

Создано: 30.07.2025 в 14:15

Обновлено: 11.02.2026 в 02:54

<https://spb.move.ru/objects/9283677138>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 76к4**

**61 380 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 76к4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)



## Офис

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

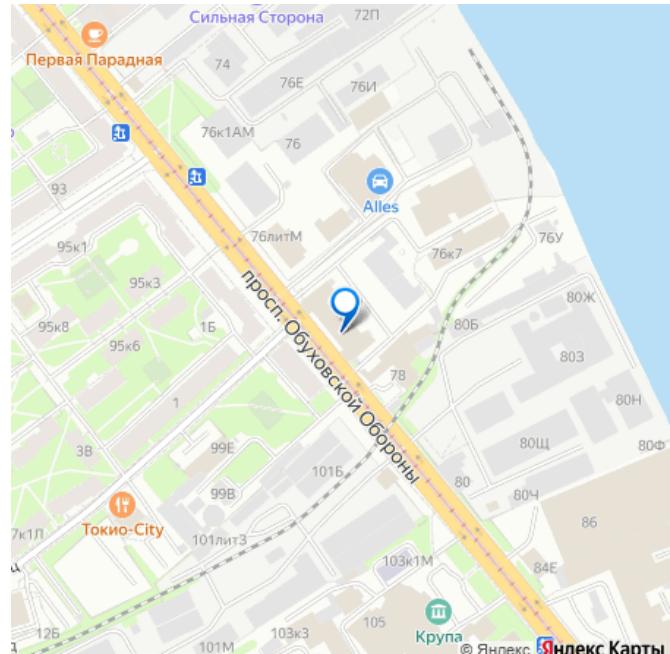
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

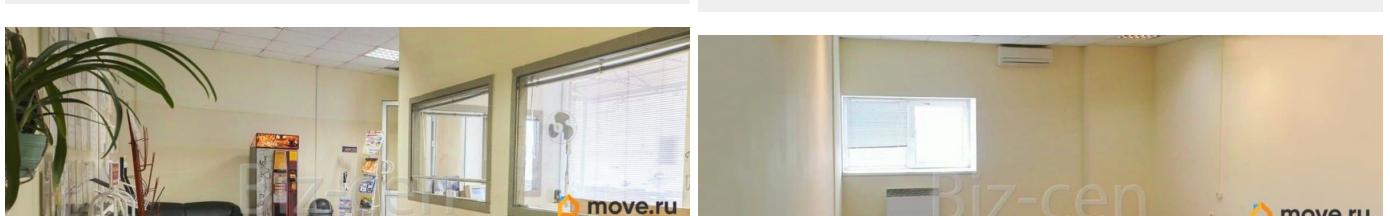
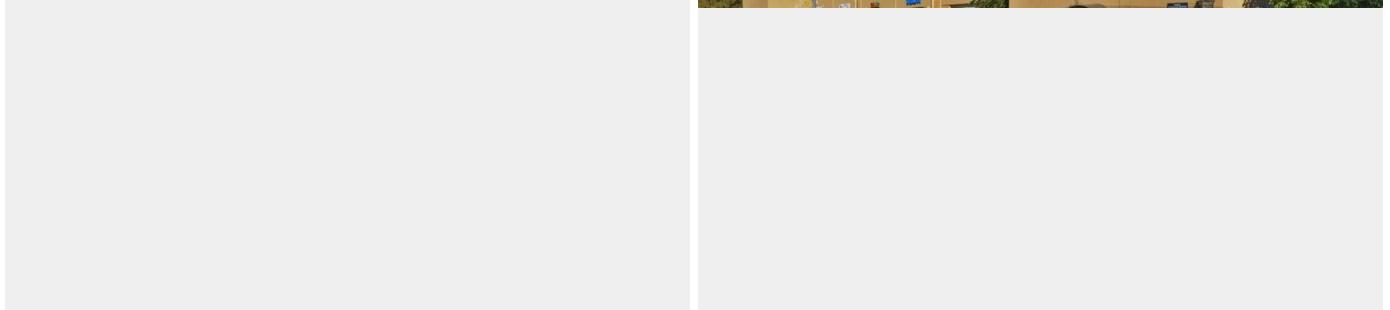
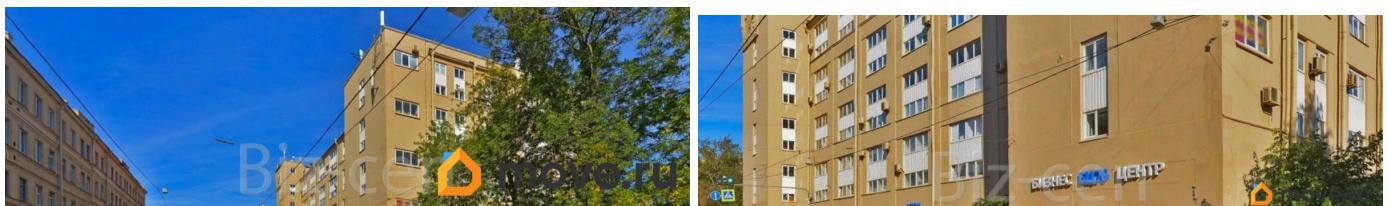
[Коммерческая недвижимость](#)

