

Создано: 23.12.2025 в 10:12

Обновлено: 29.12.2025 в 10:16

<https://spb.move.ru/objects/9287592657>

Maris, Maris

79119932163

**Санкт-Петербург, улица Маршала
Говорова, 52**

938 070 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Говорова, 52

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Маршала Говорова](#)

Офис

Общая площадь

596 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

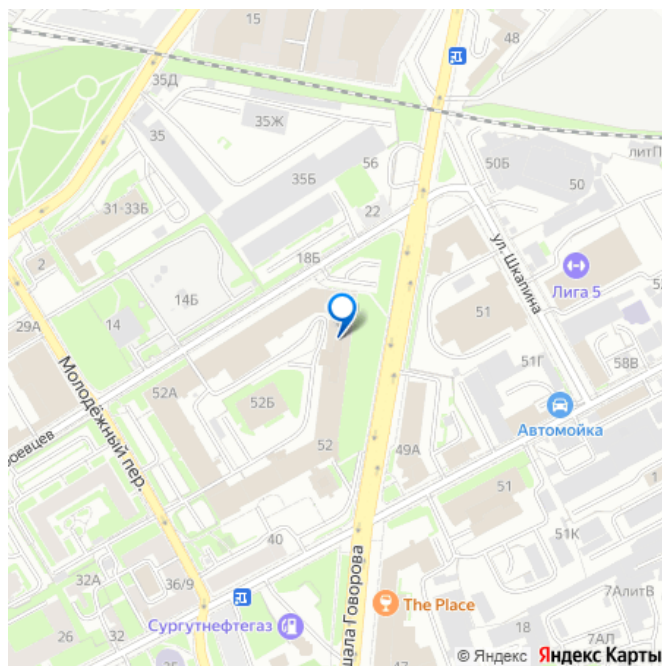
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

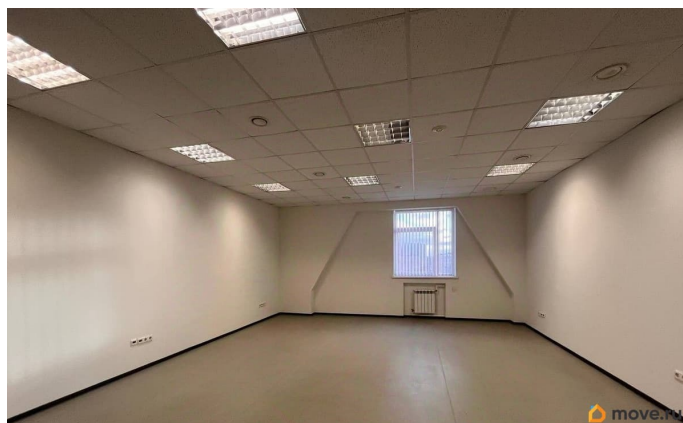
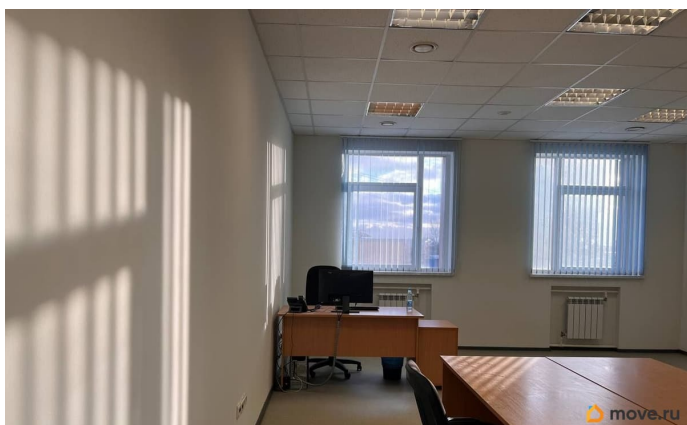
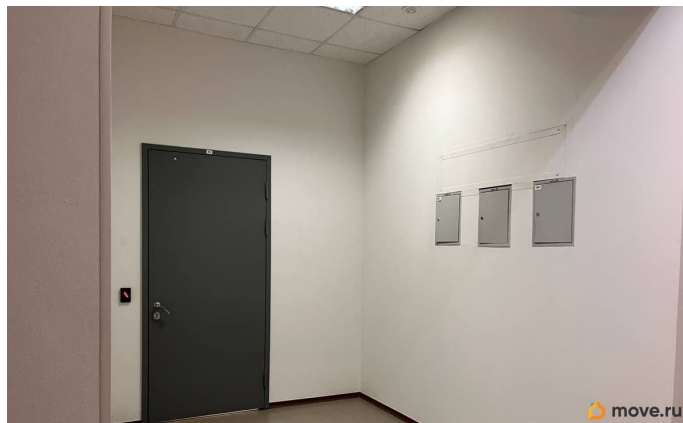
Предлагается офис площадью 595.6 кв.м в бизнес-центре «Алкотел», расположенном в Кировском районе рядом со станцией метро Балтийская и Нарвская. Свободен в ближайшее время. Дата готовности помещения согласовывается индивидуально.

