

Создано: 12.04.2026 в 04:43

Обновлено: 13.04.2026 в 05:08

Санкт-Петербург, улица Ленина, 5

1 449 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Ленина, 5

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

Офис

Общая площадь

600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

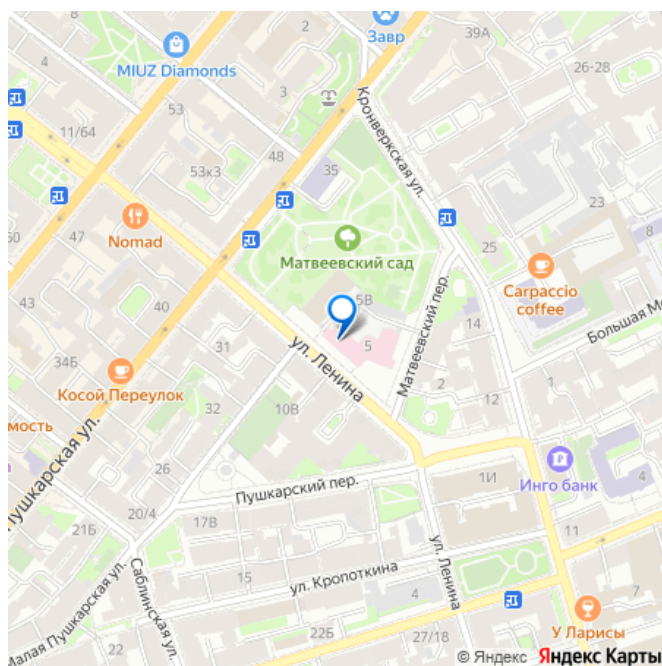
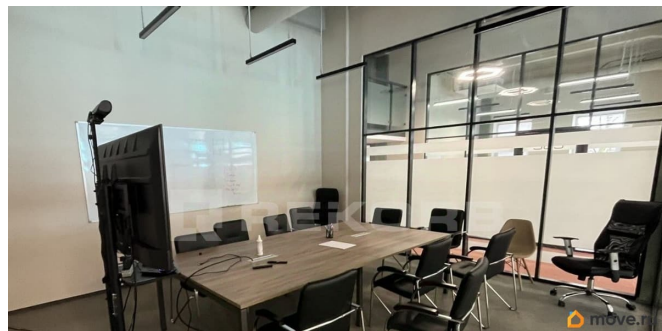
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В с хорошей транспортной доступностью. Бизнес-центр расположен в Петроградском районе и находится в 12 минутах от метро Горьковская. Здание реконструировано в 1978 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, ул. Ленина д. 5. Ближайшее метро: Горьковская. Арендная ставка: 2 415 руб/м² в мес. (УСНО) включая коммунальные услуги, ОПЕХ отдельно оплачиваются

<https://spb.move.ru/objects/9293522173>

Rekorb, Rekorb

79117886734

для заметок



электричество, уборка Характеристики
помещения: Планировка: смешанная
Телекоммуникации: интернет, wi-fi и
телефонная линия Вентиляция: приточно-
вытяжная Кондиционирование: центральное
Характеристики бизнес-центра: Общая
площадь: 7 100 м2 Этажность: 3 Парковка: 40
машино-мест по 8 000 руб. в мес. Пропускная
система: есть Договор аренды заключается
напрямую с собственником бизнес-центра.
Какие-либо дополнительные проценты и
комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем
помещение в любое удобное для вас время.

