

🕒 Создано: 24.07.2025 в 18:44

Обновлено: 24.03.2026 в 01:17

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 9

95 840 ₽

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 9

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Смоленская](#)

Офис

Общая площадь

59.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

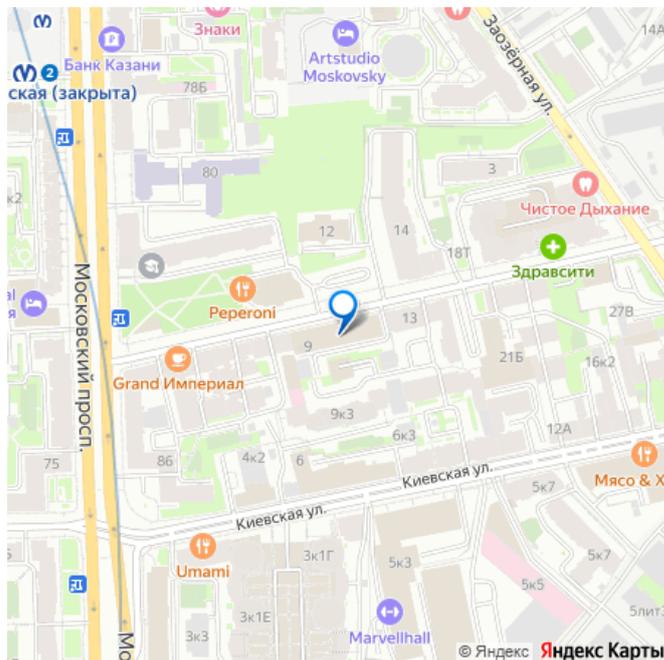
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду просторный офис 59.9 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес.

для заметок



предоплата за первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Дом ру; •
парковка: на территории БЦ; • здание
работает: 7.00...22.00; Показы в рабочее
время. Получите подробную информацию об
офисе. Отправим ее на почту или по
Whatsapp. Звоните. Мы оперативно
организуем просмотр помещения в удобную
для вас дату и ответим на все интересующие
вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:
Деловой центр «Смоленская 9» расположен
по одноименному адресу в Московском
районе и имеет отличную транспортную
доступность. При отсутствии свободных мест
на территории бизнес-центра арендаторы и
их гости могут оставлять свои авто на
близлежащих улицах.



