

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Выборгская
набережная, 49**

88 865 ₹

Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 49

Округ

[СПб, Выборгский район](#)

Офис

Общая площадь

60.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

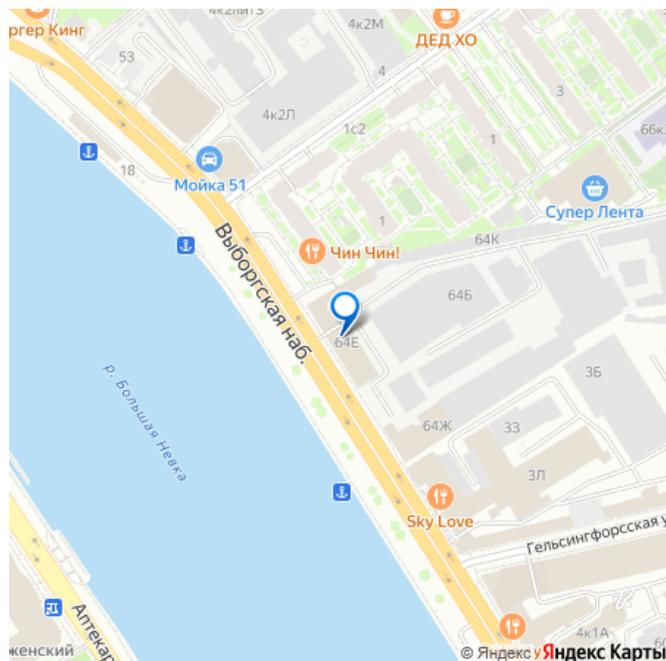
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается от собственника офис 60.7 кв.м.
Подписание договора аренды напрямую с
владельцем помещения. Работаем без
комиссии, процентов и надбавок. В арендную
ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, -
уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана
здания. В арендную ставку не входит:
коммунальные услуги, уборка офиса,
интернет. • планировка в офисе: openspace; •
условия договора: 11 мес. предоплата за
первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС или УСН; • вход в
здание: для арендаторов по документу, для
клиентов по документу; • интернет

для заметок



провайдеры: Телрос, Билайн, Континенталь; •
парковка: 8400 р./мес; • здание работает:
круглосуточно; Покажем офис, ответив на все
ваши вопросы. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В
Выборгском районе Петербурга, в
достаточной близости от таких транспортных
автомагистралей как Лесной проспект и
Выборгская набережная, а также на
расстоянии транспортной досягаемости от
остановок подземки «Выборгская» и
«Лесная» находится БЦ «Выборгская 49»,
оснащенный всем необходимым для ведения
складской и офисной активности. Кроме того
в здании действуют лифты пассажирского
назначения. Кроме того аренда офисов
«Выборгская 49» предполагает возможность
пользования удобной автопарковкой
рассчитанной на восемьдесят машиномест.

