

🕒 Создано: 24.02.2026 в 16:01

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 04:59

Агент

**79819625305**

**Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 25**

**102 510 ₹**

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**Офис**

Общая площадь

60.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

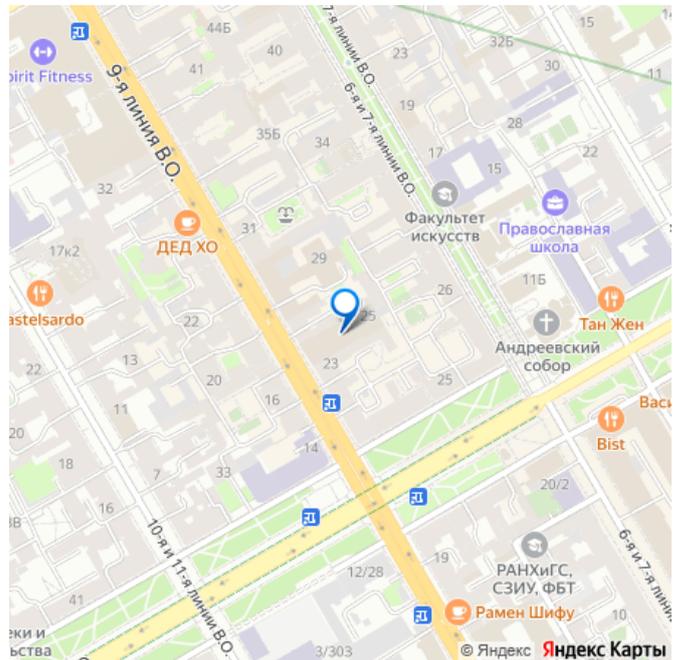
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда светлого помещения в БЦ класса В+ на Васильевском острове Сдаётся в аренду функциональное помещение площадью 60,3 кв.м в современном Бизнес-центре класса В+, расположенном в самом центре Васильевского острова! Локация 5 минут пешком до метро Василеостровская Удобный выезд на ЗСД Рядом остановка общественного транспорта Высокая пешая проходимость — 7-я линия, кафе, рестораны, магазины О помещении 2 этаж бизнес-центра Расположено под стеклянной крышей атриума — много естественного света и ощущение простора Подходит под: • офис •

для заметок



шоурум • кабинет косметолога / бьюти-  
услуги • консультационные пространства  
Инфраструктура БЦ 2 грузопассажирских  
лифта 2 кафе на территории Уютный зелёный  
атриум — удобно для встреч и отдыха  
Круглосуточная охрана Условия аренды  
ПЕРВЫЕ 3 месяца АРЕНДА - 1700 руб./м2,  
далее - 1900 руб./м2 Коммунальные и  
эксплуатационные услуги: 315 руб./м2,  
Электричество включено в стоимость  
Помещение сдаётся без мебели Звоните — с  
радостью покажем помещение и ответим на  
все вопросы!

