

Создано: 05.03.2026 в 04:11

Обновлено: 06.04.2026 в 04:51

**Санкт-Петербург, улица Ленина, 5**

**1 449 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Ленина, 5

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

**Офис**

Общая площадь

600 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

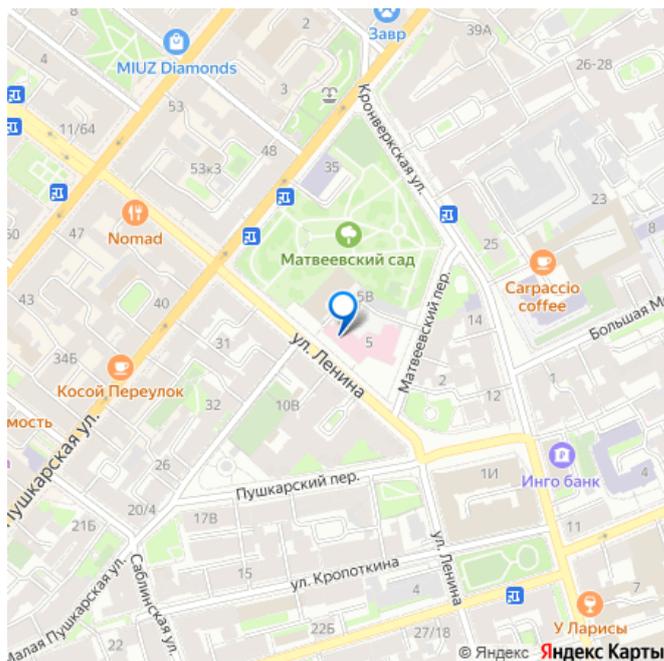
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В с хорошей транспортной доступностью. Бизнес-центр расположен в Петроградском районе и находится в 12 минутах от метро Горьковская. Здание реконструировано в 1978 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, ул. Ленина д. 5. Ближайшее метро: Горьковская. Арендная ставка: 2 415 руб/м<sup>2</sup> в мес. (УСНО) включая коммунальные услуги, ОПЕХ отдельно оплачиваются

<https://spb.move.ru/objects/9291634564>

**Rekorb, Rekorb**

**79117886734**

для заметок



электричество, уборка Характеристики помещения: Планировка: смешанная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: приточно-вытяжная Кондиционирование: центральное Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 7 100 м2 Этажность: 3 Парковка: 40 машино-мест по 8 000 руб. в мес. Пропускная система: есть Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.

