

🕒 Создано: 17.02.2026 в 17:26

Обновлено: 17.02.2026 в 17:46

**Санкт-Петербург, 4-я Советская улица,  
34-36**

**16 000 ₽**

Санкт-Петербург, 4-я Советская улица, 34-36

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 4-я Советская](#)

## Офис

Общая площадь

5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС ДЛЯ ОООСведения об адресе содержатся в Федеральной информационной адресной системе (ФИАС).Предлагаем в аренду офис с юридическим адресом в Центральном районе (МИНФС 11).• Предоставляем документы для внесения адреса в ЕГРЮЛ: гарантийное письмо, договор аренды и документы, подтверждающие право на недвижимость. • Оформление договора аренды в день обращения для действующих организаций и гарантийного письма для вновь создаваемых

<https://spb.move.ru/objects/9290194193>

**ДЕЛОВОЕ ПРОСТРАНСТВО, ДЕЛОВОЕ  
ПРОСТРАНСТВО**

**79816906494**

для заметок



ООО. • В стоимость входит почтовое обслуживание (оповещение о поступившей корреспонденции, простых письмах и уведомление о заказных, поступивших в почтовое отделение). • Рабочее место укомплектовано мебелью (комплект: офисный стол с тумбой, стул). • Размещение наименования организации в общем списке при входе. • Коммунальные платежи включены в арендную ставку. • Отсутствие массовой регистрации. **ОПЛАТА АРЕНДЫ ЮРИДИЧЕСКОГО АДРЕСА** При заключении договора и получении гарантийного письма оплачивается первый месяц аренды и вносится два месяца обеспечительного платежа (16 тысяч за первый месяц и 16 тысяч обеспечительный платеж, со второго месяца и далее оплачивается ежемесячно на основании выставляемых счетов по 16 тыс.) НДС 5% в стоимость не входит. **ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СКИДКИ** Стоимость аренды может быть снижена за счет единовременной оплаты за период: - за 6 месяцев — стоимость в месяц будет 15500 тыс. руб. - за 11 месяцев — стоимость в месяц будет 15000 тыс. руб. **ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ** Открытие расчетного счета в Банке-партнере бесплатно. Оформление документов по смене юридического адреса для подачи в ИФНС 15:- 6400 через личный кабинет с ЭЦП - 6400 + услуги нотариуса, если у вас нет ЭЦП\* Возможно предоставление юридического адреса в других районах Санкт-Петербурга.





