

Создано: 20.01.2026 в 11:38

Обновлено: 20.01.2026 в 11:34

<https://spb.move.ru/objects/9288120668>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 24

728 625 ₽

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 24

Округ

[СПБ, Невский район](#)



Офис

Общая площадь

602.9 м²

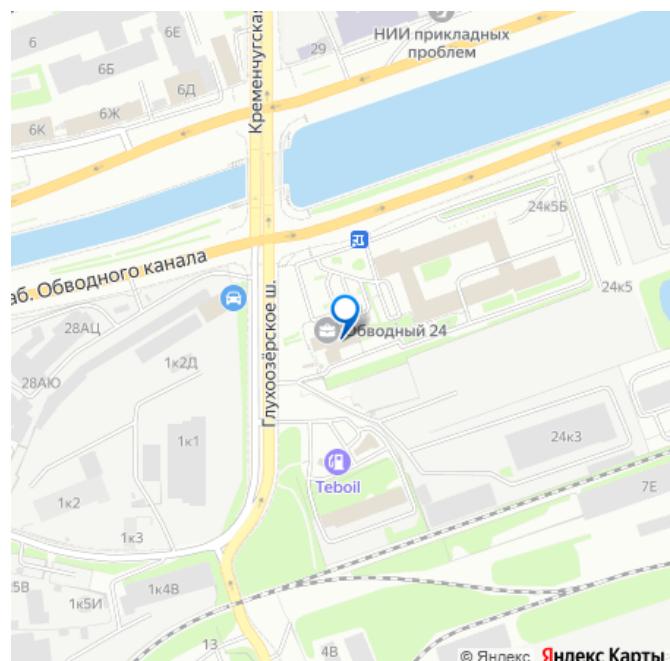
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду офис 602.9 кв.м. Требуется небольшой косметический ремонт. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Риц-

инфо; • парковка: на территории БЦ;

Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.

Получите подробную информацию об офисе.

Отправим ее на почту или по Whatsapp.

Звоните. Мы оперативно организуем

просмотр помещения в удобную для вас дату

и ответим на все интересующие вопросы. Для

вас наши услуги абсолютно бесплатны — их

оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-

центра: Деловой центр «Амилен» расположен

на набережной Обводного канала, недалеко

от него находятся две станции метро —

«Обводный канал» и «Площадь Александра

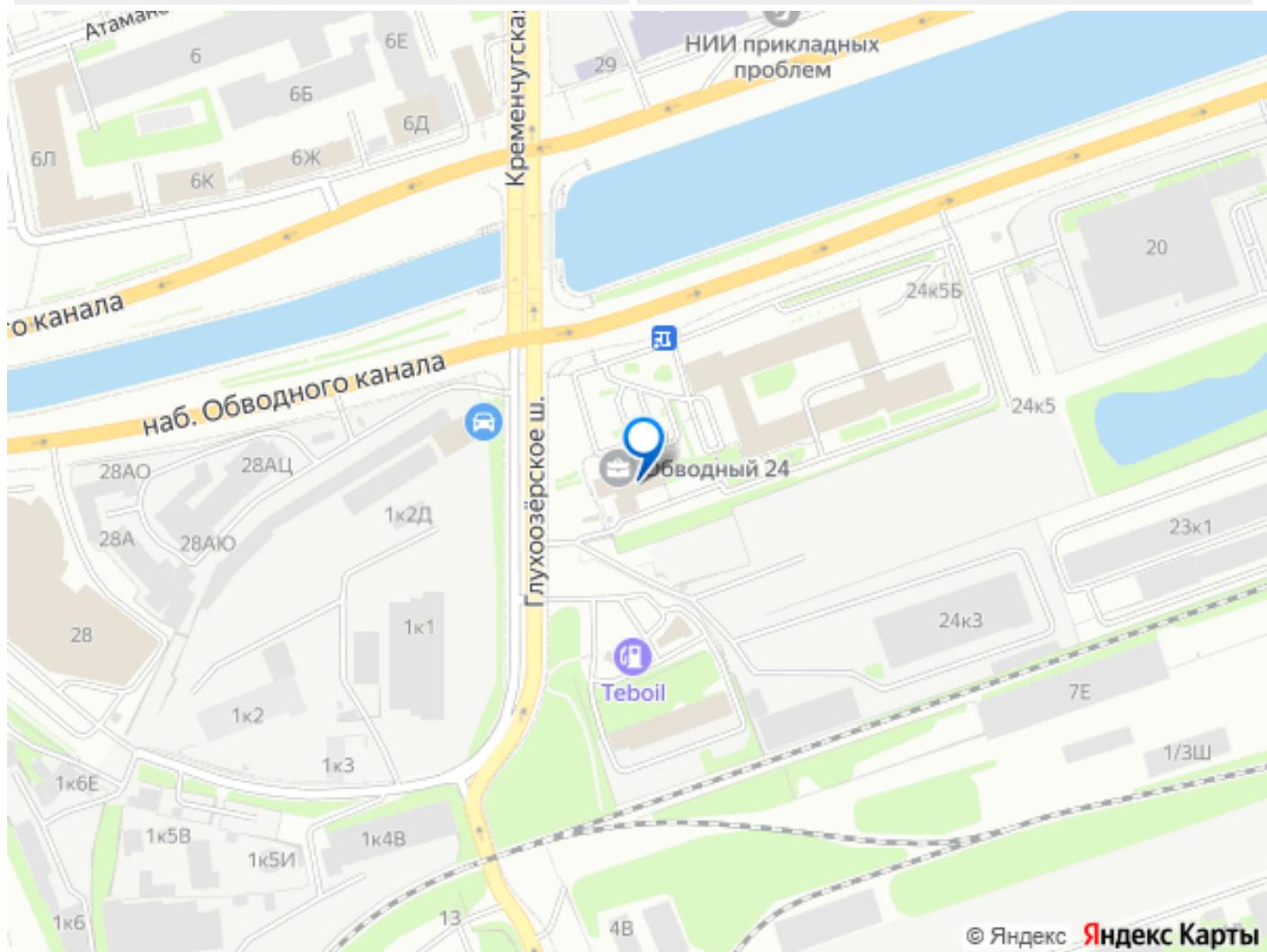
Невского». Для удобства арендаторов и их

деловых партнеров перед зданием БЦ

«Амилен» устроена просторная бесплатная

парковочная зона.





Move.ru - вся недвижимость России