

🕒 Создано: 19.03.2026 в 15:34

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 16:31

Собственник

79818979089

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 15к2

129 800 ₽

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 15к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Офис

Общая площадь

59 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

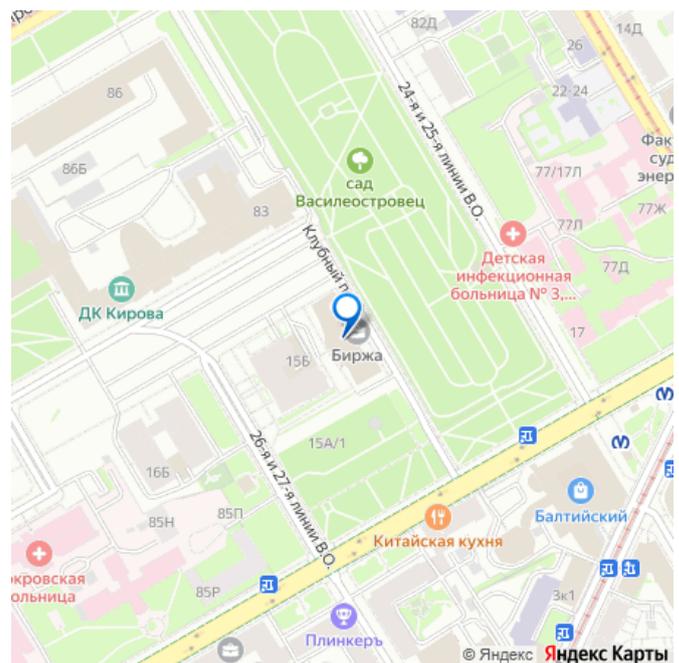
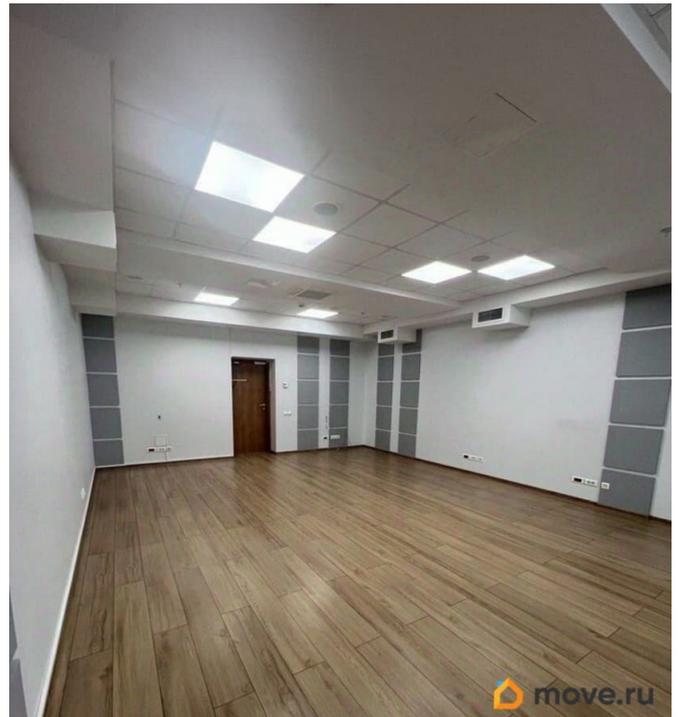
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

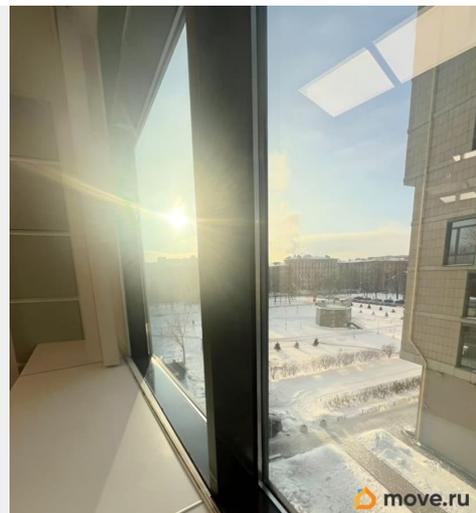
Описание

Офис в аренду, площадь 59 кв.м., ставка за 1 кв.м. - 2 200 руб., сумма аренды в месяц 129 800 руб., в том. числе НДС, эксплуатационные и коммунальные услуги, ежедневная уборка по рабочим дням. Возможно объединить площадь с рядом стоящим офисом площадью 88,6 кв.м. по той же ставке за кв.м.(итого получится 147,6 кв.м.) Офис расположен на 4 этаже в Бизнес-центре «Биржа» (класс В+). БЦ Биржа расположен в зоне с высокой деловой активностью, рядом проходят основные магистрали города с интенсивными транспортными потоками, что является благоприятным фактором для размещения

