

Создано: 03.02.2026 в 16:18

Обновлено: 05.02.2026 в 01:47

<https://spb.move.ru/objects/9288813056>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, шоссе Революции, Зк1

**120 000 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Революции, Зк1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[шоссе Революции](#)

**Офис**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

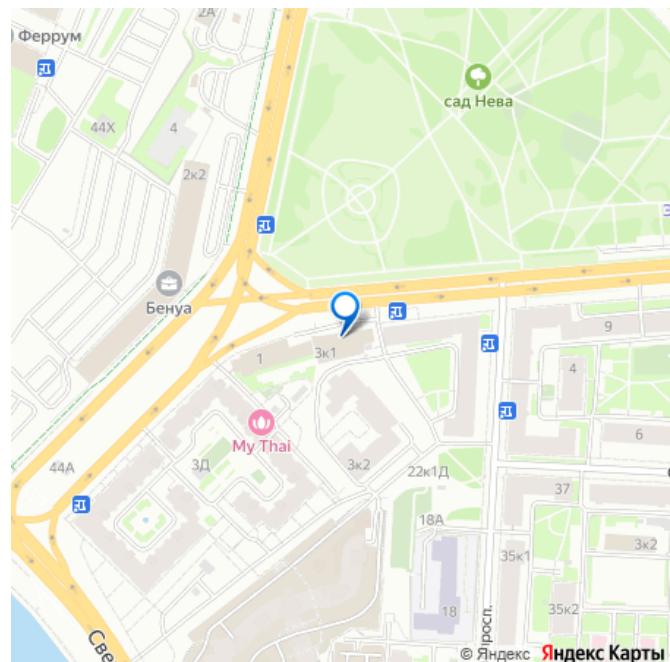
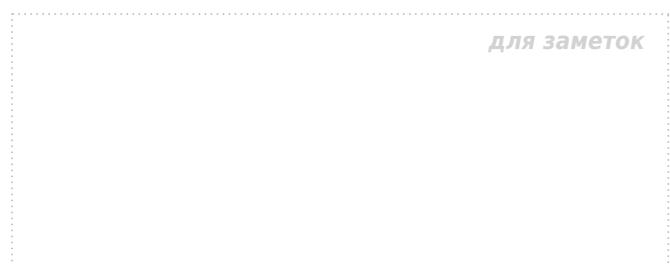
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается в аренду офис 60 кв.м.

Состояние отделки — готово к въезду.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за



первый и последний месяц; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для  
арендаторов по документу, для клиентов по  
документу; • интернет провайдеры:  
Интернет, Смарт Телеком, Авантел, Весткол;  
• парковка: на прилегающих улицах; •  
здание работает: круглосуточно, кроме  
выходных; Покажем офис, ответив на все  
ваши вопросы. Получите подробную  
информацию об офисе. Отправим ее на почту  
или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно  
организуем просмотр помещения в удобную  
для вас дату и ответим на все интересующие  
вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их  
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:

Бизнес-центр «Леон» располагается в  
Красногвардейском районе, в пешей  
досягаемости от съезда на МКАД. В центре  
установлены охранная и противопожарная  
сигнализации, функционируют системы  
видеонаблюдения и контроля доступа.

Предлагаются в аренду офисы в «Леон»  
свободной планировки, что позволяет  
арендаторам эффективно организовывать  
рабочие места.