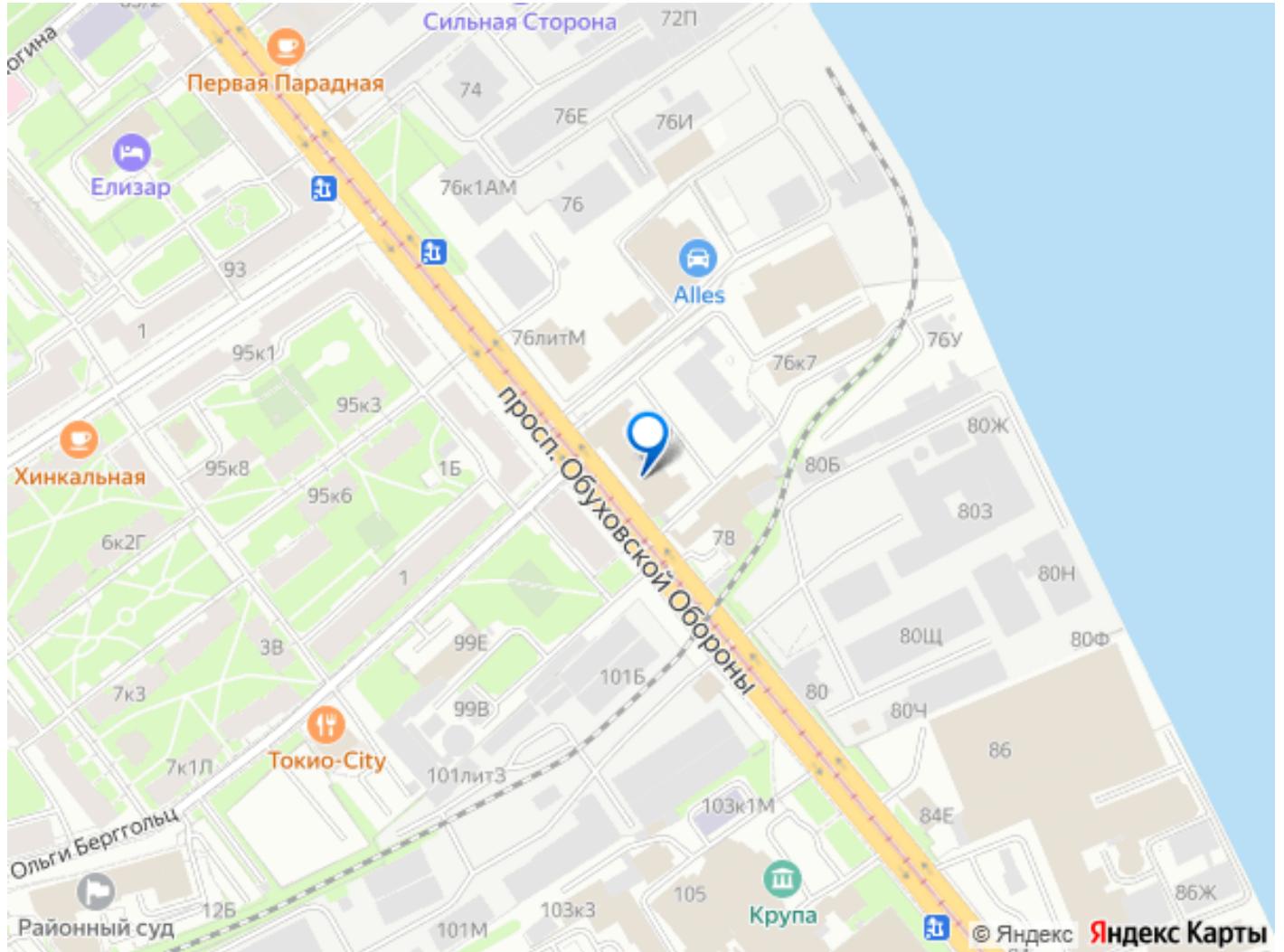
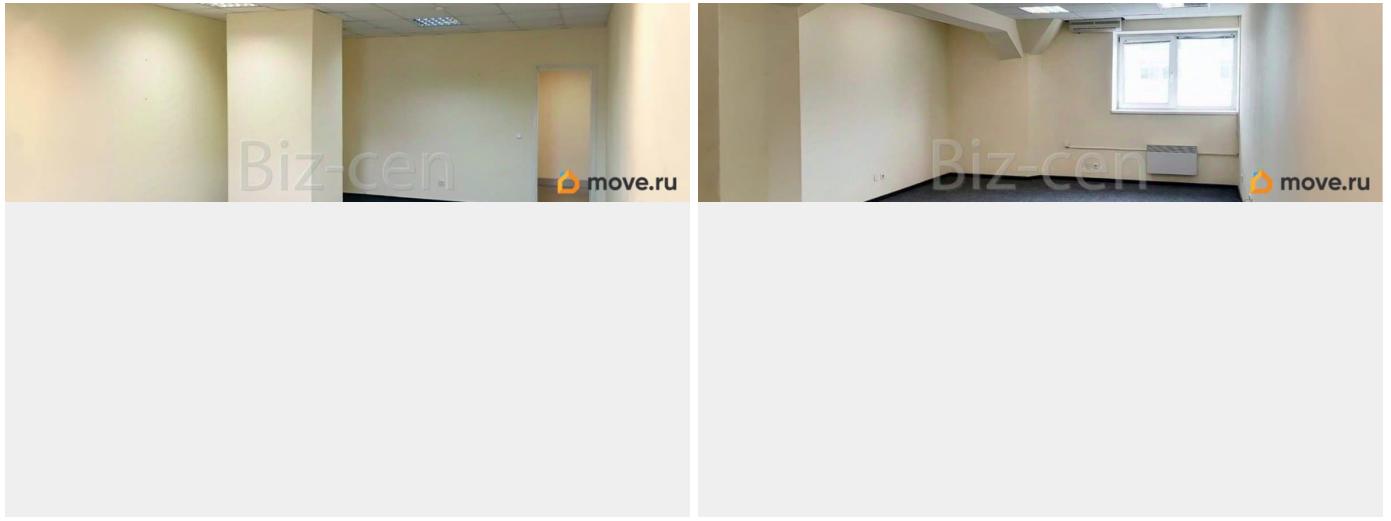


## Описание

Предлагается в аренду офис 60 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по

документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Линия связи; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Поблизости находится Александро-Невская Мануфактура и фабрика «Невская косметика». На собственной огороженной территории, прилегающей к зданию, расположена парковка. В холле здания установлены почтовые ящики для корреспонденции, поступающей арендаторам.





Move.ru - вся недвижимость России