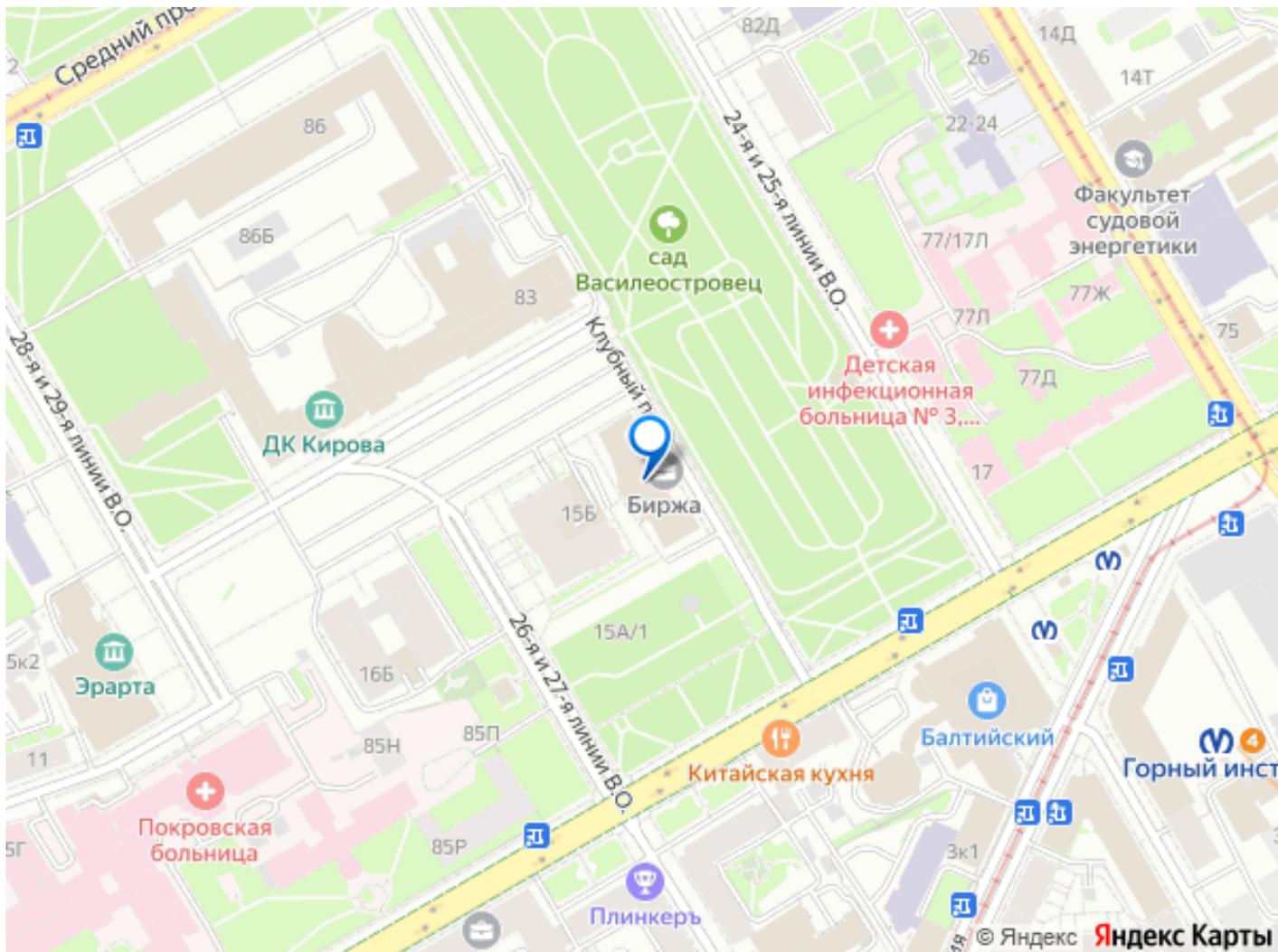
для заметок



офисов. В пешей доступности две станции метро: «Горный институт» (3 минуты), «Василеостровская» (15 минут). Офисы в БЦ Биржа оснащены современными системами инженерного обеспечения коммуникациями, лифтами (6 штук), пожарной и охраной сигнализацией, высококачественной цифровой телефонией и интернетом, есть централизованная система вентиляции и кондиционирования. БЦ с круглосуточной охраной, системой видеонаблюдения и электронным контролем доступа, с возможностью работать семь дней в неделю. Обслуживание БЦ осуществляет профессиональная управляющая компания. Бизнес-центр совмещает в одном здании весь комплекс деловых услуг: банкомат, юридические компании, риэлторские компании, комфортабельные переговорные, стоматологическая клиника, кафе на 4 этаже и ресторан на 15 этаже с панорамным впечатляющим видом на исторический центр Санкт-Петербурга.







Move.ru - вся недвижимость России