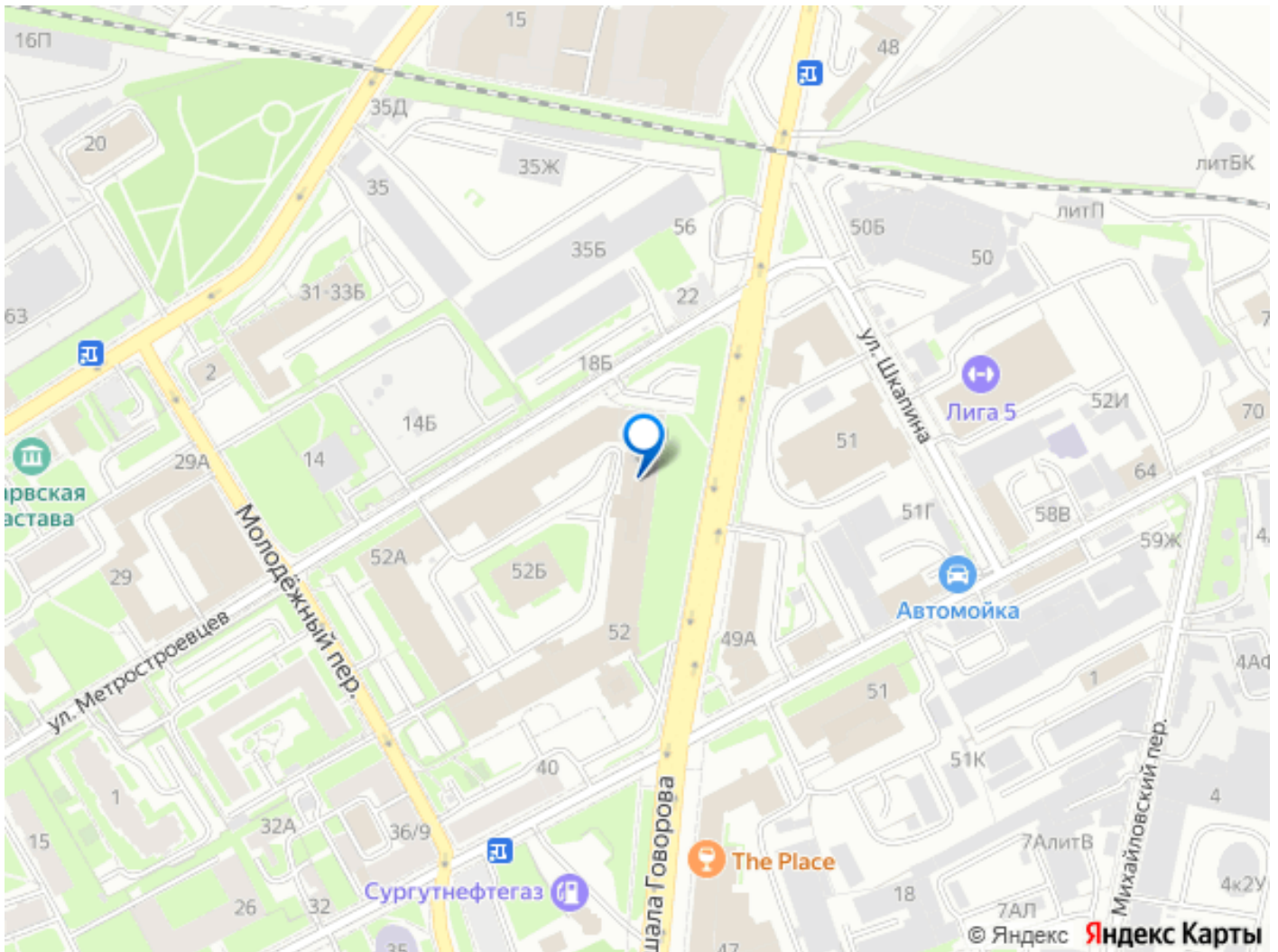
Основные характеристики комплекса: - Категория: класс В; - Площадь типового этажа: 2300 кв.м; - Высота потолков варьируется от 3.2 до 4.49 метров; - Лифты: пассажирский и грузопассажирский; - Паркинг: 6 машиномест на данный офис -

для заметок



Доступный провайдер интернета: Морской Экспресс; Включены расходы на эксплуатацию (ОРЕХ) и коммунальные платежи. Услуги связи и уборка оплачивается отдельно. Применяется упрощенная система налогообложения с НДС 5%.





Move.ru - вся недвижимость России