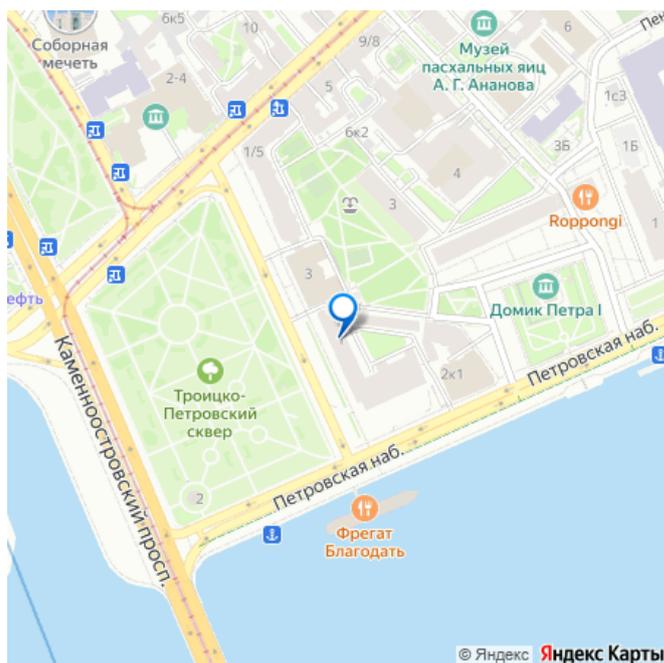
[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок



## Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 59.6 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса. • планировка в офисе: кабинетная; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный,



для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Ростелеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности находится станция метро «Горьковская». БЦ «Троицкая 1» оснащен необходимыми инженерными системам. Арендатору предоставляется юридический адрес.

