

Создано: 24.07.2025 в 18:44

Обновлено: 08.02.2026 в 01:20

<https://spb.move.ru/objects/9283355317>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Смоленская улица, 9****95 840 ₽**

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 9

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Смоленская](#)**Офис**

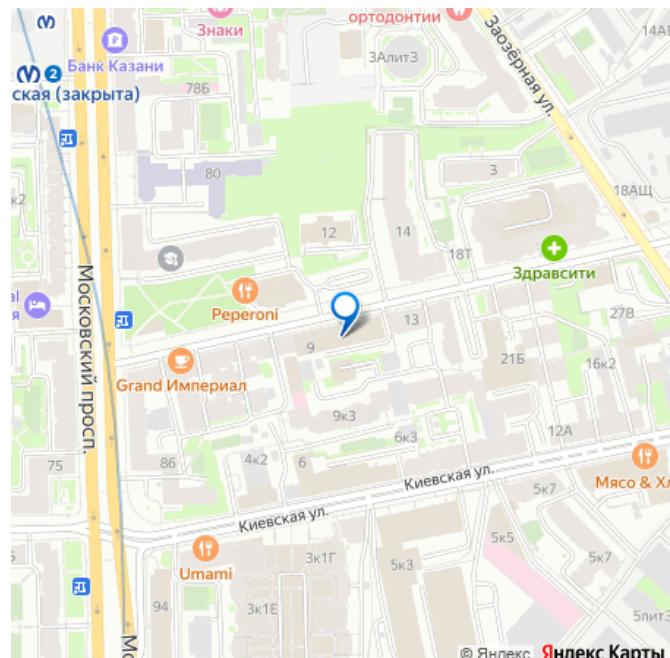
Общая площадь

59.9 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

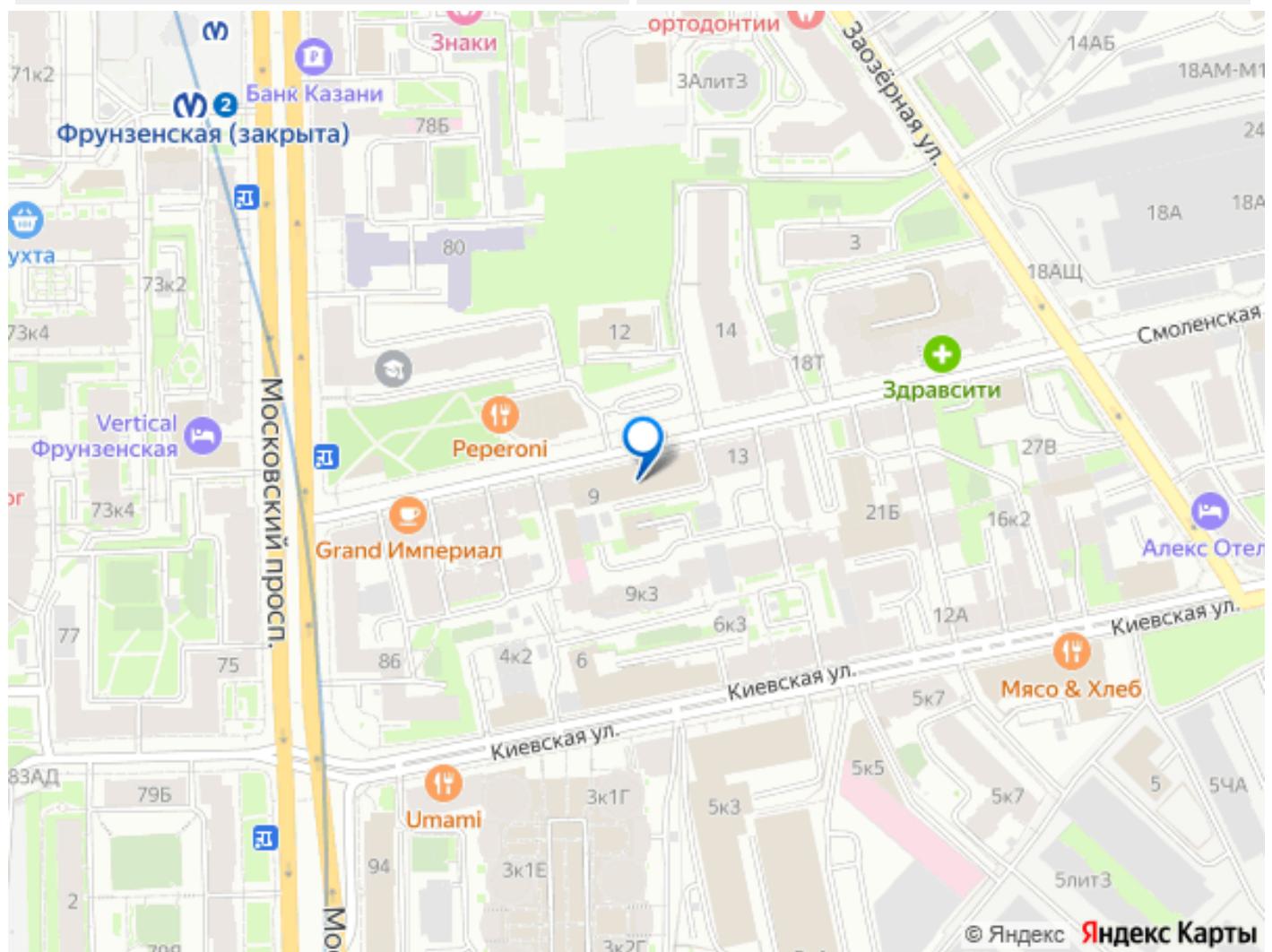
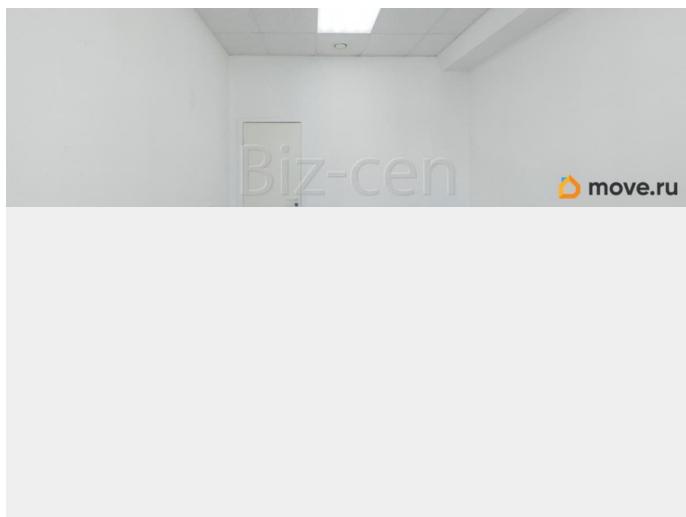
Предлагаем арендовать просторный офис 59.9 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет.

- планировка в офисе: кабинетная;
- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
-

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Дом ру; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7.00...22.00; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Деловой центр «Смоленская 9» расположен по одноименному адресу в Московском районе и имеет отличную транспортную доступность. 00 до 22.





Move.ru - вся недвижимость России